

# **REGULAMIN PARKINGU NIESTRZEŻONEGO CENTRUM HANDLOWE WOLA PARK**

## **§ 1 Zasady ogólne**

1. Parking znajduje się na terenie prywatnym, którego właścicielem jest Ingka Centres Polska Sp. z o. o. (dalej Właściciel) i jest parkingiem BEZPŁATNYM NIESTRZEŻONYM.
2. Kierujący pojazdem z chwilą wjazdu na parking przy Centrum Handlowym Wola Park (dalej Centrum) przy ul. Górczewskiej 124 w Warszawie (dalej: Parking) zawiera umowę o najem miejsca parkingowego z Właścicielem Parkingu na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie. Umowa zostaje rozwiązana z chwilą wyjazdu z Parkingu.
3. Kierujących pojazdami i inne osoby przebywające na Parkingu obowiązują przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym, w szczególności obowiązani są stosować się do umieszczonych na Parkingu znaków poziomych i pionowych oraz poleceń służb, którym przepisy dają stosowne uprawnienia (Policja, Straż Miejska i inne). Na Parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 15 km/h.
4. Kierujący pojazdami i inne osoby przebywające na Parkingu obowiązane są stosować się do poleceń Dyrekcji Centrum oraz pracowników ochrony Centrum. Dotyczy to w szczególności wywołania przez urządzenia nagłaśniające.
5. Wjazd na Parking dozwolony jest tylko w godzinach otwarcia Centrum. Zabronione jest pozostawianie zaparkowanego pojazdu w godzinach zamknięcia Centrum. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Dyrekcja Centrum może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu z użytkowania całości lub części Parkingu.

## **§ 2 Pojazdy dopuszczone do ruchu**

1. Dopuszczone do ruchu na Parkingu są wyłącznie pojazdy samochodowe z zastrzeżeniem, że na wszystkich poziomach parkingów wielopoziomowych dopuszczone do ruchu są pojazdy samochodowe o masie całkowitej do 3 ton i wysokości do 2,00 metrów.
2. Na terenie Parkingu obowiązuje prowadzenie pojazdu z włączonymi światłami mijania.
3. Zabroniony jest ruch pojazdów z przyczepami, pojazdów członowych oraz pojazdów specjalnych.
4. Na Parkingu nie można holować pojazdów.
5. Zabroniony jest ruch pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące lub wybuchowe.
6. Zabroniony jest wjazd pojazdów z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa, oleje) lub brudzących.

## **§ 3 Sposób parkowania**

1. Parkowanie pojazdów dozwolone jest tylko na wyznaczonych miejscach.
2. Dozwolone jest parkowanie wyłącznie w granicach wyznaczonych liniami, bez zastawiania linii. Pojazd należy pozostawiać unieruchomiony, z wyłączonym zapłonem i bez świateł.

3. Na jednym miejscu parkingowym wyznaczonym dla samochodów osobowych dozwolone jest parkowanie nie więcej niż dwóch motocykli.
4. Korzystanie z miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych dopuszczalne jest tylko w przypadku przewożenia osoby niepełnosprawnej lub posiadania przez kierującego pojazdem imiennej karty wydanej zgodnie z ustawą z 23 października 2013 r. o zmianie ustawy Prawo o ruchu drogowym i niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2013 r., poz. 1446), po uprzednim umieszczeniu jej w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.
5. Korzystanie z miejsc parkingowych przeznaczonych dla rodzin z dziećmi dopuszczalne jest tylko w przypadku przewożenia dziecka w przeznaczonym dla dzieci foteliku samochodowym lub kobiety ciężarnej, bądź, gdy kierującym jest kobieta ciężarna.
6. Kontrola w zakresie prawidłowości parkowania pojazdów należy do Dyrekcji Centrum i pracowników ochrony Centrum. W sprawach niejasnych dotyczących zasad korzystania z Parkingu należy kontaktować się z Dyrekcją Centrum lub pracownikami ochrony Centrum.
7. Pozostawienie samochodu na terenie Parkingu w celach reklamowych, w szczególności na okres dłuższy niż 3 godziny, będzie traktowane, jako odpłatna reklama. Właściciel Centrum zastrzega sobie prawo wystawienia faktury zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem reklamowym dla klientów zewnętrznych.

#### **§ 4 Reguły porządkowe**

1. Na Parkingu obowiązują wszystkie postanowienia porządkowe Regulaminu dla Klientów Centrum.
2. Zabronione jest w szczególności:
  - a. palenie wyrobów tytoniowych lub używanie otwartego ognia;
  - b. spożywanie napojów alkoholowych lub zażywanie środków odurzających;
  - c. zanieczyszczanie (np. rzucanie odpadów, plucie);
  - d. naruszanie porządku publicznego (np. przez umyślnie hałasowanie, wykonywanie lub odtwarzanie głośnej muzyki);
  - e. nieuzasadnione pozostawianie pojazdu z pracującym silnikiem;
  - f. nieuzasadnione wykonywanie czynności serwisowo-naprawczych pojazdu lub tankowanie paliw;
  - g. mycie lub odkurzanie pojazdu;
  - h. pozostawianie wózków na zakupy poza miejscami do tego wydzielonymi;
  - i. poruszanie się na rolkach lub deskorolkach oraz na rowerach na parkingach wielopoziomowych;
  - j. prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie lub agitowanie bez zgody Właściciela Parkingu.

#### **§ 5 Odpowiedzialność**

1. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu odpowiedzialność Właściciela Parkingu oraz użytkownika określają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy najmu. Właściciel Parkingu wyraźnie zastrzega, iż Parking jest parkingiem niestrzeżonym. Poprzez pozostawienie pojazdu użytkownik nie zawiera Właścicielem Parkingu umowy przechowania pojazdu lub jakiegokolwiek innej umowy, która zobowiązałaby Właściciela Parkingu do ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdu powstałe na terenie Parkingu, jak również ponoszenia odpowiedzialności za rzeczy w pojeździe pozostawione lub stanowiące jego wyposażenie.

2. Właściciel Parkingu nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez kierujących pojazdami, inne osoby przebywające na Parkingu ani osoby trzecie (w tym kradzieże, włamania, rozboje). Użytkownik jest zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Dyrekcji Centrum lub pracowników ochrony Centrum o zaistnieniu szkody, nie później jednak niż przed opuszczeniem Parkingu, pod rygorem utraty powoływania się na to, iż szkoda została mu wyrządzona z winy Właściciela.

3. Kierujący pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu ponoszą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone Właścicielowi Parkingu, innym kierującym pojazdami lub innym osobom przebywającym na Parkingu. Użytkownik obowiązany jest do niezwłocznego, nie później jednak niż przed opuszczeniem Parkingu, poinformowania Dyrekcji Centrum lub pracowników ochrony Centrum o wyrządzeniu przez siebie albo osoby mu towarzyszące szkody oraz o zanieczyszczeniu Parkingu.

4. Właściciel Parkingu nie ponosi odpowiedzialności za skutki swoich działań podjętych zgodnie z Regulaminem w celu usunięcia naruszeń.

## **§ 6 Skutki naruszeń**

1. Dyrekcja Centrum oraz pracownicy ochrony Centrum uprawnieni są do żądania natychmiastowego opuszczenia Parkingu przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu, w przypadku naruszenia przez te osoby Regulaminu lub w przypadku sprowadzania przez te osoby zagrożenia dla osób lub mienia (w szczególności Parkingu) lub z powodów technicznych lub innych związanych z bezpieczeństwem Centrum.

2. Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą wezwać Policję, Straż Miejską lub inne służby uprawnione do wykonywania czynności z zakresu kontroli ruchu drogowego, do usunięcia naruszeń spowodowanych przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na Parkingu.

3. W przypadku wjazdu na Parking wbrew zakazom Regulaminu lub parkowania niezgodnie z Regulaminem, w szczególności na drogach pożarowych lub w sposób stwarzający zagrożenie dla osób, mienia lub bezpieczeństwa Centrum, Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą zlecić odholowanie danego pojazdu na najbliższy parking strzeżony na koszt właściciela pojazdu. W takich przypadkach pojazd zostanie wydany dopiero po uiszczeniu wszystkich kosztów z tym związanych.

4. Dyrekcja Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mogą zastosować blokadę mechaniczną pojazdu, którego użytkownik naruszył Regulamin. W takich przypadkach blokada zostanie zdjęta dopiero po uiszczeniu na rzecz właściciela Parkingu dodatkowej opłaty w wysokości 100,00 (sto) PLN + VAT.

## **§ 7 Postanowienia końcowe**

1. Niniejszy Regulamin obowiązuje wszystkich Użytkowników Parkingu.
2. Każdy Użytkownik Parkingu obowiązany jest do zapoznania się z treścią niniejszego Regulaminu.
3. Z chwilą wjazdu na teren Parkingu Użytkownik Parkingu akceptuje treść niniejszego Regulaminu.
4. Dyrekcja Centrum uprawniona jest do zmiany Regulaminu. Zmiany obowiązują od chwili obwieszczenia.

Dyrekcja Centrum Handlowego Wola Park