

**PERSMEDEDELING**  
**N.V. CO.BR.HA.**  
**Brouwerij-Handelsmaatschappij**

Boortmeerbeek, 30 oktober 2020

## **1. Krachtlijnen 1° semester 2020**

- Door de lockdown in onze kernmarkten – Horeca BENEFRA - van medio maart 2020 tot begin juni daalt het verkochte volume van Brouwerij Haacht met 40,0 procent en daalt de omzet met 41 %.
- EBITDA blijft positief.
- Nettoresultaat van de groep Co.Br.Ha daalt van + 1,907 miljoen euro naar - 6,6 miljoen euro in het eerste semester van 2020.
- Investerings van het eerste semester 2020 bedragen 8,391 miljoen euro.
- Netto financiële schulden stijgen naar 8,04 miljoen euro.

## **2. Toelichting**

### 2.1 Markt en merken

Bij de eerste golf van de coronapandemie in het voorjaar van 2020 besliste het merendeel van de Europese overheden om hun horeca-markten te sluiten . In België werd de horeca gesloten van medio maart tot begin juni. In Frankrijk en Nederland betrof het een vergelijkbare periode.

In België leidde dit voor het eerste semester tot een geschatte daling van het bierverbruik van 55% in het horecasegment.

De bierverkoop in Belgische grootdistributie bleef naar schatting gelijk met het volume van voorgaand jaar.

#### Hoe presteerde Haacht na zes maanden 2020 ?

- De bierverkoop van Brouwerij Haacht daalde in het eerste semester van 2020 op alle markten samen met 38 % .
- Het globale verkochte volume (bier en frisdrank) van Haacht daalt met 40 %.
- De daling van onze verkoop in de Belgische horeca daalde met 55,7 %, in lijn met de daling van de markt.
- Op de andere kernmarkt Frankrijk daalt de bierverkoop van Brouwerij Haacht met 40%, terwijl in Nederland een vergelijkbare daling als in België zich voordeed.
- In de retailmarkt over de verschillende landen heen wordt eenzelfde volume als in 2020 gerealiseerd.
- Bij een uitsplitsing van de bierverkoop per biertype over alle markten wordt in het segment van de degustatiebieren een beperkte daling van 6% gerealiseerd.

### 2.2 Resultaten

De omzet daalt met 41 % (- 22,45 miljoen euro) naar 31,9 miljoen euro. De daling in België bedraagt 45,8% (-16,2 miljoen) tegenover een daling van 6,274 miljoen buiten België (-33%).

In het eerste semester van 2020 werden op de verkoop van horecapanden, die niet meer aan onze standaarden voldeden, meerwaarden gerealiseerd van 0,716 miljoen euro tegenover 0,153 miljoen euro in 2019 (+ 0,563 miljoen euro). Andere bedrijfsopbrengsten stegen met 0,124 miljoen euro.

De globale bedrijfsopbrengsten dalen met 38,7 % (-22,345 miljoen euro) tot 35,1 miljoen euro.

De bedrijfskosten dalen met 25,0 % (-13,655 miljoen euro), niet in dezelfde verhouding als de bedrijfsopbrengsten door de aanwezigheid van heel wat moeilijk samendrukbare 'overheads'.

De kosten van 'HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN' en 'DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN' dalen met 29 % (-8,479 miljoen euro). De daling van de materiaalkosten in deze twee posten belooft 37% , wat nagenoeg in lijn is met de daling van het verkoopvolume (-40%).

De personeelskosten konden mede door het tijdelijk invoeren van het regime van tijdelijke werkloosheid (door overmacht) dalen met 23,1 % (-3,328 miljoen euro). Afschrijvingen van vaste activa stegen met 6,7 % (+ 0,375 miljoen euro).

Het bedrijfsresultaat eindigt negatief ten belopen van 5,814 miljoen euro tegenover + 2,714 miljoen euro in 2019 (- 8,528 miljoen euro).

De bedrijfscashflow (EBITDA) blijft licht positief ten belopen van 0,560 miljoen euro , niettegenstaande de 'barre' marktomstandigheden.

Het bedrag aan belastingen bedroeg 0,505 miljoen euro tegenover 0,971 miljoen euro in 2019.

Het nettoresultaat voor de eerste jaarhelft van 2020 eindigt op - 6,6 miljoen euro tegenover + 1,907 miljoen euro in 2019.

## 2.3 Investerings

Er werd in het eerste semester van 2020 een bedrag van 8,391 miljoen euro geïnvesteerd in materiële en immateriële vaste activa. Aankoop en inrichting van horecapanden waren goed voor 2,392 miljoen euro.

De investeringen betreffen in grote mate de uitvoering van verbintenissen & engagementen, aangegaan in 2019.

## 2.4. Schuldspositie

## 3. Vooruitzichten

De verkopen gedurende de maanden juli tot met september verliepen gunstiger dan voorzien (previsies gemaakt ten tijde van de lockdown van het eerste semester) met een daling van 19% tegenover diezelfde periode van 2019.

Vanaf medio oktober zijn de marktomstandigheden opnieuw gekeerd door de opflakking van de pandemie en de daarbij horende maatregelen in diverse deelmarkten.

Gegeven de huidige onzekerheid (lengte van sluiting van de horecamarkten in diverse markten) is het zeer moeilijk previsions te geven over resultaten van het volledige jaar.

Zoals reeds gemeld in ons jaarverslag is de belangrijkste focus de groep Co.Br.Ha. doorheen deze crisis te loodsen en de continuïteit te vrijwaren met aandacht voor de uitvoering van de actieplannen en voor liquiditeit. Wij hebben er vertrouwen in dat zich op vlak van liquiditeit zich geen problemen zullen voordoen.

## 4. Bijlagen

### Verklaring van de verantwoordelijken

Frédéric van der Kelen , Afgevaardigde Bestuurder, en Frank Mellaerts, Financieel Directeur , verklaren, in naam en voor rekening van de groep Co.Br.Ha. in zoverre hen bekend is , dat

- de verkorte financiële overzichten per 30 juni 2020 zijn opgesteld overeenkomstig de Belgische boekhoudnormen en een getrouw beeld geven van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van CoBrHa en zijn filialen;
- het halfjaarverslag een getrouw overzicht geeft van de markante feiten die zich in de eerste zes maanden van het boekjaar hebben voorgedaan en van het effect ervan op de verkorte financiële overzichten.

(Belgische boekhoudnormen / Niet-geauditeerde cijfers)

<b>Resultatenrekening</b>	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>	<b>Evolutie</b>	<b>Evolutie in %</b>
(in 000 EUR)				
OMZET	31 859	54 309	- 22 450	- 41,3%
VOORRAADSWIJZIGING	(204)	(347)	+ 143	- 41,2%
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	3 419	3 295	+ 124	+ 3,8%
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>	<b>35 074</b>	<b>57 257</b>	<b>- 22 183</b>	<b>- 38,7%</b>
HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN	11 727	17 151	- 5 424	- 31,6%
DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN	9 023	12 078	- 3 055	- 25,3%
PERSONEELSKOSTEN	11 104	14 432	- 3 328	- 23,1%
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	5 948	5 573	+ 375	+ 6,7%
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADEN	625	376	+ 249	+ 66,2%
VOORZIENINGEN RISICO'S	(264)	45	- 309	- 686,7%
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	2 660	4 823	- 2 163	- 44,9%
AFSCHRIJVING POS.CONOLIDATIEVERSCHILLEN	65	65	+ 0	+ 0,0%
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>	<b>40 888</b>	<b>54 543</b>	<b>- 13 655</b>	<b>- 25,0%</b>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT</b>	<b>-5 814</b>	<b>2 714</b>	<b>- 8 528</b>	<b>- 314,2%</b>
KOSTEN VAN SCHULDEN	99	34	+ 65	+ 191,2%
WAARDEVERMINDERINGEN VLOTTENDE ACTIVA	0	0	+ 0	
ANDERE FIN. KOSTEN	349	71	+ 278	+ 391,6%
<b>FINANCIELE KOSTEN</b>	<b>448</b>	<b>105</b>	<b>+ 343</b>	<b>+ 326,7%</b>
OPBR. FIN. VASTE ACTIVA	0	0	+ 0	
OPBR. VLOTTENDE ACTIVA	102	96	+ 6	+ 6,3%
ANDERE FIN. OPBRENGSTEN	65	173	- 108	- 62,4%
<b>FINANCIELE OPBRENGSTEN</b>	<b>167</b>	<b>269</b>	<b>- 102</b>	<b>- 37,9%</b>
<b>COUR. RESULTAAT VOOR BELASTINGEN</b>	<b>-6 095</b>	<b>2 878</b>	<b>- 8 973</b>	<b>- 311,8%</b>
ONTTREKING AAN UITGEST.BELASTINGEN	111	113	- 2	- 1,8%
OVERBOEKING NAAR UITGEST.BELASTINGEN	(17)	(20)	+ 3	- 15,0%
BELASTINGEN	(618)	(1 071)	+ 453	- 42,3%
BELASTINGEN REGUL.	19	7	+ 12	+ 171,4%
<b>BELASTINGEN</b>	<b>-505</b>	<b>-971</b>	<b>+ 466</b>	<b>- 48,0%</b>
<b>WINST VAN HET BOEKJAAR</b>	<b>-6 600</b>	<b>1 907</b>	<b>- 8 507</b>	<b>- 446,1%</b>

<b>Segment informatie (in 000 EUR)</b>	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>	<b>Evolutie</b>	<b>Evolutie in %</b>
OMZET :	31 859	54 309	- 22 450	- 41,3%
DRANKEN	26 329	46 683	- 20 354	- 43,6%
HUUROPBRENGSTEN	5 530	7 626	- 2 096	- 27,5%
GEOGRAFISCH :				
BELGIË	19 167	35 343	- 16 176	- 45,8%
ANDERE	12 692	18 966	- 6 274	- 33,1%

<b>Autofinanciering (in 000 EUR)</b>	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>	<b>Evolutie</b>	<b>Evolutie in %</b>
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	560	8 773	- 8 213	- 93,6%
NETTO CASH FLOW	- 226	7 966	- 8 192	- 102,8%
INVESTERINGEN (2)	8 391	13 259	- 4 868	- 36,7%
Kerncijfers per aandeel (in EUR)				
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	7,5	117,0		
NETTORESULTAAT	- 88,0	25,4		
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75 000	75 000		
<i>(1) Bedrijfs cashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + voorzieningen en waardeverminderingen</i>				
<i>(2) Investerings in materiële en immateriële activa</i>				