

**Halfjaarresultaten 2016 N.V. CO.BR.HA.**  
**Brouwerij-Handelsmaatschappij**

Boortmeerbeek, 30 september 2016

**1. Krachtlijnen 1° semester 2016**

- Het bierverbruik in de Belgische markt daalt met 3,07 % in het eerste semester van 2016.
- Brouwerij Haacht realiseert op alle markten in zijn geheel een stijging van 2,7 % in de bierverkoop.
- Toch een daling van het nettoresultaat van de groep Co.Br.Ha naar 2,16 miljoen versus 3,76 miljoen, ingevolge lagere immomeerwaarden en lagere gemiddelde verkoopprijzen.
- Investerings van het eerste semester bedragen 6,95 miljoen

**2. Toelichting**

2.1 Markt en merken

Marktevolutie :

De bierconsumptie in België daalde in de eerste jaarhelft met 3,07 procent. De aanwezigheid van onze Rode Duivels op het EK ondersteunde de verkoop wel, maar kon toch niet verhinderen dat in de eerste jaarhelft de bierconsumptie daalde.

De daling in het horecasegment met 1,41% was voor het eerst sinds jaren minder negatief dan de daling in het retailsegment (-4,39 %).

Hoe presteerde Haacht ?

- Brouwerij Haacht realiseert een hogere bierverkoop op alle markten in zijn geheel (eigen merken en private labels) van 2,7 %. Het globale volume (bier en frisdrank) stijgt met 1,44 %.
- Op de Belgische horecamarkt noteert Haacht een daling van haar verkocht biervolume van 7,9 % tegenover 7,7 % in het eerste semester van 2015. De afwijking met de marktevolutie (-1,41%) is grotendeels terug te brengen door de tegenvallende verkoophevolutie van het vatenbier.
- De evolutie van de verkoop in de horecasegmenten van de andere thuismarkten (Frankrijk en Nederland) zijn positief. Tevens is er een positieve evolutie van de verkoop in andere exportmarkten. Ook realiseert Haacht in het private-label segment een duidelijke groei, zowel in België als in het buitenland. Het volumeverlies in de Belgische horecamarkt wordt met deze cijfers méér dan gecompenseerd en zorgt voor de bovenvermelde groei van 2,7%.
- Naast bieren omvat de productportfolio ook o.a. frisdranken en wijn. Deze worden in hoofdzaak in de Belgische horecamarkt verkocht. De verkoophevolutie was met -3 % minder negatief dan de evolutie van onze bierverkoop.

2.2 Resultaten

De omzet in euro kent een daling van 0,1 % niettegenstaande de aangehaalde volumestijging in de bieren. De gemiddelde verkoopprijs per hectoliter daalde, enerzijds door de volumedalingen in de Belgische horecamarkt en de toegenomen kortingen in zeer concurrentiële markten, die de impact van een aantal tariefverhogingen volledig teniet deden.

De bedrijfskosten kenden een stijging van 2,7 % (+1,29 miljoen euro).

Personeelskosten stegen in het eerste semester van 2016 met 0,507 miljoen (+4,18 %).

In het eerste semester van 2015 was er tevens een terugname van een aantal provisies in het kader van juridische geschillen ten belope van 0,495 miljoen euro, wat zich in 2016 niet voordeed.

## **Gereguleerde informatie - Onder embargo tot 30 september 2016 - 17u40**

Er werden in de eerste helft van 2016 slechts twee 'gedeclassificeerde' horecapanden verkocht tegenover zeven in 2015. Deze verkooptransacties genereerden bruto-meerwaarden (voor belasting) van 0,271 miljoen euro tegenover 1,350 miljoen euro voor de eerste helft van 2015

Het bedrijfsresultaat daalt door bovenvermelde ongunstige evoluties met 2,1 miljoen euro naar 3,218 miljoen euro. De bedrijfscashflow (EBITDA) en cashflow dalen met resp. 17,3 % en 14,4 % : EBITDA eindigt op 8,708 miljoen euro en cashflow op 7,646 miljoen euro .

Het financieel resultaat eindigt positief (+50.000 euro) tegenover +77.000 euro in de eerste helft van 2015.

De gemiddelde belastingdruk over de eerste helft stijgt van 30,8 % naar 34,0% in 2015. Het bedrag aan belastingen bedroeg 1,112 miljoen euro tegenover 1,677 miljoen in 2015.

Het nettoresultaat voor het eerste semester van 2015 bedraagt zo 2,157 miljoen euro tegenover 3,762 miljoen euro in 2015.

### 2.3 Investerings

Er werd in het eerste semester van 2016 een bedrag van 6,95 miljoen euro geïnvesteerd in materiële en immateriële vaste activa.

Een derde van het investeringsbudget (2,3 miljoen euro) ging naar de aankoop en inrichting van horecapanden.

De vernieuwing van de industriële afdeling, die water en limonades voorbereid voor botteling, nadert zijn einde; in het eerste semester bedroegen de investeringen hierin 1,9 miljoen euro.

### 3. Vooruitzichten

De verkopen in het derde kwartaal van 2016 verlopen volgens hetzelfde patroon als het eerste semester : een zwakke binnenlandse horecaverkoop, die in volume gecompenseerd wordt op de andere markten, waar Haacht actief is.

De komende maanden zullen initiatieven genomen worden om de ongunstige verkoop op de Belgische markt te counteren.

We onthouden ons om een previsie te maken over het resultaat van het volledige jaar 2016.

### 4. Bijlagen

#### Verklaring van de verantwoordelijken

Frédéric van der Kelen , Afgevaardigde Bestuurder, en Frank Mellaerts, Financieel Directeur , verklaren, in naam en voor rekening van de groep Co.Br.Ha. in zoverre hen bekend is , dat

- de verkorte financiële overzichten per 30 juni 2016 zijn opgesteld overeenkomstig de Belgische boekhoudnormen en een getrouw beeld geven van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van CoBrHa en zijn filialen;
- het halfjaarverslag een getrouw overzicht geeft van de markante feiten die zich in de eerste zes maanden van het boekjaar hebben voorgedaan en van het effect ervan op de verkorte financiële overzichten.

(Belgische boekhoudnormen / Niet-geauditeerde cijfers)

**Gereguleerde informatie - Onder embargo tot 30 september 2016 - 17u40**

<b>Resultatenrekening</b>	<b>30/06/2016</b>	<b>30/06/2015</b>
(in 000 EUR)		
OMZET	48 254	48 304
VOORRAADSWIJZIGING	343	(76)
ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN	3 609	4 830
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>	<b>52 206</b>	<b>53 058</b>
HANDELSGOEDEREN,GROND- en HULPSTOFFEN	16 310	16 630
DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN	10 019	9 603
PERSONEELSKOSTEN	12 638	12 130
AFSCHRIJVINGEN ACTIVA	5 045	5 085
WAARDEVERMINDERINGEN VORDERINGEN / VOORRADE	444	576
VOORZIENINGEN RISICO'S	(0)	(494)
ANDERE BEDRIJFSKOSTEN	4 531	4 166
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>	<b>48 987</b>	<b>47 696</b>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT</b>	<b>3 219</b>	<b>5 362</b>
KOSTEN VAN SCHULDEN	73	99
WAARDEVERMINDERINGEN VLOTTENDE ACTIVA	0	0
ANDERE FIN. KOSTEN	41	9
<b>FINANCIELE KOSTEN</b>	<b>114</b>	<b>108</b>
OPBR. FIN. VASTE ACTIVA	0	0
OPBR. VLOTTENDE ACTIVA	139	133
ANDERE FIN. OPBRENGSTEN	25	52
<b>FINANCIELE OPBRENGSTEN</b>	<b>164</b>	<b>185</b>
<b>COUR. RESULTAAT VOOR BELASTINGEN</b>	<b>3 269</b>	<b>5 439</b>
ONTTREKKING AAN UITGEST.BELASTINGEN	93	91
OVERBOEKING NAAR UITGEST.BELASTINGEN	(27)	(300)
BELASTINGEN	(1 291)	(1 693)
BELASTINGEN REGUL.	113	225
<b>BELASTINGEN</b>	<b>-1 112</b>	<b>-1 677</b>
<b>WINST VAN HET BOEKJAAR</b>	<b>2 157</b>	<b>3 762</b>
Autofinanciering (in 000 EUR)	30/06/2016	30/06/2015
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	8 708	10 529
NETTO CASH FLOW	7 646	8 929
INVESTERINGEN (2)	6 950	4 234
Kerncijfers per aandeel (in EUR)		
BEDRIJFSCASHFLOW (EBITDA) (1)	116,1	140,4
NETTORESULTAAT	28,8	50,2
Gewogen gemiddeld aantal aandelen	75 000	75 000
(1) Bedrijfscashflow = Bedrijfsresultaat + afschrijvingen + voorzieningen en waardeverminderingen		
(2) Investerings in materiële en immateriële activa		

## Gereguleerde informatie - Onder embargo tot 30 september 2016 - 17u40

Balans (in 000 EUR)	30/06/2016	31/12/2015		30/06/2016	31/12/2015
<b>ACTIVA</b>			<b>PASSIVA</b>		
<b>VASTE ACTIVA</b>	<b>102 417</b>	<b>100 736</b>	<b>EIGEN VERMOGEN</b>	<b>103 811</b>	<b>101 654</b>
OPRICHTINGSKOSTEN	1	1	KAPITAAL	8 100	8 100
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	1 018	1 062	Geplaatst kapitaal	8 100	8 100
MATERIËLE VASTE ACTIVA	101 072	99 344	HERWAARDERINGSMEERWAARDEN	3 161	3 161
Terreinen en gebouwen	73 307	72 176	GECONS.RESERVES	90 767	88 610
Installaties, machines en uitrusting	4 854	5 209	NEG. CONSOLIDATIEVERSCHILLEN	1 783	1 783
Meubilair en rollend materieel	4 853	4 806			
Leasing en soortgelijke rechten	5 958	6 542	<b>VOORZIENINGEN, UITGESTELDE</b>		
Overige materiële vaste activa	8 963	8 564	<b>BELASTINGEN EN BELASTINGLATENTIES</b>	<b>12 043</b>	<b>12 220</b>
Activa in aanbouw	3 137	2 047	VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN	2 432	2 430
FINANCIËLE VASTE ACTIVA	326	329	Pensioenen en soortgelijke verplicht.	98	98
Andere ondernemingen /deelnemingen	8	8	Grote herstellings- en onderhoudswerken	61	59
Andere ondernemingen /vorderingen	318	321	Overige risico's en kosten	2 273	2 273
			UITGESTELDE BELASTINGEN EN BELASTINGLATENTIES	9 611	9 790
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>	<b>41 180</b>	<b>37 528</b>	<b>SCHULDEN</b>	<b>27 743</b>	<b>24 390</b>
VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR	3 801	3 935	SCHULDEN OP MEER DAN 1 JAAR	4 443	4 552
Overige vorderingen	3 801	3 935	Financiële schulden	2 198	2 254
VOORRADEN	8 206	6 966	Leasingschulden	1 811	1 811
Grond- en hulpstoffen	2 258	1 824	Kredietinstellingen	387	443
Goederen in bewerking	655	562	Overige schulden	2 245	2 298
Gereed product	1 006	882			
Handelsgoederen,	4 287	3 698	SCHULDEN OP MINDER DAN 1 JAAR	21 536	18 769
VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR	19 652	14 764	Schulden >1jaar, die binnen het jaar vervallen	151	373
Handelsvorderingen	17 483	12 008	Financiële schulden / kredietinstellingen	836	337
Overige vorderingen	2 169	2 756	Handelsschulden /Leveranciers	8 161	6 750
GELDBELEGGINGEN	6	6	Schulden mbt belastingen, bezoldigingen	5 977	4 502
Eigen aandelen	-	-	Belastingen	1 760	372
Overige beleggingen	6	6	Bezoldigingen en sociale lasten	4 217	4 130
LIQUIDE MIDDELEN	5 034	7 642	Overige schulden	6 411	6 807
OVERLOPENDE REKENINGEN	4 481	4 215	OVERLOPENDE REKENINGEN	1 764	1 069
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>143 597</b>	<b>138 264</b>	<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>143 597</b>	<b>138 264</b>