

GebäudeCheck Kommunal

Nachhaltige Perspektiven für
kommunale Liegenschaften
entwickeln



Warum GebäudeCheck?

Wirtschaftlichkeit, Energieeffizienz, Klimaschutz: In all diesen Bereichen tragen Kommunen eine besondere Verantwortung – und haben sich dabei oft auch ehrgeizige Ziele gesteckt. Der GebäudeCheck unterstützt Sie dabei, diese Ziele zu erreichen, indem er kommunale Liegenschaften genau unter die Lupe nimmt. Das Ergebnis sind energetische Sanierungskonzepte, die eine nachhaltige Bewirtschaftung der Gebäude möglich machen.

Übersicht der Leistungen

- **Energiebilanz** nach DIN V18599:
 - Begehung mit Begutachtung der Gebäudehülle und Anlagentechnik
 - Prüfung, ob gesetzliche Anforderungen eingehalten werden
 - Erstellung der Energiebilanz
 - Konkrete Sanierungsempfehlungen und Sanierungsfahrplan auf Basis der Energiebilanz
- **Thermische Gebäudesimulation**, um die Auswirkungen einer Sanierung transparent zu machen
- **Wirtschaftlichkeitsbetrachtung** anhand der Lebenszykluskosten – unter Berücksichtigung von Fördermöglichkeiten
- **Energieausweise** für Nichtwohngebäude

Vorteile auf einen Blick

- ✓ **Vorausschauend:** Gemeinsam schaffen wir die Grundlage für weitere Planungsprozesse – beispielsweise Energiekonzepte
- ✓ **Individuell:** Wir erarbeiten passgenaue Sanierungsmaßnahmen, die speziell auf die Gegebenheiten Ihrer kommunalen Liegenschaften abgestimmt sind
- ✓ **Effizient:** Die thermische Gebäudesimulation sorgt für einen deutlichen Mehrwert in Bezug auf Einsparpotenziale
- ✓ **Nachhaltig und kostensparend:** Sie schaffen die Voraussetzungen für attraktive Förderung und einen nachhaltig sparsamen, emissionsarmen, klimaschonenden Gebäudebetrieb

Beispielhafte Referenzen

Einblicke für Einsparungen

Das Angebot, in kommunalen Liegenschaften GebäudeChecks durchzuführen, haben bereits zahlreiche Gemeinden genutzt. Unter vielen anderen setzten Waldbronn, Großbettlingen, Karlsbad, Unterensingen, Durmersheim, Schwendi, Muggensturm, Altlußheim und Westerheim auf unser Know-how, um Energieeffizienz und Klimaschutz zu optimieren.

Mögliche Förderungen

Im Zusammenhang mit dem GebäudeCheck ergeben sich umfangreiche Fördermöglichkeiten für Ihre Kommune und die betroffenen Liegenschaften – unter anderem durch das bafa-Förderprogramm zur Energieberatung nach DIN V18599 und zahlreiche KfW-Programme, die energierelevante Sanierungsmaßnahmen unterstützen.

Wir beraten Sie kompetent zu allen Details und unterstützen Sie bei der Antragsstellung.

Noch Fragen? Sprechen Sie uns an!

Wir helfen Ihnen gerne weiter.