

Referenz: Berufsschulzentrum Landkreis Heidenheim >

Energetische Sanierung in öffentlichen Liegenschaften



Lösungen für Kommunen

Dienstleistungsprodukte · Tools · Wissen



Die energetische Sanierung im Berufsschulzentrum sowie der Arthur-Hartmann-Schule mit Kindergarten erlaubte eine nachhaltige Reduzierung der CO₂-Emissionen und Energiekosten ohne eigenen Kapitalaufwand.

Das breite Bildungsangebot am Berufsschulzentrum Heidenheim gliedert sich in einen gewerblichen, kaufmännischen und hauswirtschaftlich-pflegerisch-sozialpädagogischen Bereich. Dabei hat die Berufsschule die Aufgabe, im Rahmen der dualen Berufsausbildung fachtheoretische Kenntnisse und Fähigkeiten zu vermitteln.

Technische Daten

Investitionskosten	1.200.000 €
Vertragslaufzeit	10 a
Reduktion Energiekosten	200.000 €/a
Energieverbrauch bisher	3.640 MWh/a
Reduktion Energieverbrauch	1.190 MWh/a
Reduktion Energieverbrauch	33 %
CO ₂ -Emission bisher	1.102 t/a
Reduktion CO ₂ -Emission	550 t/a
Reduktion CO ₂ -Emission	50 %

Vorteile auf einen Blick

- > Energetische Sanierung Ihres Gebäudes ohne eigenen Kapitalaufwand
- > Effizienzsteigerung mit Einspargarantie
- > Nachhaltige Reduzierung von CO₂-Emissionen und Energiekosten
- > Wertsteigerung der Immobilie
- > Konzentration auf Ihr Kerngeschäft
- > Nachhaltiger Beitrag zum Klimaschutz
- > Aktive Vorbildfunktion

Der Kunde

Der baden-württembergische Landkreis Heidenheim liegt als Teil der Region Ostwürttemberg zentral im Süden Deutschlands auf der östlichen Schwäbischen Alb am nördlichen Rand der Verdichtungsräume Ulm und Augsburg.

Rund 2.200 Schüler und Lehrkräfte nutzen das Berufsschulzentrum Heidenheim für die berufliche Ausbildung an der Maria-von-Linden-Schule, der Kaufmännischen Schule und der Technischen Schule Heidenheim. Die Arthur-Hartmann-Schule mit angrenzendem Kindergarten ist eine Schule für sprachbehinderte Kinder mit den Bildungsplänen der Grund- und Hauptschule und der Schule für Sprachbehinderte.

Zielsetzung

Um einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz und den Energiezielen zu leisten, forderte der Landkreis mehr Effizienz und möglichst hohe Kostenersparnisse.

Wichtig dabei war:

- > **Energetische Sanierung Ihres Gebäudes**
- > **Effizienzsteigerung mit Einspargarantie**
- > **Keine Bindung eigener Investitionsmittel**

Konzept der EnBW

Die umfangreiche technische Modernisierung der Liegenschaften war die Kernaufgabe der EnBW. Bereits in der frühen Planungsphase konnte die EnBW mit einem Sanierungskonzept, der Modernisierung der Anlage und der Energiepartnerschaft überzeugen.

Analyse

Das Projekt mit dem Landkreis Heidenheim startete mit einer energetischen Potenzialanalyse des Gebäudekomplexes.



Umsetzung

Die Umsetzung umfasste im Einzelnen folgende Maßnahmen:

- > **Nutzermotivation und Sensibilisierung zum energiesparenden Verhalten**
- > **Aufbau eines Energie-Controlling-Systems**
- > **Einbau moderner Hocheffizienzpumpen**
- > **Hydraulischer Abgleich des Heizungsnetzes**
- > **Modernisierung der Lüftungsanlagen im Berufsschulzentrum**
- > **Aufbau einer Gebäudeleittechnik für die gesamte Liegenschaft**
- > **Einbau hocheffizienter LED-Beleuchtung im Berufsschulzentrum**
- > **Einbau von Gas-BHKWs zur Erzeugung von Strom und Wärme**
- > **Installation von hocheffizienten Brennwertkesseln**



Management

Die EnBW übernahm die Planung, Finanzierung und Ausführung bis hin zum Controlling und Monitoring über die gesamte Vertragslaufzeit. Die Bezahlung erfolgt dabei über die Energiekosteneinsparungen in Form komfortabler Ratenzahlung.



Wir sind für Sie da

Tel. +49 711 289-81548 · Fax +49 711 289-87545
contracting@enbw.com · www.enbw.com

Sales & Solutions GmbH
B.3373.1501 | September 2017

Informationen zu Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz und der Energieeinsparung mit Vergleichswerten zum Energieverbrauch sowie Kontaktmöglichkeiten zu Verbraucherorganisationen, Energieagenturen und ähnlichen Einrichtungen finden Sie unter:
www.energieeffizienz-online.info