



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
HATÓSÁGI ÉS OKTATÁSI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: BP/1009/03642-3/2025.
Ügyintéző: C
Telefonszám: 06-1-886-1111
E-mail: c@bfkh.gov.hu
Tárgy: Jegyzőkönyv törvényességi ellenőrzés során tett megállapításokról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
a törvényességi ellenőrzés során tett megállapításokról

Az ellenőrzött fenntartó: Kisközösség Alapítvány

(1031 Budapest, Emőd utca 12.)

A törvényességi ellenőrzés helyszíne: Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály Oktatási és Köznevelési Osztálya (1035 Budapest, Váradi utca 15.)

A jegyzőkönyvet készítette: a hatósági és oktatási ellenőrzési szakügyintéző

A törvényességi ellenőrzés megindítása: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 34. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály Oktatási és Köznevelési Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2025. október 8. napján hivatalból törvényességi ellenőrzési eljárást indított a : **Kisközösség Alapítvány** (1031 Budapest, Emőd utca 12. – a továbbiakban: Fenntartó), mint a a **Kisközösség Óvoda** (1031 Budapest, Emőd utca 12. OM azonosító: 034293 – a továbbiakban: Intézmény) köznevelési intézmény fenntartójával szemben, fenntartói tevékenysége vonatkozásában.

A törvényességi ellenőrzés módja: iratellenőrzés, iratbekérés, adatszolgáltatás, egyéb tájékoztatás kérése

A törvényességi ellenőrzés tárgya: Az Nkt. 34. § (2) bekezdése alapján annak vizsgálata, hogy a *fenntartó a nevelési-oktatási intézményt az alapító okiratban és a működéshez szükséges engedélyben meghatározottak szerint működteti-e*, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 160. § a) és b) pontjai alapján annak vizsgálata, hogy:

- a fenntartónak van-e joga a tevékenység folytatásához,
- az Intézmény alapító okirata és a működés megkezdéséhez szükséges engedélye összhangban áll-e.

A törvényességi ellenőrzés megállapításai:

1. A köznevelési intézmény fenntartója tevékenységének folytatásához való jogának vizsgálata

1.1 Fenntartó a Kormányhivatal rendelkezésére bocsátotta:

- a Fenntartó 2021. február 22. napján kelt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegű alapító okiratát, mely szerint az Alapítvány közhasznú célja *„Olyan keresztény szellemű Óvoda kialakítása, melyben a 3-7 éves kor közötti gyerekek szellemi és testi fejlődése, az iskolára való előkészítése magas színvonalon biztosított, oly módon is, hogy e*

Oktatási és Köznevelési Osztály

Cím: 1035 Budapest, Váradi utca 15. – Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – KÉR azonosító: KHIV BUK HOF OKO
Telefon: +36 (1) 328-5844 – E-mail: oktatasi@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

magasztos célok elérését szegény sorsú gyermekek számára is lehetővé tevő anyagi források megteremtéséről gondoskodik.”

- a Fővárosi Törvényszék által 2021. március 3. napján kiadott végzését, mely a kuratórium összetételének megváltozásáról szól;
- a Fenntartó képviselőjére jogosult személy, Barabás Hunorné 2004. szeptember 23. keltezésű aláírási címpéldányát.
- az adatszolgáltatás teljességére vonatkozó nyilatkozatát.

1.2 A beküldött dokumentumok alapján megállapítható, hogy:

- a Fenntartó rendelkezik az oktatási tevékenység folytatásához szükséges jogosultsággal,
- Barabás Hunorné képviselői jogosultsága biztosított, valamint
- az adatszolgáltatás teljességére vonatkozó nyilatkozat értelmében a Fenntartónak és az Intézménynek köztartozása nincsen, végrehajtás alatt nem állnak, az Intézmény székhelyeül szolgáló ingatlan kapcsán a közhiteles nyilvántartásba végrehajtási jog nem került bejegyzésre.

2. Az alapító okirat és a működés megkezdéséhez szükséges engedély összhangjának vizsgálata

2.1 Fenntartó másolatban a Kormányhivatal rendelkezésére bocsátotta:

- az Intézmény 2014. május 28. napján kelt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- az Intézmény székhelyeül szolgáló ingatlanra - mely 1031 Budapest, Emőd utca 12. sz. alatti 23109 helyrajzi szám alatt található - vonatkozó tulajdonilap-másolatát, mely szerint az ingatlan „kivett lakóház, udvar, óvoda”, 4 fő tulajdonosa van, valamint 2022. november 16. napján 183598/2/2022. számú határozattal Ocskó Zoltánné nevére „holtig tartó haszonélvezeti jog” lett bejegyezve az ingatlanra,
- az Intézmény székhelyeül szolgáló ingatlanra (1031 Budapest, Emőd utca 12.) vonatkozó 2019. július 19. napján kelt bérleti szerződést, valamint 2024. július 22. napján kelt bérleti szerződés módosítását, mely Ocskó Zoltánné (bérbeadó) és a Kisközség Alapítvány (bérelő) között jött létre. A szerződés határozatlan, de minimum 5 év időtartamra jött létre 2024. augusztus 1-től kezdődően, „a bérelő az ingatlant csak az alapító okiratában szereplő tevékenységre használhatja”- kikötéssel.

2.2 A beküldött dokumentumok alapján megállapítható, hogy:

- az Intézmény alapító okirata, és a hatályos működéshez szükséges engedélyek (nyilvántartásba vétel módosításáról szóló határozat üi. száma: BPB/012/03297-5/2014. működési engedély módosításáról szóló határozat üi. száma: BPB/012/03297-11/2014.) **összhangban állnak egymással**, valamint
- az Intézmény székhelyeül szolgáló ingatlan feletti rendelkezési jog biztosított.

3. Összegző megállapítás:

A lefolytatott törvényességi ellenőrzés eredményeként összességében megállapítható, hogy a Fenntartónak joga van az oktatási tevékenység folytatásához, az Intézmény székhelyeül szolgáló ingatlan feletti rendelkezési jog biztosított, az alapító okirat és a működést szabályozó határozatok összhangban állnak egymással.

A Kormányhivatal egyebekben tájékoztatja a Fenntartót, hogy az Intézmény és a Fenntartó vonatkozásában bejegyzett adatokban bekövetkezett változások átvezetését nyolc napon belül kérelmeznie kell. Az Nkt. 21. § (4) bekezdése szerint „a bejegyzett adatokban bekövetkezett változások nyilvántartásba vételét (...) a változást követő nyolc napon belül kell kérelmezni.”

A hatóság jogsértést nem tárt fel, ezért a törvényességi ellenőrzést a jegyzőkönyv lezárásával befejezettnek tekinti, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 101. § (2) bekezdés második fordulata, valamint az Nkt. 34. § (4) bekezdése értelmében a hivatalból folytatott törvényességi ellenőrzés eredményéről a Kormányhivatal az ügyfél kérelmére hatósági bizonyítványt állít ki.

A jegyzőkönyv 3 oldal terjedelemben készült. A jegyzőkönyv egy példánya a Fenntartó számára elektronikus úton megküldésre kerül. A jegyzőkönyvben foglaltakra vonatkozóan észrevétel a kézhezvételtől számított 15 napon belül tehető. A jegyzőkönyv az Nkt. 34. § (2) bekezdésében foglaltak alapján megküldésre kerül a költségvetési hozzájárulást folyósító szerv részére is.

Budapest, - dátum digitális aláírás szerint

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

Kiss János
osztályvezető

Melléklet: -

Értesülnek:

1. Kisközösség Alapítvány – elektronikus úton
2. Magyar Államkincstár – elektronikus úton
3. Irattár