

## **Spørgsmål og svar i forbindelse med salg af byggegrunde Vesterengen, Viuf.**

1. Er der mulighed for, at tilslutte sig til naturgas i udstykningen?

**Svar:** Der stilles ikke krav om tilslutning til kollektiv varmforsyning, som der står i lokalplanen for området. Dette skyldes, at der ikke er ført kollektiv forsyning ud i netop dette område. Nye boliger skal opføres efter det gældende bygningsreglements energibestemmelser. Der stilles ikke krav til at boliger opføres efter bestemmelser om lavenergi.

2. Må der opsættes solceller på ejendommene?

**Svar:** Der er tidligere meddelt dispensation til solceller inden for det samme lokalplanområde. Ved eventuelle dispensationer til solceller vil der blive stillet krav om ikke reflekterende solceller.

3. Er der ført TV- og antenne frem til byggegrundene?

**Svar:** Der er i forbindelse med byggemodningen af boligudstykningsen opnået dispensation fra lokalplanens § 6.3 om, at der skal etableres fælles TV- og antenneanlæg til den enkelte bolig. Boligudstykningsen er i stedet for forsynet med EWII fiberbredbånd. For tilslutning skal køber kontakte EWII. Tilslutning hertil er ikke inkl. i købesummen. Vi skal gøre opmærksom på, at der ikke må opsættes antenner af nogen slags på ejendommene.