



**SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE**  
SOCIÉTÉ ANONYME

**RAPPORT 2016**  
**113<sup>IÈME</sup> EXERCICE**

## CONTENU

---

CONTENU	1
RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 30 MAI 2017	2
LIGNES DE FORCE DE L'ANNÉE 2016	2
INTRODUCTION	2
LE GROUPE CO.BR.HA EN 2016	3
A. VENTES	3
B. RESULTATS	4
C. GESTION DES ACTIFS IMMOBILISÉS	6
D. BILAN	6
E. RACHAT D' ACTIONS PROPRES	7
F. PROPOSITION DE DIVIDENDE	7
G. ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX SURVENUS APRÈS LA CLÔTURE DE L'EXERCICE	7
H. PERSPECTIVES 2017	7
I. RAPPORT DE GESTION DES CHIFFRES CONSOLIDÉS (NORMES COMPTABLES BELGES)	8
J. COMMENTAIRES RELATIF AUX COMPTES ANNUELS STATUTAIRES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE	16
K. DISTRIBUTION DES BÉNÉFICES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE	19
RAPPORT DU COMMISSAIRE	20
COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS	23
1. BILAN CONSOLIDÉ	24
2. COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉS	26
3. ANNEXES	28
EXTRAIT DES COMPTES ANNUELS STATUTAIRES	56

# RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 30 MAI 2017

---

Mesdames et Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts de notre société, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport annuel et de soumettre à votre approbation les comptes annuels relatifs à notre 113<sup>ème</sup> exercice, clôturé le 31 décembre 2016.

A cette occasion, nous vous communiquons également nos comptes annuels consolidés.

## | LIGNES DE FORCE DE L'ANNÉE 2016

- Les ventes de bières de la Brasserie Haacht augmentent de 1,4 % (BE + étranger).
- Le résultat net du groupe Co.Br.Ha s'élève à 5,782 millions d'euros (-8,6 %) en 2016.
- Le cashflow reste stable.
- En 2016, les investissements s'élèvent à 12,851 millions d'euros, contre 9,467 millions en 2015.
- Proposition de maintenir le dividende net à 14,00 euros par action.

## | INTRODUCTION : ÉVOLUTION DU MARCHÉ BELGE DE LA BIÈRE

La consommation de bière sur le marché belge a diminué en 2016 d'environ 4 % (estimation), soit plus qu'en 2015 où on relevait une diminution de 1,78 %.

La baisse dans le segment Horeca est plus marquée que dans le segment du détail. (-5 % dans l'Horeca contre -3,5 % dans le retail (estimation)). La part de marché du segment du détail a continué d'augmenter au détriment du segment Horeca. La part du retail dépasse les 56 %, tandis que la part de l'horeca recule à 43,7 %.

Par type de bière, nous constatons de légers glissements au profit de types de bières spéciales plus « lourdes » tels que les bières d'abbaye et les trappistes, ainsi que les bières de dégustation. Avec 71,3 %, la catégorie des pils demeure le leader du marché.

	PART DE MARCHÉ 2016	PART DE MARCHÉ 2015
Pils	71,3%	72,0%
Bières rafraîchissantes	3,7%	3,8%
Bières fruitées	2,1%	2,1%
Bières d'abbaye et trappistes	11,9%	11,8%
Bières de dégustation	11,0%	10,3%
Total	100,0%	100,0%

## | LE GROUPE CO.BR.HA EN 2016

Comment le groupe Co.Br.Ha a-t-il presté dans le marché ?

### A | VENTES

- Sur le marché belge, les ventes de bières de la Brasserie Haacht sont en baisse de 5,4 %. Les segments du détail et de l'horeca affichent un profil différencié à cet égard : baisse de 9,5 % dans l'horeca, contre une hausse de 4,5 % dans le détail. La part de l'horeca recule de ce fait à 68 % du volume de bière vendu en Belgique contre 32 % pour le retail.
- Sur le marché néerlandais et français, Haacht réalise une croissance de ses ventes de bières de 17 % et 12 % respectivement. Sur les autres marchés d'exportation, l'évolution des ventes de bières se caractérise par un statu quo.
- À l'échelle globale, le volume de bière vendu augmente de 1,42 %, avec un chiffre d'affaires en hausse de 1,38 %.
- Par type de bières, relevons la croissance des bières d'abbaye (+7,5 %) et des bières de dégustation (+14,5 %), qui contraste avec la baisse des pils (-1,5 %).
- La part globale des pils dans les ventes de la Brasserie Haacht s'élève ainsi encore à 72,2 % (contre 74,3 % en 2015). Cette part est pratiquement identique à celle des pils sur le marché belge dans son ensemble : 71,3 % en 2016 contre 72,0 % en 2015.
- Les eaux et limonades, ainsi que le vin et le café, vendus essentiellement sur le marché Horeca belge, affichent une légère baisse (entre -2 % et -4 %), moins marquée cependant que la baisse des ventes de bières sur le même marché

Durant le quatrième trimestre 2016, la Brasserie Haacht a lancé la nouvelle gamme « Super 8 ». Les deux premières bières de cette gamme ont été présentées : une bière de type pils « Super 8 EXPORT » et une bière de dégustation « Super 8 IPA ». Au final, la gamme comptera 8 styles de bières existants revus dans une interprétation contemporaine.

## B | RESULTATS

<b>Compte de résultats (en 000 EUR)</b>	2016	2015	Evolution	Evolution en %
CHIFFRE D'AFFAIRES	97.346	96.587	+ 759	+ 0,8%
CHIFFRE D'AFFAIRES (excl. accises et taxes)	89.327	89.047	+ 280	+ 0,3%
VARIATION DES STOCKS	(105)	66	- 171	- 259,1%
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	6.705	8.701	- 1.996	- 22,9%
<b>VENTES ET PRESTATIONS</b>	<b>103.946</b>	<b>105.354</b>	<b>- 1.408</b>	<b>- 1,3%</b>
APPROVISIONNEMENTS ET MARCHANDISES	31.851	33.178	- 1.327	- 4,0%
SERVICES ET BIENS DIVERS	19.546	19.565	- 19	- 0,1%
REMUNERATIONS	24.908	24.537	+ 371	+ 1,5%
AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	10.091	10.182	- 91	- 0,9%
REDUCTIONS DE VALEUR SUR CREANCES ET STOCKS	758	299	+ 459	+ 153,5%
PROVISIONS POUR RISQUES	(653)	(1.135)	+ 482	- 42,5%
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	9.257	8.750	+ 507	+ 5,8%
AMORTISSEMENTS SUR ECARTS DE CONS.POSITIFS	19	0	+ 19	
<b>COÛT DE VENTES ET DES PRESTATIONS</b>	<b>95.777</b>	<b>95.376</b>	<b>+ 401</b>	<b>+ 0,4%</b>
<b>BENEFICE D'EXPLOITATION (EBIT)</b>	<b>8.169</b>	<b>9.978</b>	<b>- 1.809</b>	<b>- 18,1%</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>222</b>	<b>493</b>	<b>- 271</b>	<b>- 55,0%</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>318</b>	<b>362</b>	<b>- 44</b>	<b>- 12,2%</b>
<b>IMPÔTS</b>	<b>-2.483</b>	<b>-3.518</b>	<b>+ 1.035</b>	<b>- 29,4%</b>
<b>BENEFICE DE L'EXERCICE</b>	<b>5.782</b>	<b>6.329</b>	<b>- 547</b>	<b>- 8,6%</b>

<b>Information par segment (en 000 EUR)</b>	2016	2015	Evolution	Evolution en %
CHIFFRE D'AFFAIRES :	97.346	96.587	+ 759	+ 0,8%
BOISSONS	81.100	80.583	+ 517	+ 0,6%
REVENUS LOCATIFS	16.246	16.004	+ 242	+ 1,5%
PAR MARCHÉ GÉOGRAPHIQUE :				
BELGIQUE	73.203	75.078	- 1.875	- 2,5%
AUTRES	24.143	21.509	+ 2.634	+ 12,3%

<b>Autofinancement (en 000 EUR)</b>	2016	2015	Evolution	Evolution en %
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	18.384	19.324	- 940	- 4,9%
CASHFLOW NET	15.997	15.675	+ 322	+ 2,1%

(1) cash flow d'exploitation = résultat d'exploitation + amortissements + amortissements sur écarts de consolidation positifs + provisions et réductions de valeur

<b>Indices</b>	2016	2015	Evolution
EBIT / CHIFFRE D'AFFAIRES (excl. accises et taxes) (en %)	9,15%	11,21%	-2,06%
EBITDA / CHIFFRE D'AFFAIRES (excl. accises et taxes) (en %)	20,58%	21,70%	-1,12%

Le chiffre d'affaires a progressé de 0,8 % (+0,759 million d'euros). Hors accises et autres taxes de consommation, le chiffre d'affaires progresse de 0,3 % (+0,280 million d'euros).

Le chiffre d'affaires des boissons progresse de 0,64 %, pour s'établir à 81,1 millions d'euros. Les revenus locatifs, l'autre segment du chiffre d'affaires, s'élèvent à 16,25 millions d'euros (+1,51 %) en 2016. Le prix de vente moyen par hectolitre demeure pratiquement au même niveau qu'en 2015.

Le recul du volume des ventes de bières en Belgique se fait sentir dans l'évolution du chiffre d'affaires. En Belgique, le chiffre d'affaires baisse de 1,875 million (-2,5 %) pour atteindre 73,203 millions d'euros. Le chiffre d'affaires hors Belgique progresse quant à lui de 12,3 % pour passer à 24,143 millions d'euros, pratiquement dans la lignée de l'évolution du volume vendu en-dehors de la Belgique.

Les « AUTRES REVENUS D'EXPLOITATION » connaissent une diminution d'un peu moins de 2 millions d'euros. En 2015, 13 immeubles Horeca moins bien situés ont été vendus, contre 6 en 2016. Les plus-values brutes réalisées sur ces biens vendus se sont élevées en 2016 à 0,404 million d'euros, contre 2,448 millions d'euros en 2015 – soit une baisse de 2,044 millions d'euros.

Les frais d'exploitation connaissent une légère augmentation de 0,42 % (+0,401 million d'euros), pour atteindre les 95,777 millions d'euros :

- Le poste « APPROVISIONNEMENT ET MARCHANDISES » a diminué de 1,327 million d'euros (-4,00 %). Une petite moitié de cette baisse est imputable aux revenus locatifs plus faibles du fait de la vente d'immeubles et de frais d'entretien moins élevés.  
On note également une réduction du prix d'achat moyen d'une série de marchandises telles que les vins et plusieurs produits énergétiques, ce qui exerce un impact positif.
- Le poste « SERVICES ET BIENS DIVERS » a enregistré un recul extrêmement limité de 0,02 million. D'une part, les dépenses en marketing ont considérablement diminué en 2016. En effet, en 2015, dans le cadre de la « recommercialisation » de la pils Primus, ces dépenses ont fortement augmenté, avant d'être réduites en 2016. D'autre part, d'autres frais d'exploitation tels que les frais d'intérim, les commissions et royalties ont progressé en 2016.
- Les Frais de personnel ont connu une augmentation de 1,5 % (+ 0,371 million d'euros) en 2016, pour atteindre les 24,908 millions d'euros. La progression du nombre moyen d'E.T.P. (équivalents temps plein) de 385,9 unités en 2015 à 392,7 unités en 2016 (+1,76 %) explique l'augmentation des frais de personnel.
- En 2016, les postes « RÉDUCTIONS DE VALEUR SUR NOTAMMENT LES CRÉANCES & STOCKS » et « PROVISIONS POUR RISQUES » ont connu une évolution négative à concurrence de 0,941 millions d'euros. Des provisions supplémentaires ont dû être constituées pour des créances du secteur horeca (+0,465 million d'euros). En 2015, un important recul des provisions constituées dans le cadre de plusieurs litiges contractuels a également été enregistré. Ces litiges ne s'étant pas réalisés, des provisions ont été reprises en 2015 pour un montant de 1,135 millions d'euros. Ces reprises uniques de provisions n'ont pas atteint le même niveau en 2016.
- La progression du poste « AUTRES FRAIS D'EXPLOITATION » (+0,507 million d'euros) s'explique presque exclusivement par l'augmentation des accises sur le marché belge à la fin de l'année 2015. Le montant des accises et taxes de consommation payées atteint 8,019 millions d'euros en 2016, contre 7,540 millions d'euros en 2015.

Au final, le résultat d'exploitation baisse de 1,809 million (-18,1 %) pour atteindre 8,169 millions d'euros. Le cash-flow d'exploitation (EBITDA) régresse légèrement, de 4,9 %, pour s'établir à 18,384 millions d'euros. Le cash-flow augmente faiblement, de 2,1 %, pour s'établir juste en-dessous de 16 millions d'euros.

Le résultat financier clôture en hausse (+ 96 000 euros) en 2016, contre un résultat négatif de 131 000 euros en 2015.

La pression fiscale moyenne pour 2016 est passée à 30,0 %, contre 35,7% en 2015. Le montant des impôts payés atteint 2,483 millions d'euros, contre 3,518 millions en 2015. En 2015, la pression fiscale a subi l'influence négative de la régularisation fiscale d'un investissement de tax shelter (Corsan) qui s'est mal déroulé.

Le résultat net se clôture donc à 5,782 millions d'euros (-8,6 %) en 2016, contre 6,329 millions d'euros en 2015.

## C | GESTION DES ACTIFS IMMOBILISÉS

En 2016, le groupe Co.Br.Ha a investi un montant de 11,923 millions d'euros dans des immobilisations corporelles et incorporelles.

La Brasserie Haacht a investi 7,851 millions d'euros.

Les achats et aménagements d'immeubles Horeca effectués par d'autres sociétés du groupe représentent un montant de 3,346 millions d'euros.

Au cours du quatrième trimestre de 2016, la reprise par la Brasserie Haacht d'une microbrasserie canadienne (Microbrasserie d'Orléans et Pub Le Mitan) a été finalisée. Le montant de la reprise s'élève à 1,258 million de dollars canadiens (0,869 million d'euros).

Si l'on inclut la reprise des immobilisations de ces deux sociétés canadiennes, le montant des investissements dans des immobilisations corporelles et incorporelles du groupe sont de 12,851 millions d'euros.

## D | BILAN

(en 000 eur)	2016	2015	Evolution
Total du bilan	144.773	138.264	+ 4,7%
Actifs non courants	104.026	100.736	+ 3,3%
Capitaux propres	105.702	101.654	+ 4,0%
Position de trésorerie financière nette (1)	6.375	4.684	+ 1.691
Solvabilité (2) (en %)	73,01%	73,52%	- 0,51%
Liquidité (3)	1,65	1,79	- 7,9%
Chiffres clés par action (en EUR)			
Résultat d'exploitation (EBIT)	108,9	133,0	-18,1%
Cash-flow opérationnel (EBITDA)	245,1	257,7	-4,9%
Résultat net	77,1	84,4	-8,6%
Nombre moyen pondéré d'actions	75.000	75.000	-

(1) Position de trésorerie financière nette = placements en trésorerie + valeurs disponibles + actions propres - dettes financières

(2) Capitaux propres / total du bilan

(3) Actifs non courants (excl. Créances > 1 an) / dettes à court terme

En 2016, les immobilisations corporelles et incorporelles (y inclus les écarts de consolidation positifs) augmentent de 2,103 millions d'euros. Cette augmentation est principalement la conséquence des investissements de 12,851 millions d'euros, d'une charge d'amortissement de 10,091 millions d'euros et des cessions pour un montant de 0,639 million d'euros. Les immobilisations financières, c'est-à-dire les créances, augmentent de 1,188 million d'euros. Cette progression s'explique par un prêt à court terme (< 6 mois) de 1,2 million d'euros accordé à la SA Finabra .

Les stocks ont enregistré une augmentation de 0,893 million d'euros. Cette constitution de stock à la fin de l'année 2016 explique en grande partie l'augmentation des dettes des fournisseurs (+1,544 million d'euros).

En 2016, la position de trésorerie nette a encore progressé : la position financière nette (Valeurs disponibles – dettes financières à court et à long terme) augmente de 1,691 million d'euros, à 6,375 million d'euros en 2016.

Sur le plan bilantaire, les capitaux propres continuent d'augmenter à 105,702 millions d'euros à la fin de l'année 2016. Le ratio de solvabilité enregistre un léger recul de 73,52 % en 2015 à 73,01 % fin 2016.

## E | RACHAT D' ACTIONS PROPRES

Aucune action propre n'a été rachetée en 2016.

## F | PROPOSITION DE DIVIDENDE

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée générale d'attribuer, tout comme l'année dernière, un dividende net de 14,00 euros par action. Du fait de la hausse du précompte mobilier, le dividende brut passe de 19,178 euros à 20,00 euros.

Le payout ratio passe de 22,7 % du résultat net en 2015 à 25,9 % en 2016.

## G | EVÈNEMENTS SPÉCIAUX SURVENUS APRÈS LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

Il n'y a pas de fait spécial à mentionner après la clôture de l'exercice.

## H | PERSPECTIVES 2017

Les ventes de ce premier trimestre de 2017 évoluent plus favorablement qu'au cours du premier trimestre de 2016. La baisse dans le segment Horeca belge est nettement moins marquée qu'au cours du premier trimestre de 2016. En France et aux Pays-Bas, nous continuons d'enregistrer des chiffres de croissance.

En 2017, nous avons attribué un rang prioritaire à la présence accrue de nos bières dans le segment du détail.

Nous nous abstenons de formuler des prévisions sur l'évolution des résultats de l'année 2017.



# I | RAPPORT DE GESTION DES CHIFFRES CONSOLIDÉS (NORMES COMPTABLES BELGES)

## 1 | COMPOSITION DU GROUPE

Le groupe se compose de la société mère S.A. Société Commerciale de Brasserie (en abrégé Co.Br.Ha.) et de différentes filiales détenues à 100 %. La principale filiale est la S.A. Brasserie Haacht dont les activités sont limitées à la production et/ou à la commercialisation de boissons et à des activités annexes.

Voici un aperçu de toutes les filiales qui font partie du groupe Co.Br.Ha. :

Dénomination sociale	Pays	Identification	Capital en €	% d'intérêt en propriété	Méthode de consolidation
Brouwerij Haacht N.V.	BE	0415276794	10.500.000	100	Intégral
Atlas - Maatschappij voor Leningen en Voorschotten N.V.	BE	0400928615	2.800.000	100	Intégral
Infra N.V.	BE	0439065253	2.100.000	100	Intégral
Codrico N.V.	BE	0426913826	125.000	100	Intégral
Het Brouwershof B.V.B.A.	BE	0840191927	65.000	100	Intégral
Anne Merkpoel N.V.	BE	0848355367	62.000	100	Intégral
Bierbrouwerij De Leeuw Beheermaatschappij B.V.	NL	801675418B01	2.178.000	100	Intégral
Leeuw aan de Brug B.V.	NL	853848130B01	65.000	100	Intégral
Brasserie du Coq Hardi S.A.	FR	51454500885	3.565.000	100	Intégral
La Grande Barde S.C.E.A.	FR	05402896708	3.000.000	100	Intégral
Microbrasserie d'Orléans	CA		100	100	Intégral
Pub Le Mitan	CA		76	100	Intégral

Modifications de la structure du groupe :

Les deux dernières sociétés, les firmes canadiennes Microbrasserie d'Orléans et Pub Le Mitan ont été intégrées dans le groupe Co.Br.Ha. au début du mois d'octobre 2016. La Brasserie Haacht a acquis une participation de 100 % dans les deux sociétés.

## 2 | ACTIVITÉS

L'activité du groupe est présentée sur la base du compte de résultats résumé :

Compte de résultats (en 000 EUR)	Année 2016	Année 2015	Année 2014	Année 2013
CHIFFRE D'AFFAIRES	97.346	96.587	97.263	95.447
VARIATION DES STOCKS	(105)	66	190	(182)
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	6.705	8.701	8.655	10.689
<b>VENTES ET PRESTATIONS</b>	<b>103.946</b>	<b>105.354</b>	<b>106.108</b>	<b>105.954</b>
APPROVISIONNEMENTS ET MARCHANDISES	31.851	33.178	35.863	36.515
SERVICES ET BIENS DIVERS	19.546	19.565	18.307	17.682
REMUNERATIONS	24.908	24.537	24.438	24.832
AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	10.091	10.182	9.839	9.879
REDUCTIONS DE VALEUR SUR CREANCES ET STOCKS	758	299	1.780	922
PROVISIONS POUR RISQUES	(653)	(1.135)	(1.781)	2.931
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	9.257	8.750	8.941	8.499
AMORTISSEMENTS SUR ECARTS DE CONS. POSITIFS	19	0	0	0
<b>COÛT DE VENTES ET DES PRESTATIONS</b>	<b>95.777</b>	<b>95.376</b>	<b>97.387</b>	<b>101.260</b>
<b>BENEFICE D'EXPLOITATION</b>	<b>8.169</b>	<b>9.978</b>	<b>8.721</b>	<b>4.694</b>
CHARGES DES DETTES	172	200	231	294
REDUCTIONS DE VALEUR SUR ACTIFS CIRCULANTS	0	255	255	78
AUTRES CHARGES FINANCIERES	50	38	122	104
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>222</b>	<b>493</b>	<b>608</b>	<b>476</b>
PRODUITS DES IMM.FINANCIERES	0	0	0	0
PRODUITS DES ACTIFS CIRCULANTS	232	255	217	215
AUTRES PRODUITS FINANCIERS	86	107	158	1.664
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	<b>318</b>	<b>362</b>	<b>375</b>	<b>1.879</b>
<b>BENEFICE COURANT AVANT IMPÔTS</b>	<b>8.265</b>	<b>9.847</b>	<b>8.488</b>	<b>6.097</b>
PRELEVEMENTS SUR IMPÔTS DIFFERES	223	189	189	281
TRANSFERT AUX IMPÔTS DIFFERES	(64)	(710)	(705)	(228)
IMPÔTS	(2.848)	(3.339)	(2.630)	(2.183)
REGULARISATIONS D'IMPÔTS	206	342	368	295
<b>IMPÔTS</b>	<b>-2.483</b>	<b>-3.518</b>	<b>-2.778</b>	<b>-1.835</b>
<b>BENEFICE DE L'EXERCICE</b>	<b>5.782</b>	<b>6.329</b>	<b>5.710</b>	<b>4.262</b>

Autofinancement (en 000 EUR)	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	18.384	19.324	18.559	18.426
CASHFLOW NET	15.997	15.675	15.548	17.994
INVESTISSEMENTS (2)	12.851	9.467	16.704	9.629
Chiffres-clés par action (en EUR)				
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	245,1	257,7	247,5	245,7
RESULTAT NET	77,1	84,4	76,1	56,8
Moyenne pondérée du nombre d'actions	75.000	75.000	75.000	75.000

(1) *cash flow d'exploitation = résultat d'exploitation + amortissements + amortissements sur écarts de consolidation positifs + provisions et réductions de valeur*

(2) *investissements en immobilisations corporelles et incorporelles*

## 3 | ÉVOLUTION DU BILAN

Bilan (en 000 EUR)

ACTIF	Année 2016	Année 2015	Année 2014	Année 2013
<b><u>ACTIFS IMMOBILISES</u></b>	<b>104.026</b>	<b>100.736</b>	<b>102.618</b>	<b>96.453</b>
FRAIS D'ETABLISSEMENT	0	1	2	2
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	965	1.062	884	725
ECARTS DE CONSOLIDATION POSITIFS	367			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	101.177	99.344	101.377	95.355
Terrains et constructions	72.635	72.176	73.563	68.887
Installations, machines et outillage	4.788	5.209	5.602	5.905
Mobilier et matériel roulant	5.598	4.806	5.223	5.687
Location-financement et droits similaires	5.427	6.542	7.800	6.211
Autres immobilisations corporelles	8.976	8.564	8.850	8.034
Immobilisations en cours	3.753	2.047	339	631
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	1.517	329	355	371
Autres entreprises / participations	8	8	8	8
Autres entreprises / créances	1.509	321	347	363
<b><u>ACTIFS CIRCULANTS</u></b>	<b>40.747</b>	<b>37.528</b>	<b>35.782</b>	<b>42.162</b>
CRÉANCES À PLUS D'UN AN	3.353	3.935	3.923	3.167
Autres créances	3.353	3.935	3.923	3.167
STOCKS	7.859	6.966	7.483	8.238
Approvisionnements	2.500	1.824	1.951	2.285
En-cours de fabrication	528	562	567	508
Produits finis	839	882	898	822
Marchandises	3.992	3.698	4.067	4.623
CRÉANCES À UN AN AU PLUS	15.075	14.764	15.540	21.935
Créances commerciales	12.043	12.008	12.910	14.059
Autres créances	3.032	2.756	2.630	7.876
PLACEMENTS DE TRÉSORERIE	6	6	315	637
Actions propres	-	-	-	-
Autres placements	6	6	315	637
VALEURS DISPONIBLES	10.103	7.642	3.505	2.836
COMPTES DE RÉGULARISATION	4.351	4.215	5.016	5.349
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>144.773</b>	<b>138.264</b>	<b>138.400</b>	<b>138.615</b>

PASSIF	Année 2016	Année 2015	Année 2014	Année 2013
<b><u>CAPITAUX PROPRES</u></b>	<b>105.702</b>	<b>101.654</b>	<b>97.017</b>	<b>92.778</b>
CAPITAL	8.100	8.100	8.100	8.100
Capital souscrit	8.100	8.100	8.100	8.100
PLUS-VALUES de RÉÉVALUATION	3.161	3.161	3.161	3.161
RÉSERVES CONSOLIDÉES	92.627	88.610	83.973	79.734
ÉCARTS DE CONSOLIDATION NÉGATIFS	1.783	1.783	1.783	1.783
SUBSIDES EN CAPITAL	31			
<b><u>PROVISIONS, IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES</u></b>	<b>11.256</b>	<b>12.220</b>	<b>13.127</b>	<b>14.468</b>
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	1.780	2.430	3.560	5.337
Pensions et obligations similaires	64	98	81	117
Grosses réparations et gros entretien	34	59	29	250
Autres risques et charges	1.682	2.273	3.450	4.970
IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES	9.476	9.790	9.567	9.131
<b><u>DETTES</u></b>	<b>27.815</b>	<b>24.390</b>	<b>28.256</b>	<b>31.369</b>
DETTES À PLUS D'UN AN	3.923	4.552	4.991	3.834
Dettes financières	1.761	2.254	2.810	1.755
<i>Dettes de location-financement</i>	1.299	1.811	2.257	1.063
<i>Établissements de crédit</i>	462	443	553	692
<i>Autres dettes</i>	2.162	2.298	2.181	2.079
DETTES À UN AN AU PLUS	22.679	18.769	21.788	25.776
Dettes > 1 an échéant dans l'année	437	373	1.131	1.016
Dettes financières / établissements de crédit	1.536	337	321	4.409
Handelsschulden / Leveranciers	8.294	6.750	8.519	8.506
Dettes fiscales, salariales et sociaux	4.754	4.502	5.708	5.692
<i>Impôts</i>	525	372	1.451	1.350
<i>Rémunérations et charges fiscales</i>	4.229	4.130	4.257	4.342
Autres dettes	7.658	6.807	6.109	6.153
COMPTES DE REGULARISATION	1.213	1.069	1.477	1.759
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>144.773</b>	<b>138.264</b>	<b>138.400</b>	<b>138.615</b>

## 4 | RÉSULTATS DES FILIALES (EN EUROS)

Dénomination sociale des sociétés filiales	Pays	Date de clôture	Dévisé	Capitaux propres	Revenus	Bénéfice/ Perte
N.V. Brouwerij Haacht	BE	31/12/2016	EUR	26.670.860	98.991.957	+ 2.091.789
N.V. Atlas-Maatschappij voor Leningen en Voorschotten	BE	31/12/2016	EUR	5.513.820	327.715	+ 350.226
N.V. Infra	BE	31/12/2016	EUR	3.468.381	404.934	+ 147.384
N.V. Codrico	BE	31/12/2016	EUR	140.615	209.252	+ 31.125
B.V.B.A. Het Brouwershof	BE	31/12/2016	EUR	-1.452.115	710.979	- 327.508
N.V. Anne Merkpoel	BE	31/12/2016	EUR	11.706	31.054	- 11.589
B.V. Bierbrouwerij De Leeuw Beheermij.	NL	31/12/2016	EUR	2.615.653	4.621.159	- 51.601
B.V. Leeuw aan de Brug	NL	31/12/2016	EUR	-225.498	458.287	- 96.437
S.A. Brasserie du Coq Hardi	FR	31/12/2016	EUR	5.120.582	3.671.923	+ 606.118
S.C.E.A. La Grande Barde	FR	31/12/2016	EUR	2.683.462	619.516	+ 56.320
Inc. Microbrasserie d'Orléans	CA	30/09/2016	CAD	348.556	531.521	+ 11.376
Inc. Pub Le Mitan	CA	30/09/2016	CAD	164.985	559.375	+ 88.623

## 5 | DESCRIPTION DES RISQUES

- Conformément au Code des sociétés, le Conseil d'administration donne une description des principaux risques auxquels doit faire face le groupe Co.Br.Ha.
- Ces risques peuvent se résumer comme suit :
- La baisse de la consommation de bière sur le marché en Europe occidentale et le glissement de la consommation du marché de l'horeca vers la consommation à domicile. Étant donné la part de marché relativement importante des ventes au marché horeca belge (soit 67,6 % pour Co.Br.Ha. en Belgique) au regard de la part de marché générale de l'horeca en Belgique (environ 44 %), la plus grande dépendance de Co.Br.Ha. sur ce marché est marquée. En l'absence de croissance sur d'autres marchés, une forte diminution de la consommation sur ce marché peut avoir une incidence négative sur le chiffre d'affaires et le résultat.
- La surcapacité sur le marché européen et ses effets sur l'acharnement de la concurrence et donc sur le prix net. Les hausses de prix, qui sont opérées sur divers marchés, sont souvent compensées par une forte progression des frais commerciaux sous la forme de remises commerciales plus importantes et une augmentation des budgets marketing.

- L'accroissement de réglementations d'autorités nationales et supranationales relatives tant à la fabrication de denrées alimentaires qu'à l'exploitation d'un établissement horeca. Ainsi 2016 a assisté à l'introduction du Système de caisse enregistreuse dans la grande majorité des établissements horeca. L'introduction de cette caisse aura un impact, pendant plusieurs années, sur le nombre de fermetures d'établissements horeca, avec pour conséquence une diminution du nombre d'établissements horeca (en Belgique) et par conséquent une influence négative éventuelle sur le chiffre d'affaires du groupe dans ce marché partiel.

## 6 | DÉCLARATION DES PERSONNES RESPONSABLES

Frédéric van der Kelen, administrateur délégué, et Frank Mellaerts, directeur financier, déclarent au nom et pour le compte du groupe Co.Br.Ha. qu'à leur connaissance :

- a) les comptes annuels, qui ont été établis conformément aux standards applicables, donnent une impression fidèle des fonds propres, de la situation financière et des résultats de l'émetteur et des entreprises intégrées dans la consolidation.
- b) le rapport annuel donne un résumé fidèle du développement et des résultats de la société et de la position de l'émetteur et des entreprises intégrées dans la consolidation, ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes.

## 7 | AUTRES COMMUNICATIONS

- Le conseil d'administration vous informe qu'il n'existe pas de circonstance particulière qui pourrait avoir une influence notable sur le développement de la société ou du groupe.
- Dans le cadre de la circulaire de la FSMA (circulaire FMSA/2012-01 point 5.2.1.2.) qui vise la transparence de certaines constructions élaborées par les émetteurs, le conseil vous informe qu'il n'existe pas de telles constructions.
- Application de la loi du 1er avril 2007 relative aux offres publiques d'acquisition : la communication par la S.A. Finabra (numéro d'entreprise 0402.074.896, adresse : Rue Chair et Pain 11 à 1000 Bruxelles) du 15 avril 2008, dans laquelle elle déclarait une participation de 76,99 % dans notre société, a été actualisée (le 1er février 2017) au moyen d'une notification volontaire de dépassement passif de seuil. La S.A. Finabra a en effet dépassé le seuil de 80 % (par la suppression par CoBrHa d'un groupe d'actions par l'AGE des 27/05/2008 et 31/05/2011), de sorte qu'elle a mentionné une participation de 81,37 %.
- Application de la loi du 14 décembre 2005 portant suppression des titres au porteur : les dispositions de cet article n'ont pas été complétées en temps voulu. En août 2016, notre société a émis une déclaration de régularisation, dans l'application « CDCK DEMAT » de la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC). Les actions au porteur restantes de Co.Br.Ha. (48 actions, soit 0,064 % des actions en circulation) ont été cédées en août 2016 sous la forme d'inscriptions nominatives (de la CDC), conformément à leur demande.

- Application des procédures visées aux articles 523 et 524 du Code des sociétés concernant les conflits d'intérêt :
  1. Lors de sa réunion du 24/03/2017, le conseil d'administration a adopté une décision sur un point à l'ordre du jour de l'Assemblée générale de sa filiale, la Brasserie Haacht, concernant la modification des émoluments accordés à ses administrateurs.  
 Extrait du procès-verbal :  
*Au début de l'examen de ce point à l'ordre du jour, l'administrateur François Monfils signale que dans la mesure où une décision doit être adoptée concernant ses émoluments en qualité d'administrateur de la Brasserie Haacht, il se trouve dans une situation de conflit d'intérêt patrimonial donnant lieu à l'application de l'article 523 du Code des sociétés. Il quitte ensuite la réunion.*  
*Le conseil d'administration estime que l'augmentation proposée des émoluments de monsieur François Monfils en qualité d'administrateur de la Brasserie Haacht est justifiée, raisonnable et conforme aux conditions du marché. Étant donné les tâches et responsabilités supplémentaires qui lui incombent au sein du conseil d'administration de la Brasserie Haacht, le Conseil d'administration de Co.Br.Ha. estime que cette augmentation est adéquate et équitable. L'augmentation proposée, d'un montant de 30.000 euros, qui porte le montant global des émoluments à 150.000 euros à partir de 2016, n'aura pas d'incidence matérielle ou importante sur la position financière de la société.*  
*Le point à l'ordre du jour est approuvé par le conseil d'administration.*
  2. Le conseil d'administration du 08/12/2016 a approuvé l'octroi d'un prêt à court terme à la SA Finabra (montant : 1.200.000 euros, date d'échéance le 07/06/2017).  
 Extrait du procès-verbal :  
*Au début des débats sur ce point à l'ordre du jour, les administrateurs Frédéric van der Kelen, Anne van der Kelen, Isabelle van der Kelen et Baudouin van der Kelen indiquent, puisqu'il convient de décider de l'octroi d'un prêt à la SA Finabra dont ils sont également administrateurs, qu'il pourrait exister un conflit d'intérêt de nature patrimoniale donnant lieu à l'application de l'article 523 du Code des sociétés, raison pour laquelle ils quittent l'assemblée, nonobstant le fait que le conseil d'administration estime que le prêt intervient moyennant des conditions et sécurités en vigueur sur le marché pour des opérations similaires et que le prêt est considéré comme une opération courante. Elle approuve l'octroi du prêt à court terme.*
- En application de l'article 96,8° du Code des sociétés, le conseil d'administration informe les actionnaires que le groupe n'a pas utilisé d'instruments financiers pouvant influencer significativement l'évaluation de son actif, de son passif, de sa situation financière et de ses pertes ou profits.
- Au cours de l'exercice le groupe Co.Br.Ha. a investi un montant de 88.000 euros dans la recherche et le développement.
- La S.A. Société Commerciale de Brasserie et ses filiales n'ont pas de succursales.



## J | COMMENTAIRE RÉLATIF AUX COMPTES ANNUELS STATUTAIRES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE - BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ N.V. (EN EUROS)

Co.Br.Ha. est la société mère des différentes sociétés et entreprises du groupe. En outre, elle gère son patrimoine immobilier Horeca, constitué d'immeubles affectés à l'exploitation de débits de boissons.

### BILAN

#### **ACTIFS**

##### **Immobilisations corporelles**

La valeur nette des immobilisations matérielles s'élève à un montant de 39.978.102 euros en 2016 contre un montant comparable de 39.516.934 euros en 2015.

Les investissements s'élèvent à 2.304.218 euros. Ils se rapportent à l'achat de nouveaux immeubles Horeca (567.145 euros) et à des travaux d'amélioration (1.737.073 euros) ; les amortissements s'élèvent à un montant de 422.343 euros.

##### **Immobilisations financières**

Le portefeuille des participations reste inchangé et s'élève à 31.258.677 euros en 2016. Les créances sur entreprises liées augmentent de 4.248.144 euros à 22.257.991 euros en 2016. Le montant des dividendes versés par ses filiales était de 2.972.157 euros en 2016. La totalité de ces recettes a ainsi été remise à la disposition des diverses sociétés du groupe. L'autre partie de l'augmentation de ces créances sur les entreprises liées se rapporte à un prêt à court terme (< 6 mois) de 1.200.000 euros accordé à la S.A. Finabra.

#### **PASSIF**

##### **Capital**

Le capital de la Société, exprimé en parts sociales de l'entreprise, s'élève à 8.100.000 euros, il est représenté par 75.000 actions.

##### **Réserves – Bénéfice reporté**

La proposition de distribution des bénéfices a déjà été prise en compte dans ces rubriques. Les montants prélevés sont donc donnés sous réserve d'approbation par l'Assemblée Générale. Les réserves et le bénéfice reporté s'élèvent à 77.077.201 euros au terme de l'exercice 2016, contre 73.527.758 euros au terme de l'exercice 2015.

Lors de l'affectation du résultat de l'exercice 2016, un montant de 52.762.895 euros a été affecté au bénéfice reporté.

### Provisions et impôts différés

Les provisions pour risques et charges, à savoir les risques juridiques, restent au même niveau qu'au terme de l'année 2016, à 125.000 euros.

La provision pour impôts différés, relative aux plus-values réalisées sur la vente d'actifs immobilisés, a diminué et est passée de 4.412.934 euros à 4.319.749 euros en 2016.

### Dettes à un an au plus

Elles s'élèvent à 3.931.652 euros au terme de l'exercice 2016, contre 2.633.364 euros à la fin de l'exercice 2015.

La progression des Dettes financières de 167.328 euros en 2015 à 1.367.093 euros en 2016, explique la plus grande partie de l'augmentation des dettes à un an au plus.

Les autres dettes, qui comprennent notamment les dividendes et tantièmes à payer, passent de 1.907.096 euros en 2015 à 1.985.436 euros en 2016.

## COMPTE DES RESULTATS

### Résultats d'exploitation

En 2016, le chiffre d'affaires, qui comprend les revenus locatifs des immeubles horeca et autres propriétés, s'élève à 5.598.647 euros contre 5.532.729 euros en 2015. Il est pratiquement exclusivement réalisé avec sa filiale, la Brasserie Haacht.

Les autres revenus d'exploitation ont diminué de 2.074.406 euros en 2015 à 512.029 euros en 2016. Ce poste comprend principalement des plus-values réalisées à l'occasion de la vente d'immeubles horeca : cette plus-value a chuté de 1.709 318 euros en 2015 à 188.890 euros en 2016.

Les rémunérations et charges sociales ont augmenté de 441.509 euros en 2015 à 449.353 euros en 2016 (+1,78 %). En 2016, le nombre de membres du personnel, (exprimé en équivalents temps plein) reste au même niveau qu'en 2015, soit 4,3.

Les amortissements de l'exercice s'élèvent à 1.420.707 euros contre 1.388.498 euros en 2015.

Le bénéfice d'exploitation de l'exercice 2016 s'élève donc à un montant de 2.990.961 euros comparé à un montant de 4.696.381 euros pour l'exercice précédent.

### Résultats financiers

Durant l'exercice 2016, Co.Br.Ha. a encaissé 2.972.157 euros de dividendes et 228.173 euros d'intérêts en provenance de ses filiales, contre 2.754.507 euros de dividendes et 227.978 euros d'intérêts pour l'exercice 2015.

### Bénéfice de l'exercice avant impôts

Le bénéfice avant impôts est de 6.205.177 euros en 2016 contre 7.568.114 euros pour l'exercice 2015.

### **Impôts et impôts différés**

Le montant de l'impôt des sociétés dû pour l'exercice 2016 est de 984.214 euros contre 1.172.532 euros en 2015.

Durant l'exercice 2016, un montant de 64.203 euros a été transféré vers l'impôt différé, comparé à un montant de 580.997 euros pour l'exercice précédent. Un montant équivalent à 157.389 euros a été prélevé des montants réservés aux impôts différés.

### **Bénéfice de l'exercice**

Le résultat de l'exercice s'élève donc à un montant de 5.314.149 euros en 2016, contre 5.940.997 euros en 2015.

### **Résultats de l'exercice à affecter**

Après prélèvement sur les réserves exonérées d'impôts d'un montant de 305.655 euros et un transfert vers les réserves exonérées d'un montant de 124.686 euros, le résultat à affecter pour l'exercice 2016 s'élève à 5.495.118 euros contre un montant de 5.808.174 euros en 2015.

## K | DISTRIBUTION DES BÉNÉFICES DE LA SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE - BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ (EN EUROS)

Le Conseil d'Administration proposera donc à l'Assemblée Générale des Actionnaires en date du 30 mai 2017, de répartir les bénéfices comme suit :

Bénéfice de l'exercice à affecter	5.495.118 €
Bénéfice reporté de l'exercice précédent	49.032.483 €
	<hr/>
Solde bénéficiaire à affecter	54.527.601 €
Rémunération du capital	1.500.000 €
Rémunération des dirigeants	264.706 €
<b>Bénéfice reporté</b>	<b>52.762.895 €</b>

Le Conseil d'Administration propose d'attribuer une rémunération du capital à concurrence de 1.500.000 € aux 75.000 actions donnant droit à un dividende, ce qui correspond à un dividende net de 14,00 € (soit 20,00 € brut) par action, après retenue de 30 % de précompte mobilier.

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale de payer le dividende à partir du 07 juin 2017. Le coupon n° 41 sera payé par notre « paying agent » Euroclear Belgium.

Conformément aux dispositions légales, nous demandons à l'Assemblée Générale de donner décharge aux Administrateurs et au Commissaire de la Société pour l'exercice de leur tâche durant l'exercice écoulé.

Boortmeerbeek, le 24 avril 2017  
S.A. Société Commerciale de Brasserie  
Co.Br.Ha.

Frédéric van der Kelen  
Administrateur délégué

Baudouin van der Kelen  
Administrateur

François Monfils  
Administrateur

Anne van der Kelen  
Administrateur

Isabelle van der Kelen  
Administrateur

Marcel Asselberghs  
Administrateur

Jean-Pierre Wellens  
Administrateur



## Rapport du commissaire à l'assemblée générale de Société Commerciale de Brasserie SA sur les comptes consolidés clôturés le 31 décembre 2016

Conformément aux dispositions légales, nous vous faisons rapport dans le cadre de notre mandat de commissaire. Ce rapport inclut notre rapport sur les comptes consolidés, ainsi que notre rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires. Les comptes consolidés comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2016, le compte de résultats consolidé pour l'exercice clôturé à cette date, ainsi que le résumé des règles d'évaluation et les autres annexes.

### Rapport sur les comptes consolidés – Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle des comptes consolidés de Société Commerciale de Brasserie SA (« la société ») et de ses filiales (conjointement le « groupe »), établis conformément au référentiel comptable applicable en Belgique. Le total de l'actif mentionné dans le bilan consolidé s'élève à 144 773 (000) EUR et le bénéfice consolidé (part du groupe) de l'exercice s'élève à 5 782 (000) EUR.

### Responsabilité du conseil d'administration relative à l'établissement des comptes consolidés

Le conseil d'administration est responsable de l'établissement de comptes consolidés donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que de la mise en place du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

### Responsabilité du commissaire

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes consolidés sur base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (International Standards on Auditing - ISA) telles qu'adoptées en Belgique. Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux exigences déontologiques, ainsi que de planifier et de réaliser l'audit en vue d'obtenir une assurance raisonnable que les comptes consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants repris et les informations fournies dans les comptes consolidés. Le choix des procédures mises en œuvre, y compris l'évaluation des risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, relève du jugement du commissaire. En procédant à cette évaluation des risques, le commissaire prend en compte le contrôle interne du groupe relatif à l'établissement de comptes consolidés donnant une image fidèle, cela afin de définir des procédures d'audit appropriées selon les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe. Un audit consiste également à apprécier le caractère approprié des règles d'évaluation retenues, le caractère raisonnable des estimations comptables faites par le conseil d'administration, et la présentation d'ensemble des comptes consolidés. Nous avons obtenu des préposés du groupe et du conseil d'administration les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Reviseurs d'Entreprises  
Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid /  
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

**Société Commerciale de Brasserie SA**  
Rapport du commissaire à l'assemblée générale sur les comptes consolidés clôturés le 31 décembre 2016

**Opinion sans réserve**

A notre avis, les comptes consolidés de Société Commerciale de Brasserie SA donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du groupe au 31 décembre 2016, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clôturé à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

**Rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires**

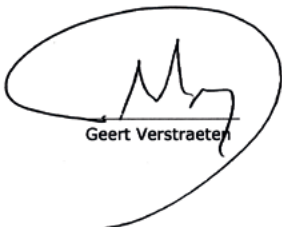
Le conseil d'administration est responsable de l'établissement et du contenu du rapport de gestion sur les comptes consolidés. Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire aux normes internationales d'audit applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans tous les aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires. Sur cette base, nous faisons la déclaration complémentaire suivante, qui n'est pas de nature à modifier la portée de notre opinion sur les comptes consolidés:

- Le rapport de gestion sur les comptes consolidés traite des informations requises par la loi, concorde avec les comptes consolidés et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous avons eu connaissance dans le cadre de notre mandat.

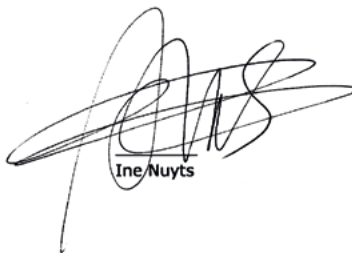
Zaventem, le 27 avril 2017

**Le commissaire**

**DELOITTE** Reviseurs d'Entreprises  
SC s.f.d. SCRL  
Représentée par



Geert Verstraeten



Ine Nuyts



## COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS (EN 000 EUR)

**DONNÉES D'IDENTIFICATION**DÉNOMINATION DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE: *Brouwerij Handelsmaatschappij Co.Br.Ha.*Forme juridique: *Société anonyme*Adresse: *Vlees- en Broodstraat* N°: 11Code postal: 1000 Commune: *Bruxelles*Pays: *Belgique*Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de Commerce de *Bruxelles, néerlandophone*Adresse Internet: <http://www.cobrha.be>Numéro d'entreprise: *BE 0403.567.015*

COMPTES CONSOLIDÉS communiqués à l'assemblée générale du 30 / 05 / 2017

et relatifs à l'exercice couvrant la période du 01 / 01 / 2016 au 31 / 12 / 2016

Exercice précédent du 01 / 01 / 2015 au 31 / 12 / 2015

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS OU GÉRANTS DE L'ENTREPRISE CONSOLIDANTE ET DES COMMISSAIRES AYANT CONTRÔLÉ LES COMPTES CONSOLIDÉS**

<i>Frédéric van der Kelen Hutstraat 18, 1910 Kampenhout, Belgique</i>	<i>Administrateur délégué 29/05/2012 - 29/05/2018</i>
<i>Baudouin van der Kelen Weissetterstraat 14, 1910 Kampenhout, Belgique</i>	<i>Administrateur 31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>Anne van der Kelen rue Killeberg 8, 5762 Hassel, Luxembourg</i>	<i>Administrateur 31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>Isabelle van der Kelen rue de la Belette 12, 1970 Wezembeek-Oppeem, Belgique</i>	<i>Administrateur 31/05/2016 - 31/05/2022</i>
<i>François Monfils Kerkstraat 6, 1910 Kampenhout, Belgique</i>	<i>Administrateur 29/05/2012 - 29/05/2018</i>
<i>Marcel Asselberghs Bouchoutlaan 18, 1780 Wemmel, Belgique</i>	<i>Administrateur 31/05/2016 - 29/05/2018</i>
<i>Jean-Pierre Wellens Rue de l'Etang 119, 1040 Etterbeek, Belgique</i>	<i>Administrateur 29/05/2012 - 29/05/2018</i>
<i>Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA N°: BE 0429.053.863 Luchthaven Nationaal 1 boîte J, 1930 Zaventem, Belgique N° de membre: IBR-B025 Représenté(es) par: Geert Verstraeten (Réviseur d'entreprise) N° de membre: A01481 Ine Nuyts (Réviseur d'entreprise) N° de membre: A02183</i>	<i>Commissaire 27/05/2014 - 30/05/2017</i>



## 1. BILAN CONSOLIDÉ APRÈS RÉPARTITION \*

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b> .....	5.7	20	.....	1
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b> .....		21/28	104.026	100.735
<b>Immobilisations incorporelles</b> .....	5.8	21	965	1.062
<b>Ecart de consolidation positif</b> .....	5.12	9920	367	.....
<b>Immobilisations corporelles</b> .....	5.9	22/27	101.177	99.344
Terrains et constructions .....		22	72.635	72.176
Installations, machines et outillage .....		23	4.788	5.209
Mobilier et matériel roulant .....		24	5.598	4.806
Location-financement et droits similaires .....		25	5.427	6.542
Autres immobilisations corporelles .....		26	8.976	8.564
Immobilisations en cours et acomptes versés .....		27	3.753	2.047
5.1 à				
<b>Immobilisations financières</b> .....	5.4/5.10	28	1.517	329
Sociétés mises en équivalence .....	5.10	9921	.....	.....
Participations .....		99211	.....	.....
Créances .....		99212	.....	.....
Autres entreprises .....	5.10	284/8	1.517	329
Participations, actions et parts .....		284	8	8
Créances .....		285/8	1.509	321

\* Article 124 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b> .....		29/58	40.747	37.528
<b>Créances à plus d'un an</b> .....		29	3.353	3.935
Créances commerciales .....		290	378	439
Autres créances .....		291	2.975	3.496
Latences fiscales actives .....		292	.....	.....
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b> .....		3	7.859	6.966
Stocks .....		30/36	7.859	6.966
Approvisionnements .....		30/31	2.500	1.824
En-cours de fabrication .....		32	528	562
Produits finis .....		33	839	882
Marchandises .....		34	3.992	3.698
Immeubles destinés à la vente .....		35	.....	.....
Acomptes versés .....		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution .....		37	.....	.....
<b>Créances à un an au plus</b> .....		40/41	15.075	14.764
Créances commerciales .....		40	12.043	12.008
Autres créances .....		41	3.032	2.756
<b>Placements de trésorerie</b> .....		50/53	6	6
Actions propres .....		50	.....	.....
Autres placements .....		51/53	6	6
<b>Valeurs disponibles</b> .....		54/58	10.103	7.642
<b>Comptes de régularisation</b> .....		490/1	4.351	4.215
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b> .....		20/58	144.773	138.264



## 2. COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉ

(ventilation des résultats d'exploitation en fonction de leur nature)\*

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/76A	103.946	105.354
Chiffre d'affaires .....	5.14	70	97.346	96.587
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) .....		71	-105	66
Production immobilisée .....		72	.....	.....
Autres produits d'exploitation .....		74	6.705	8.701
Produits d'exploitation non récurrents .....	5.14	76A	.....	.....
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/66A	95.777	95.376
Approvisionnements et marchandises .....		60	31.851	33.178
Achats .....		600/8	32.821	32.682
Stocks: réduction (augmentation) .....		609	-970	496
Services et biens divers .....		61	19.546	19.565
Rémunérations, charges sociales et pensions .....	5.14	62	24.908	24.537
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	10.091	10.182
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) .....		631/4	758	299
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) .....		635/8	-653	-1.135
Autres charges d'exploitation .....		640/8	9.257	8.750
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		649	.....	.....
Amortissements sur écarts de consolidation positifs .....		9960	19	.....
Charges d'exploitation non récurrentes .....	5.14	66A	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....		9901	8.169	9.978

\* Les résultats d'exploitation peuvent aussi être classés selon leur destination (en vertu de l'article 158, paragraphe 2 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés).

Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
	75/76B	318	362
<b>Produits financiers</b> .....			
Produits financiers récurrents .....	75	318	362
Produits des immobilisations financières .....	750	.....	.....
Produits des actifs circulants .....	751	232	255
Autres produits financiers .....	752/9	86	107
Produits financiers non récurrents .....	5.14 76B	.....	.....
<b>Charges financières</b> .....	65/66B	222	493
Charges financières récurrentes .....	65	222	493
Charges des dettes .....	650	172	200
Amortissements sur écart de consolidation positifs .....	9961	.....	.....
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) .....	651	.....	255
Autres charges financières .....	652/9	50	38
Charges financières non récurrentes .....	5.14 66B	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....	9903	8.265	9.847
<b>Prélèvements sur les impôts différés et latences fiscales</b> ...	780	223	189
<b>Transfert aux impôts différés et latences fiscales</b> .....	680	64	710
<b>Impôts sur le résultat</b> .....	67/77	2.642	2.997
Impôts .....	5.14 670/3	2.848	3.339
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales ...	77	206	342
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....	9904	5.782	6.329
<b>Quote-part dans le bénéfice (la perte) des sociétés mises en équivalence</b> .....	9975	.....	.....
Résultats en bénéfice .....	99751	.....	.....
Résultats en perte .....	99651	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) consolidé(e)</b> .....	9976	5.782	6.329
Part des tiers .....	99761	.....	.....
Part du groupe .....	99762	5.782	6.329

### 3. ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS

#### LISTE DES FILIALES CONSOLIDÉES ET DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Méthode utilisée (G/P/E1/E2/E3/E4) <sup>1 2</sup>	Fraction du capital détenue (en %) <sup>3</sup>	Variation du % de détention du capital (par rapport à l'exercice précédent) <sup>4</sup>
<i>BROUWERIJ HAACHT BE 0415.276.794 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>ATLAS BE 0400.928.615 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>CODRICO BE 0426.913.826 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>INVESTMENT FRANKENBERG BE 0439.065.253 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>ANNE MERKPOEL BE 0848.355.367 Société anonyme Beenhouwersstraat 26, 1000 Bruxelles, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>HET BROUWERSHOF BE 0840.191.927 Société privée à responsabilité limitée Provinciesteenweg 10, 3150 Haacht, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>BRASSERIE DU COQ HARDI SA Entreprise étrangère Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, France</i>	G	100,0	0,0
<i>LA GRANDE BARDE SCEA Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, France</i>	G	100,0	0,0
<i>DE LEEUW BEHEERMAATSCHAPPIJ BV Entreprise étrangère Theodoor Dorrenplein 22 boîte A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Pays-Bas</i>	G	100,0	0,0

1 G. Consolidation globale

P. Consolidation proportionnelle (avec mention, dans la première colonne, des éléments desquels résulte la direction conjointe)

E1. Mise en équivalence d'une société associée (article 134, alinéa 1er, 3° de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés)

E2. Mise en équivalence d'une filiale de fait si son inclusion dans la consolidation serait contraire au principe de l'image fidèle (article 108 jo. 110 de l'arrêté royal précité)

E3. Mise en équivalence d'une filiale en liquidation, d'une filiale ayant renoncé à poursuivre ses activités, d'une filiale sans perspective de continuité des activités (article 109 jo. 110 de l'arrêté royal précité)

E4. Mise en équivalence d'une filiale commune dont l'activité n'est pas étroitement intégrée dans l'activité de la société disposant du contrôle conjoint (article 134, alinéa 2 de l'arrêté royal précité).

2 Si une variation du pourcentage de détention du capital entraîne une modification de la méthode utilisée, la nouvelle méthode est suivie d'un astérisque.

3 Fraction du capital détenue dans ces entreprises par les entreprises comprises dans la consolidation et par des personnes agissant en leur nom propre mais pour le compte de ces entreprises.

4 Si la composition de l'ensemble consolidé a été, au cours de l'exercice, affectée de manière notable par des variations de ce pourcentage, des renseignements complémentaires sont fournis dans la section CONSO 5.5 (article 112 de l'arrêté royal précité).

**LISTE DES FILIALES CONSOLIDÉES ET DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE (suite)**

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Méthode utilisée (G/P/E1/E2/E3/E4) <sup>1 2</sup>	Fraction du capital détenue (en %) <sup>3</sup>	Variation du % de détention du capital (par rapport à l'exercice précédent) <sup>4</sup>
<i>LEEUW AAN DE BRUG</i> Entreprise étrangère Theodoor Dorrenplein 22 boîte A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Belgique	G	100,0	0,0
<i>MICROBRASSERIE D'ORLEANS</i> Entreprise étrangère Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada	G	100,0	0,0
<i>PUB LE MITAN</i> Entreprise étrangère Chemin Royal 2471, QC G0A 3P0 Sainte-Famille, Canada	G	100,0	0,0

**CRITERES DE CONSOLIDATION ET MODIFICATIONS DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION**

Identification des critères qui président à la mise en oeuvre des méthodes de consolidation par intégration globale et proportionnelle et de la méthode de mise en équivalence ainsi que des cas, avec justification, où il est dérogé à ces critères (en vertu de l'article 165, I. de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés).

**Principes de consolidation**

Les filiales sont les sociétés dans lesquelles Co.Br.Ha détient, directement ou indirectement, plus de la moitié des droits de vote ou dans lesquelles Co.Br.Ha contrôle, directement ou indirectement, les activités afin d'en obtenir des avantages. Les états financiers des filiales sont inclus dans les états financiers consolidés depuis la date où le contrôle commence jusqu'à la date où ce contrôle cesse.

Les états financiers des filiales sont établis en utilisant des méthodes comptables uniformes. Les soldes, les transactions, les produits et les charges intra-groupe sont intégralement éliminés dans les états financiers consolidés.

**REGLES D'ÉVALUATION ET METHODES DE CALCUL DES LATENCES FISCALES****Revelé des critères présidé à l'évaluation des différents postes des comptes consolidés, notamment les critères relatifs**

- aux constitutions et aux ajustements d'amortissements, de réductions de valeur et de provisions pour risques et charges ainsi qu'aux réévaluations (en vertu de l'article 165, VI.a. de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés)
- aux bases de conversion pour les montants qui sont ou qui, à l'origine, étaient exprimés dans une devise différente de celle dans laquelle les comptes consolidés sont libellés et pour les états comptables des filiales et des sociétés associées de droit étranger (en vertu de l'article 165, VI.b. de l'arrêté royal précité).

**(A) Immobilisations incorporelles****Frais de recherche et de développement**

Les frais de recherche exposés dans le but d'acquérir de nouvelles connaissances scientifiques ou techniques sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus.

Les frais de développement, grâce auxquels les résultats des recherches sont appliqués à la planification ou à la conception de la production de produits ou de procédés nouveaux ou améliorés, sont comptabilisés en tant qu'actif si la faisabilité technique et commerciale du produit ou du procédé peut être démontrée et si le Groupe dispose de suffisamment de ressources pour achever le développement du procédé. Les frais portés à l'actif comprennent les coûts des matières premières, les coûts salariaux directs et une proportion appropriée des frais généraux. Les autres frais de développement sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus. Les frais de développement comptabilisés à l'actif sont évalués à leur coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs éventuelles (voir méthode comptable I).

### **Goodwill**

Le goodwill représente l'excédent du coût du regroupement d'entreprises sur la part d'intérêt du Groupe dans la juste valeur nette des actifs, passifs et passifs éventuels identifiables acquis ou assumés.

### **Concessions, brevets, licences**

Les autres immobilisations incorporelles, acquises par le Groupe, sont évaluées au coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs éventuelles (voir méthode comptable I).

### **Dépenses ultérieures**

Les dépenses ultérieures au titre d'une immobilisation incorporelle sont comptabilisées en tant qu'actif uniquement si elles permettent à l'actif auquel elles sont liées de générer des avantages économiques futurs, au-delà du niveau de performance défini à l'origine. Tous les autres frais sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus.

### **Amortissements**

Les immobilisations incorporelles sont amorties sur leur durée d'utilité en utilisant la méthode linéaire. En principe, la durée d'utilité est fixée à 5 ans. Pour goodwill la durée peut aller jusqu'à 15 ans.

### **(B) Ecarts de consolidation positifs**

Les écarts de consolidation positifs, survenus d'une valeur d'acquisition de la participation supérieure à la partie acquit des capitaux propres (de l'entreprise acquit) sont amortis sur une durée de cinq ans.

### **(C) Immobilisations corporelles**

Une immobilisation corporelle est évaluée à son coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des éventuelles pertes de valeurs (voir méthode comptable I). Le coût comprend le prix d'achat et tous les coûts directement attribuables tels que les frais d'installation, les frais de transport et les taxes non remboursables.

Les dépenses ultérieures sont reprises à l'actif uniquement si elles permettent d'accroître les avantages économiques futurs liés à l'actif au-delà du niveau de performance défini à l'origine. Les frais de réparation et de maintenance qui ne permettent pas d'accroître les avantages économiques futurs, sont comptabilisés immédiatement en charges lorsqu'ils sont encourus.

Les amortissements sont calculés à partir de la date à laquelle l'actif est utilisable, selon la méthode linéaire, sur la durée d'utilité estimée des actifs.

Les durées d'utilité sont les suivantes :

Bâtiments industriels	20 ans
Autres immeubles	33,33 ans
Matériel et outillage de fabrication	
Matériel de fabrication	5 à 15 ans
Matériel de manutention	7 ans
Emballages récupérables	
Fûts	10 ans
Casiers	6 ans
Bouteilles	4 ans
Mobilier et matériel des points de vente	6,66 à 9 ans
Matériel roulant	5 ans
Equipements de bureau et matériel informatique	5 ans

Lorsque les composantes d'une immobilisation corporelle ont des durées d'utilité différentes, ces composantes sont comptabilisées de manière individuelle dans les immobilisations corporelles.

Les terrains ne sont pas amortis étant donné qu'ils sont considérés comme ayant une durée de vie illimitée. Lorsqu'elles ne sont pas insignifiantes, les valeurs résiduelles sont réexaminées annuellement.

Les contrats de location-financement sont comptabilisés à l'actif et au passif pour des montants égaux à la valeur la plus faible entre la juste valeur du bien loué et la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location au commencement du contrat de location. Ces actifs sont amortis sur leur durée d'utilité attendue.

Les contrats de location pour lesquelles la quasi-totalité des risques et les avantages inhérents à la propriété sont conservés par le bailleur, sont classifiées comme des contrats de location simple. Les paiements effectués au titre de

contrats de location simple sont pris en charge dans le compte de résultats sur la durée du contrat selon la méthode linéaire.

#### **(D) Immobilisations financières**

Il s'agit d'entreprises dans lesquelles l'entité a une influence notable (et qui ne sont ni des filiales ni des participations dans des coentreprises), qui sont consolidées suivant la méthode de la mise en équivalence.

#### **(E) Stocks**

Les stocks sont évalués selon la méthode PEPS ou à la valeur nette de réalisation si cette dernière est inférieure. Le coût comprend les dépenses encourues pour l'acquisition des stocks et pour l'acheminement des stocks jusqu'à leur lieu d'entreposage.

Le coût des produits finis et des en-cours de production reprend les matières premières, les autres matières entrant dans la fabrication, la main-d'oeuvre directe, les autres coûts directs, sans une affectation des frais généraux de production fixes et variables .

La valeur nette de réalisation est le prix de vente estimé dans le cours normal de l'activité, diminué des coûts estimés pour l'achèvement et des coûts estimés nécessaires pour réaliser la vente.

#### **(F) Créances à plus d'un an & à un an au plus**

Les créances commerciales et les autres créances sont évaluées à leur valeur nominale diminuée des pertes de valeur. Une perte de valeur est comptabilisée lorsque, à la date de clôture, la valeur recouvrable est inférieure à la valeur comptable. Les pertes de valeur sont déterminées sur une base individuelle. Des créances d'impôts différés sont reprises sous cette rubrique.

#### **(G) Placements de trésorerie**

Autres placements : ces placements sont comptabilisés à leur date d'acquisition et sont évalués à la juste valeur. Lorsque celle-ci ne peut être déterminée de façon fiable, ils sont évalués au coût. Les placements peuvent également faire l'objet de pertes de valeur (voir méthode comptable I).

#### **(H) Valeurs disponibles**

Les valeurs disponibles comprennent la trésorerie et les équivalents de trésorerie.

#### **(I) Pertes de valeur**

La valeur comptable des actifs financiers, des immobilisations corporelles et des immobilisations incorporelles est revue à chaque date de clôture afin de déterminer s'il existe un quelconque indice que ces actifs aient pu avoir subi une perte de valeur. S'il existe un tel indice, l'entité estime la valeur recouvrable de l'actif.

La valeur recouvrable des autres actifs est le montant le plus élevé entre la juste valeur diminuée des coûts de la vente et leur valeur d'utilité. Afin de déterminer la valeur d'utilité, les flux de trésorerie futurs estimés sont actualisés, en utilisant un taux d'actualisation avant impôts qui reflète à la fois l'évaluation actuelle du marché ainsi que les risques spécifiques de l'actif. Pour un actif qui ne génère pas d'entrées de trésorerie largement indépendantes, la valeur recouvrable est calculée pour l'unité génératrice de trésorerie à laquelle l'actif appartient.

Les pertes de valeur sur les autres actifs sont reprises si l'augmentation subséquente de la valeur recouvrable peut être mise objectivement en relation avec un événement survenant après la comptabilisation de la perte de valeur. Une perte de valeur ne peut être reprise que si la valeur comptable de l'actif n'excède pas la valeur comptable qui aurait été déterminée (nette des amortissements) si aucune perte de valeur n'avait été comptabilisée pour cet actif au cours d'exercices antérieurs.

#### **(J) Provisions**

Des provisions sont constituées lorsque :

- (i) le Groupe a une obligation actuelle (juridique ou implicite) résultant d'un événement passé
- (ii) il est probable qu'une sortie de ressources représentatives d'avantages économiques sera nécessaire pour éteindre l'obligation et
- (iii) le montant de l'obligation peut être estimé de manière fiable.

Le montant à comptabiliser au titre des provisions est déterminé en actualisant les flux de trésorerie estimés futurs, en utilisant un taux d'actualisation avant impôts qui reflète à la fois les évaluations du marché actuel et les risques spécifiques de l'entreprise.



Des provisions pour restructuration sont constituées lorsque le Groupe a approuvé un plan détaillé et formalisé de restructuration et lorsque l'exécution du plan de restructuration a été commencée ou le plan a été annoncé publiquement. Les coûts qui sont liés aux activités normales poursuivies par l'entreprise ne sont pas provisionnés.

Une provision pour contrats déficitaires est constituée lorsque les avantages économiques attendus d'un contrat sont inférieurs aux coûts inévitables liés au respect des obligations du contrat. On n'a pas identifié des contrats pareils en 2016 et aucune provision a été prise à cet égard.

Une provision pour des obligations de garantie est constituée sur base des indicateurs, qui tiennent compte de la durée restante des crédits, pour lesquels le groupe Co.Br.Ha. se porte garant et qui sont accordés par des institutions financières aux clients du groupe Co.Br.Ha. .

#### **(K) Dettes à plus d'un an & à un an au plus**

Les dettes commerciales et les autres dettes à court terme sont évaluées à la valeur nominale.

Dans les dettes à un an au plus sont compris les cautions des emballages; ceci comprend les montants, qui sont reçus des clients lors de la livraison des boissons en emballages cautionnés

#### **(L) Impôts sur le résultat**

L'impôt sur le résultat de l'exercice comprend l'impôt exigible et l'impôt différé.

L'impôt exigible à moins d'un an comporte le montant des impôts à payer sur les revenus imposables de l'année ainsi que tous les ajustements sur les impôts à payer pour les exercices précédents.

L'impôt exigible à plus d'un an comporte le montant des impôts à payer au titre des plus-values réalisées sur les immobilisations corporelles, qui est du en vertu de la législation fiscale belge.

Des impôts différés sont obtenus en utilisant la méthode appelée du report variable. Un actif ou passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences imposables et déductibles entre la base imposable des actifs et passifs et leurs valeurs comptables au bilan.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé uniquement lorsqu'il est probable que des bénéfices imposables futurs seront disponibles afin de pouvoir réaliser l'actif d'impôt différé. Il est repris lorsqu'il n'est plus probable que l'avantage fiscal pourra être réalisé.

#### **(M) Produits**

Un produit est comptabilisé lorsqu'il est probable que les avantages économiques associés à la transaction iront à l'entreprise et que le produit peut être évalué de manière fiable.

#### **Marchandises vendues**

Les produits liés à la vente de marchandises sont comptabilisés lorsque :

(i) les risques et avantages importants inhérents à la propriété des biens sont transférés de façon substantielle à l'acheteur ;

et

(ii) il ne subsiste plus d'incertitudes importantes quant au recouvrement des montants dus, aux charges relatives à la transaction et au retour éventuel des marchandises.

Les montants facturés pour le compte de tiers ne constituent pas d'avantages économiques pour l'entité et dès lors, ne font pas partie des produits. De ce fait, les accises, qui en Belgique font partie des montants facturés aux clients, ne sont pas repris dans les produits.

Les montants facturés pour le compte de tiers ne constituent pas d'avantages économiques pour l'entité et dès lors, ne font pas partie des produits. De ce fait, les accises, qui en Belgique font partie des montants facturés aux clients, ne sont pas repris dans les produits.

#### **Loyers**

Les produits provenant de contrats de location et de contrats d'entretien sont comptabilisés selon la méthode linéaire sur la durée du contrat correspondant.

**Produits financiers**

Les produits financiers comprennent les intérêts et les dividendes reçus.

Les dividendes sont comptabilisés dans le compte de résultats à la date où les dividendes sont déclarés.

**(N) Transactions en devises étrangères**

Dans les entités individuelles du groupe, les transactions en devises étrangères sont enregistrées en appliquant le taux de change en vigueur à la date de transaction.

Les actifs et passifs monétaires en devises étrangères sont convertis au cours de clôture en vigueur à la date du bilan. Les pertes et bénéfices provenant de transactions en devises étrangères et de la conversion des actifs et passifs monétaires libellés en devises étrangères sont repris au compte de résultats.

## METHODES DE CALCUL DES LATENCES FISCALES

Explication détaillée des méthodes mises en oeuvre pour la détermination des latences fiscales (méthode du report variable ou méthode du report fixe, ...)

	Codes	Exercice
<b>Impôts différés et latences fiscales</b>		
Ventilation de la rubrique 168 du passif .....	(168)	9.476
Impôts différés (en vertu de l'article 76 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés) .....	1681	4.900
Latences fiscales (en vertu de l'article 129 de l'arrêté royal précité) .....	1682	4.576

## ETAT DES FRAIS D'ÉTABLISSEMENT

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	20P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Nouveaux frais engagés .....	8002	.....	
Amortissements .....	8003	1	
Ecart de conversion .....	9980	.....	
Autres .....	8004	.....	
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	(20)	.....	
<b>Dont</b>			
Frais de constitution et d'augmentation de capital, frais d'émission d'emprunts, primes de remboursement et autres frais d'établissement .....	200/2	.....	
Frais de restructuration .....	204	.....	

## ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>FRAIS DE DÉVELOPPEMENT</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8051P	xxxxxxxxxxxxxxxx	4.240
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8021	88	
Cessions et désaffectations .....	8031	3	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8041	.....	
Ecart de conversion .....	99811	.....	
Autres variations .....	99821	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8051	4.325	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8121P	xxxxxxxxxxxxxxxx	3.852
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8071	134	
Repris car excédentaires .....	8081	.....	
Acquis de tiers .....	8091	.....	
Annulés .....	8101	3	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8111	.....	
Ecart de conversion .....	99831	.....	
Autres variations .....	99841	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8121	3.983	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	81311	342	

**FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT AVANT LE 1ER JANVIER 2016**

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée .....

Cessions et désaffectations .....

Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Actés .....

Repris .....

Acquis de tiers .....

Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....

Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
8055P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8025	.....	
8035	.....	
8045	.....	
8055	.....	
8125P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8075	.....	
8085	.....	
8095	.....	
8105	.....	
8115	.....	
8125	.....	
81312	.....	

**FRAIS DE RECHERCHE ENGAGÉS AU COURS D'UN EXERCICE DÉBUTANT APRÈS LE 31 DÉCEMBRE 2015**

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice
8056	.....
8126	.....
81313	.....

**CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES**

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée .....

Cessions et désaffectations .....

Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**Mutations de l'exercice**

Actés .....

Repris car excédentaires .....

Acquis de tiers .....

Annulés .....

Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
8052P	XXXXXXXXXXXXXXXX	644
8022	132	
8032	35	
8042	.....	
99812	.....	
99822	.....	
8052	741	
8122P	XXXXXXXXXXXXXXXX	187
8072	132	
8082	.....	
8092	.....	
8102	5	
8112	.....	
99832	.....	
99842	.....	
8122	314	
211	427	

**GOODWILL**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** .....

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée .....

Cessions et désaffectations .....

Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** .....

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** .....

**Mutations de l'exercice**

Actés .....

Repris car excédentaires .....

Acquis de tiers .....

Annulés .....

Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
8053P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.947
8023	.....	
8033	.....	
8043	.....	
99813	.....	
99823	.....	
8053	4.947	
8123P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.730
8073	21	
8083	.....	
8093	.....	
8103	.....	
8113	.....	
99833	.....	
99843	.....	
8123	4.751	
212	196	

**ACOMPTES VERSÉS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** .....

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions, y compris la production immobilisée .....

Cessions et désaffectations .....

Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice** .....

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** .....

**Mutations de l'exercice**

Actés .....

Repris car excédentaires .....

Acquis de tiers .....

Annulés .....

Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)

Ecarts de conversion .....(+)/(-)

Autres variations .....(+)/(-)

**Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice** .....

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE** .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
8054P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8024	.....	
8034	.....	
8044	.....	
99814	.....	
99824	.....	
8054	.....	
8124P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
8074	.....	
8084	.....	
8094	.....	
8104	.....	
8114	.....	
99834	.....	
99844	.....	
8124	.....	
213	.....	

**ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>TERRAINS ET CONSTRUCTIONS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8191P	XXXXXXXXXXXXXXXX	129.019
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8161	4.625	
Cessions et désaffectations .....	8171	853	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8181		
Ecarts de conversion .....	99851		
Autres variations .....	99861		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8191	132.791	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8251P	XXXXXXXXXXXXXXXX	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8211		
Acquises de tiers .....	8221		
Annulées .....	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8241		
Ecarts de conversion .....	99871		
Autres variations .....	99881		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8251		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8321P	XXXXXXXXXXXXXXXX	56.843
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8271	3.621	
Repris car excédentaires .....	8281		
Acquis de tiers .....	8291		
Annulés .....	8301	308	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8311		
Ecarts de conversion .....	99891		
Autres variations .....	99901		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8321	60.156	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(22)	72.635	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	36.920
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8162	332	
Cessions et désaffectations .....	8172	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8182	.....	
Ecarts de conversion .....	99852	.....	
Autres variations .....	99862	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8192	37.252	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8212	.....	
Acquises de tiers .....	8222	.....	
Annulées .....	8232	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8242	.....	
Ecarts de conversion .....	99872	.....	
Autres variations .....	99882	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8252	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	31.711
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8272	753	
Repris car excédentaires .....	8282	.....	
Acquis de tiers .....	8292	.....	
Annulés .....	8302	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8312	.....	
Ecarts de conversion .....	99892	.....	
Autres variations .....	99902	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8322	32.464	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(23)	4.788	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	32.887
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8163	2.518	
Cessions et désaffectations .....	8173	1.329	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8183		
Ecarts de conversion .....	99853		
Autres variations .....	99863		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8193	34.076	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8213		
Acquises de tiers .....	8223		
Annulées .....	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8243		
Ecarts de conversion .....	99873		
Autres variations .....	99883		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8253		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	28.081
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8273	1.726	
Repris car excédentaires .....	8283		
Acquis de tiers .....	8293		
Annulés .....	8303	1.329	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8313		
Ecarts de conversion .....	99893		
Autres variations .....	99903		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8323	28.478	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(24)	5.598	



	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	28.629
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8164	.....	
Cessions et désaffectations .....	8174	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8184	.....	
Ecarts de conversion .....	99854	.....	
Autres variations .....	99864	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8194	28.629	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8214	.....	
Acquises de tiers .....	8224	.....	
Annulées .....	8234	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8244	.....	
Ecarts de conversion .....	99874	.....	
Autres variations .....	99884	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8254	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	22.087
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8274	1.115	
Repris car excédentaires .....	8284	.....	
Acquis de tiers .....	8294	.....	
Annulés .....	8304	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8314	.....	
Ecarts de conversion .....	99894	.....	
Autres variations .....	99904	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8324	23.202	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(25)	5.427	
<b>DONT</b>			
<b>Terrains et constructions</b> .....	250	45	
<b>Installations, machines et outillage</b> .....	251	5.382	
<b>Mobilier et matériel roulant</b> .....	252	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	27.731
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8165	3.062	
Cessions et désaffectations .....	8175	967	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8185		
Ecarts de conversion .....	99855		
Autres variations .....	99865		
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8195	29.826	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8215		
Acquises de tiers .....	8225		
Annulées .....	8235		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8245		
Ecarts de conversion .....	99875		
Autres variations .....	99885		
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8255		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	19.167
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8275	2.587	
Repris car excédentaires .....	8285		
Acquis de tiers .....	8295		
Annulés .....	8305	904	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8315		
Ecarts de conversion .....	99895		
Autres variations .....	99905		
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8325	20.850	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(26)	8.976	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	2.047
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8166	1.706	
Cessions et désaffectations .....	8176	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8186	.....	
Ecarts de conversion .....	99856	.....	
Autres variations .....	99866	.....	
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8196	3.753	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8216	.....	
Acquises de tiers .....	8226	.....	
Annulées .....	8236	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8246	.....	
Ecarts de conversion .....	99876	.....	
Autres variations .....	99886	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8256	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actés .....	8276	.....	
Repris car excédentaires .....	8286	.....	
Acquis de tiers .....	8296	.....	
Annulés .....	8306	.....	
Transférés d'une rubrique à une autre .....	8316	.....	
Ecarts de conversion .....	99896	.....	
Autres variations .....	99906	.....	
<b>Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8326	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(27)	3.753	

**ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - PARTICIPATIONS</b>			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8361	.....	
Cessions et retraits .....	8371	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8381	.....	
.....(+)/(-)			
Ecarts de conversion .....	99911	.....	
.....(+)/(-)			
<b>Valeur d'acquisition au terme de l'exercice</b> .....	8391	.....	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8411	.....	
Acquises de tiers .....	8421	.....	
Annulées .....	8431	.....	
Ecarts de conversion .....	99921	.....	
.....(+)/(-)			
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8441	.....	
.....(+)/(-)			
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8451	.....	
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8471	.....	
Reprises car excédentaires .....	8481	.....	
Acquises de tiers .....	8491	.....	
Annulées .....	8501	.....	
Ecarts de conversion .....	99931	.....	
.....(+)/(-)			
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8511	.....	
.....(+)/(-)			
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8521	.....	
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b> .....			
.....(+)/(-)	8541	.....	
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8551	.....	
<b>Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence au</b>			
<b>terme de l'exercice</b> .....	99941	.....	
.....(+)/(-)			
Quote-part dans le résultat de l'exercice .....	999411	.....	
.....(+)/(-)			
Eliminations du montant des dividendes afférents à ces participations			
.....(+)/(-)	999421	.....	
.....(+)/(-)			
Autres types de variations des capitaux propres .....	999431	.....	
.....(+)/(-)			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(99211)	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - CRÉANCES</b>			
<b>Valeur comptable net au terme de l'exercice</b> .....	99212P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8581	.....	
Remboursements .....	8591	.....	
Réductions de valeur actées .....	8601	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8611	.....	
Ecart de conversion .....	99951	.....	
Autres .....	8631	.....	
<b>Valeur comptable net au terme de l'exercice</b> .....	(99212)	.....	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8651	.....	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	8
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8362	.....	
Cessions et retraits .....	8372	.....	
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8382	.....	
Ecarts de conversion .....	99912	.....	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392	8	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8412	.....	
Acquises de tiers .....	8422	.....	
Annulées .....	8432	.....	
Ecarts de conversion .....	99922	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8442	.....	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8452	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8472	.....	
Reprises car excédentaires .....	8482	.....	
Acquises de tiers .....	8492	.....	
Annulées .....	8502	.....	
Ecarts de conversion .....	99932	.....	
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8512	.....	
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8522	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice .....	8542	.....	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8552	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(284)	8	
<b>AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	321
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8582	1.220	
Remboursements .....	8592	32	
Réductions de valeur actées .....	8602	.....	
Réductions de valeur reprises .....	8612	.....	
Ecarts de conversion .....	99952	.....	
Autres .....	8632	.....	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(285/8)	1.509	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8652	.....	

## ÉTAT DES RESERVES CONSOLIDÉES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Réserves consolidées au terme de l'exercice</b> .....(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	88.610
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Quote-part du groupe dans le résultat consolidé .....(+)/(-)	99002	5.782	
Autres variations .....(+)/(-)	99003	-1.765	
(à ventiler pour les montants significatifs non attribués à la quote-part du groupe dans le résultat consolidé)			
<i>Dividendes</i>		-1.500	
<i>Tantièmes</i>		-265	
.....		.....	
.....		.....	
<b>Réserves consolidées au terme de l'exercice</b> .....(+)/(-)	(9910)	92.627	

ÉTAT DES ÉCARTS DE CONSOLIDATION ET DE MISE EN ÉQUIVALENCE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CONSOLIDATION - ÉCARTS POSITIFS</b>			
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99201P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99021	386	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99031	.....	
Amortissements .....	99041	-19	
Écarts portés en résultats .....	99051	.....	
Autres variations .....	99061	.....	
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99201	367	
<b>CONSOLIDATION - ÉCARTS NÉGATIFS</b>			
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99111P	XXXXXXXXXXXXXXXX	1.783
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99022	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99032	.....	
Amortissements .....	99042	.....	
Écarts portés en résultats .....	99052	.....	
Autres variations .....	99062	.....	
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99111	1.783	
<b>MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS POSITIFS</b>			
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99202P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99023	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99033	.....	
Amortissements .....	99043	.....	
Écarts portés en résultats .....	99053	.....	
Autres variations .....	99063	.....	
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99202	.....	
<b>MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS NEGATIFS</b>			
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99112P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention .....	99024	.....	
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention .....	99034	.....	
Amortissements .....	99044	.....	
Écarts portés en résultats .....	99054	.....	
Autres variations .....	99064	.....	
<b>Valeur comptable nette au terme de l'exercice</b> .....	99112	.....	



## ÉTAT DES DETTES

	Codes	Exercice
<b>VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE</b>		
<b>Dettes à plus d'un an échéant dans l'année</b>		
Dettes financières .....	8801	437
Emprunts subordonnés .....	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8821	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8831	437
Etablissements de crédit .....	8841	.....
Autres emprunts .....	8851	.....
Dettes commerciales .....	8861	.....
Fournisseurs .....	8871	.....
Effets à payer .....	8881	.....
Acomptes reçus sur commandes .....	8891	.....
Autres dettes .....	8901	.....
<b>Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....</b>	<b>(42)</b>	<b>437</b>
<b>Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir</b>		
Dettes financières .....	8802	1.761
Emprunts subordonnés .....	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8822	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8832	1.299
Etablissements de crédit .....	8842	462
Autres emprunts .....	8852	.....
Dettes commerciales .....	8862	.....
Fournisseurs .....	8872	.....
Effets à payer .....	8882	.....
Acomptes reçus sur commandes .....	8892	.....
Autres dettes .....	8902	.....
<b>Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir .....</b>	<b>8912</b>	<b>1.761</b>
<b>Dettes ayant plus de 5 ans à courir</b>		
Dettes financières .....	8803	.....
Emprunts subordonnés .....	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8833	.....
Etablissements de crédit .....	8843	.....
Autres emprunts .....	8853	.....
Dettes commerciales .....	8863	.....
Fournisseurs .....	8873	.....
Effets à payer .....	8883	.....
Acomptes reçus sur commandes .....	8893	.....
Autres dettes .....	8903	2.162
<b>Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir .....</b>	<b>8913</b>	<b>2.162</b>

**DETTES (OU PARTIE DES DETTES) GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES SUR LES ACTIFS DES ENTREPRISES COMPRIS DANS LA CONSOLIDATION**

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8922	.....
Emprunts subordonnés .....	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8952	.....
Etablissements de crédit .....	8962	.....
Autres emprunts .....	8972	.....
Dettes commerciales .....	8982	.....
Fournisseurs .....	8992	.....
Effets à payer .....	9002	.....
Acomptes reçus sur commandes .....	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9022	206
Impôts .....	9032	206
Rémunérations et charges sociales .....	9042	.....
Autres dettes .....	9052	.....
<b>Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs des entreprises comprises dans la consolidation .....</b>	<b>9062</b>	<b>206</b>

## RÉSULTATS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CHIFFRE D'AFFAIRES NET</b>			
<b>Ventilation par catégorie d'activité</b>			
<i>Boissons</i>		81.100	80.583
<i>Revenus locatifs</i>		16.246	16.004
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>Ventilation par marché géographique</b>			
<i>Belgique</i>		73.203	75.078
<i>Autres</i>		24.143	21.509
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Chiffre d'affaires agrégé du groupe en Belgique	99083	73.203	21.509
<b>EFFECTIF MOYEN DU PERSONNEL (EN UNITÉS) ET FRAIS DE PERSONNEL</b>			
<b>Entreprise consolidante et filiales consolidées par intégration globale</b>			
Effectif moyen du personnel	90901	438	436
Ouvriers	90911	243	242
Employés	90921	191	190
Personnel de direction	90931	4	4
Autres	90941	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99621	24.908	24.537
Pensions	99622	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99081	417	418
<b>Filiales consolidées par intégration proportionnelle</b>			
Effectif moyen du personnel	90902	.....	.....
Ouvriers	90912	.....	.....
Employés	90922	.....	.....
Personnel de direction	90932	.....	.....
Autres	90942	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99623	.....	.....
Pensions	99624	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99082	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS NON RÉCURRENTS</b> .....	76	.....	.....
<b>Produits d'exploitation non récurrents</b> .....	76A	.....	.....
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	760	.....	.....
Reprises d'amortissements sur écarts de consolidation .....	9970	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels .....	7620	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles .....	7630	.....	.....
Autres produits d'exploitation non récurrents .....	764/8	.....	.....
Dont:		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
<b>Produits financiers non récurrents</b> .....	76B	.....	.....
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières .....	761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels .....	7621	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	7631	.....	.....
Autres produits financiers non récurrents .....	769	.....	.....
Dont:		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>CHARGES NON RÉCURRENTES</b> .....	66	.....	.....
<b>Charges d'exploitation non récurrentes</b> .....	66A	.....	.....
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	660	.....	.....
Amortissements sur écarts de consolidation positifs .....	9962	.....	.....
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6620	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630	.....	.....
Autres charges d'exploitation non récurrentes .....	664/7	.....	.....
Dont:		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6690	.....	.....



**ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**

.....  
.....  
.....  
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

**MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

*Engagements futurs de location d'immeubles horeca (vis-à-vis de tiers) .....*

.....  
.....  
.....

Exercice
12.658
.....
.....

**ENGAGEMENTS EN MATIÈRE DE PENSIONS DE RETRAITE ET DE SURVIE AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS, À CHARGE DES ENTREPRISES COMPRISSES DANS LA CONSOLIDATION**

*Les engagements en matière de pensions de retraite et de survie sont assurées par une compagnie d'assurance belge; les primes sont réglées périodiquement et sont à charge de l'employeur.*

**NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE,**

.....  
.....  
.....  
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

**NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

**A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière des entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble; le cas échéant, les conséquences financières de ces opérations pour les entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble doivent également être mentionnées**

.....  
.....  
.....  
.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION QUI NE SONT PAS COMPRIS DANS LA CONSOLIDATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b>			
Participations et actions .....	9261	.....	.....
<b>Créances</b> .....	9291	1.200	.....
A plus d'un an .....	9301	.....	.....
A un an au plus .....	9311	1.200	.....
<b>Placements de trésorerie</b> .....			
Actions .....	9321	.....	.....
Créances .....	9331	.....	.....
.....	9341	.....	.....
<b>Dettes</b> .....			
A plus d'un an .....	9351	.....	.....
A un an au plus .....	9361	.....	.....
.....	9371	.....	.....
<b>Garanties personnelles et réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées</b> .....			
.....	9381	.....	.....
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....			
.....	9401	.....	.....
<b>Résultats financiers</b>			
Produits des immobilisations financières .....	9421	.....	.....
Produits des actifs circulants .....	9431	.....	.....
Autres produits financiers .....	9441	.....	.....
Charges des dettes .....	9461	.....	.....
Autres charges financières .....	9471	.....	.....
<b>ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Immobilisations financières</b>			
Participations et actions .....	9262	.....	.....
<b>Créances</b> .....	9292	.....	.....
A plus d'un an .....	9302	.....	.....
A un an au plus .....	9312	.....	.....
<b>Dettes</b> .....			
A plus d'un an .....	9352	.....	.....
A un an au plus .....	9362	.....	.....
.....	9372	.....	.....

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, à l'exception des transactions au sein du groupe, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière des entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

Exercice
.....
.....
.....
.....

## RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

### LES ADMINISTRATEURS OU GÉRANTS DE L'ENTREPRISES CONSOLIDANTE

Montant global des rémunérations allouées en raison de leurs fonctions dans l'entreprise consolidante, dans ses filiales et dans ses sociétés associées, y compris le montant des pensions de retraite allouées au même titre aux anciens administrateurs ou gérants .....

Montant global des avances et des crédits accordés par l'entreprise consolidante, par une filiale ou par une société associée .....

Codes	Exercice
99097	1.190
99098	.....

### LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête .....

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de la société concernée et de ses filiales par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisorale .....

Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête .....

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de la société concernée et de ses filiales par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisorale .....

Codes	Exercice
9507	90
95071	.....
95072	.....
95073	.....
9509	.....
95091	.....
95092	.....
95093	.....

Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés

## INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

### INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Pour chaque catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
IRS Swap	risque d'intérêt	2 - Couverture	2500	-173	-173	-266	-266
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

### IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

.....

.....

.....

.....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite







## COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/76A	6.110.676	7.607.135
Chiffre d'affaires .....	6.10	70	5.598.647	5.532.729
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) .....		71	.....	.....
Production immobilisée .....		72	.....	.....
Autres produits d'exploitation .....	6.10	74	512.029	2.074.406
Produits d'exploitation non récurrents .....	6.12	76A	.....	.....
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/66A	3.119.710	2.910.754
Approvisionnements et marchandises .....		60	.....	.....
Achats .....		600/8	.....	.....
Stocks: réduction (augmentation) .....		609	.....	.....
Services et biens divers .....		61	1.079.203	1.291.904
Rémunérations, charges sociales et pensions .....	6.10	62	449.353	441.509
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	1.420.707	1.388.498
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) .....	6.10	631/4	2.276	4.803
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) .....	6.10	635/8	.....	-250.000
Autres charges d'exploitation .....	6.10	640/8	168.171	34.040
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		649	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes .....	6.12	66A	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....		9901	2.990.966	4.696.381

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits financiers</b> .....		75/76B	3.219.829	3.003.786
Produits financiers récurrents .....		75	3.219.829	3.003.786
Produits des immobilisations financières .....		750	3.200.330	2.982.484
Produits des actifs circulants .....		751	.....	.....
Autres produits financiers .....	6.11	752/9	19.499	21.302
Produits financiers non récurrents .....	6.12	76B	.....	.....
<b>Charges financières</b> .....		65/66B	5.618	132.053
Charges financières récurrentes .....	6.11	65	5.618	132.053
Charges des dettes .....		650	2.396	3.514
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) .....		651	.....	127.500
Autres charges financières .....		652/9	3.222	1.039
Charges financières non récurrentes .....	6.12	66B	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....		9903	6.205.177	7.568.114
<b>Prélèvements sur les impôts différés</b> .....		780	157.389	126.412
<b>Transfert aux impôts différés</b> .....		680	64.203	580.997
<b>Impôts sur le résultat</b> .....	6.13	67/77	984.214	1.172.532
Impôts .....		670/3	984.214	1.172.532
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales .....		77	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....		9904	5.314.149	5.940.997
<b>Prélèvements sur les réserves immunisées</b> .....		789	305.655	995.498
<b>Transfert aux réserves immunisées</b> .....		689	124.686	1.128.321
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b> .....		9905	5.495.118	5.808.174

## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b> .....(+)/(-)	9906	54.527.601	50.724.667
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter .....(+)/(-)	(9905)	5.495.118	5.808.174
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent .....(+)/(-)	14P	49.032.483	44.916.493
<b>Prélèvements sur les capitaux propres</b> .....	791/2	.....	.....
sur le capital et les primes d'émission .....	791	.....	.....
sur les réserves .....	792	.....	.....
<b>Affectations aux capitaux propres</b> .....	691/2	.....	.....
au capital et aux primes d'émission .....	691	.....	.....
à la réserve légale .....	6920	.....	.....
aux autres réserves .....	6921	.....	.....
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b> .....(+)/(-)	(14)	52.762.895	49.032.483
<b>Intervention d'associés dans la perte</b> .....	794	.....	.....
<b>Bénéfice à distribuer</b> .....	694/7	1.764.706	1.692.184
Rémunération du capital .....	694	1.500.000	1.438.356
Administrateurs ou gérants .....	695	264.706	253.828
Employés .....	696	.....	.....
Autres allocataires .....	697	.....	.....

(1) Les règles d'évaluation et de conversion des comptes annuels statutaires de la société mère sont conformes aux normes belges (BE GAAP).

Le commissaire a remis une attestation sans réserve des comptes annuels statutaires de la Société Commerciale de Brasserie SA (CoBrHa SA).

La version intégrale des comptes annuels et le rapport sans réserves du commissaire seront publiés suivant les dispositions législatives et peuvent être obtenus gratuitement sur demande (aussi disponible sur [www.cobrha.be](http://www.cobrha.be)).