

Tingbogsattest



Udskrevet: 04.10.2024 08:35:45

Ejendom:

Adresse: Skamlingvejen 117
6091 Bjert

BFE-nummer: 8761553

Dato: 25.07.2024
Landsejerlav: Binderup By, Sdr. Bjert
Matrikelnummer: 0020a
Areal: 23205 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: f135c405-2885-48eb-b9f4-5df093a78d16

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.08.2023-1015076582

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Kolding kommune
Cvr-nr.: 29189897
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 8.000.000 DKK
Købesum i alt: 8.000.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.09.2023

Hæftelser

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 19.10.1988-19944-53
Prioritet: 13
Hovedstol: 2.400.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 05.09.2023 14:23:14

Afgiftspantebrev:

Dato/løbenummer: 27.01.2000-2298-53
Prioritet: 14
Hovedstol: 600.000 DKK

Senest påtegnet:

Dato: 05.09.2023 14:23:14

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.10.1947-5192-53
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv

hvorfra 20-f

AKT:
53_P_15

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.11.1948-912002-53
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 53_E_378

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 20A

hvorfra 20-f

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.10.1957-912003-53

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 53_C_436

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 20A

hvorfra 20-f

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.01.1959-622-53

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

20A

hvorfra 20-f

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.02.1970-1181-53

Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 17

Akt nr: 53_R_44

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv,

vedr. 5-bm

1A hvorfra 1-bp, 1-bq, 1-br

KORREKT AKT:
53_R1_44

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.04.1971-3861-53

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 16

Akt nr: 53_B_718

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv,

vedr. 5-bm, 1-a hvorfra 1-bp, 1-bq, 1-br

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.11.1984-17756-53

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om vandværk mv, Vedr 20A

hvorfra 20-f

Korrekt tinglysningsdato:
12.11.1974

AKT:
53_P_15

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.10.1994-22978-53
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om opstilling af campingvogn mv, Vedr

20A

hvorfra 20-f

Korrekt tinglysningsdato:
10.10.1984

AKT:
53_P_15

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.01.1996-912004-53
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fredning, Prioritet forud for

pantegæld, Vedr 20A

hvorfra 20-f

Korrekt tinglysningsdato:
14.01.1936

AKT:
53_P_15

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.08.2019-1011002279
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut
Fredning af Skamlingsbanken

Også tinglyst på:

Antal: 8

Arealanvendelse:

Fredning

Påtaleberettiget:

Navn: Miljøstyrelsen
Cvr-nr.: 25798376

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.09.2023-1015134068
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut
VIDERESALG OG FORTJENESTE

Også tinglyst på:

Antal: 1

Køb/salg:

Salgsforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Peter Flensburg Varming
Cpr-nr.: 190839-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.10.2024-1016057695
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut
Servitut om tilbagekøbsret af en del af matrikel 20a, Binderup
By, Sdr. Bjert

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Påtaleberettiget:

Navn: Kolding Kommune
Cvr-nr.: 29189897

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 4.100.000 DKK
Grundværdi: 1.229.900 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0621
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 101137

Indskannet akt:

Akt nr: 53_P_15