

Bramdrup Industripark etape II

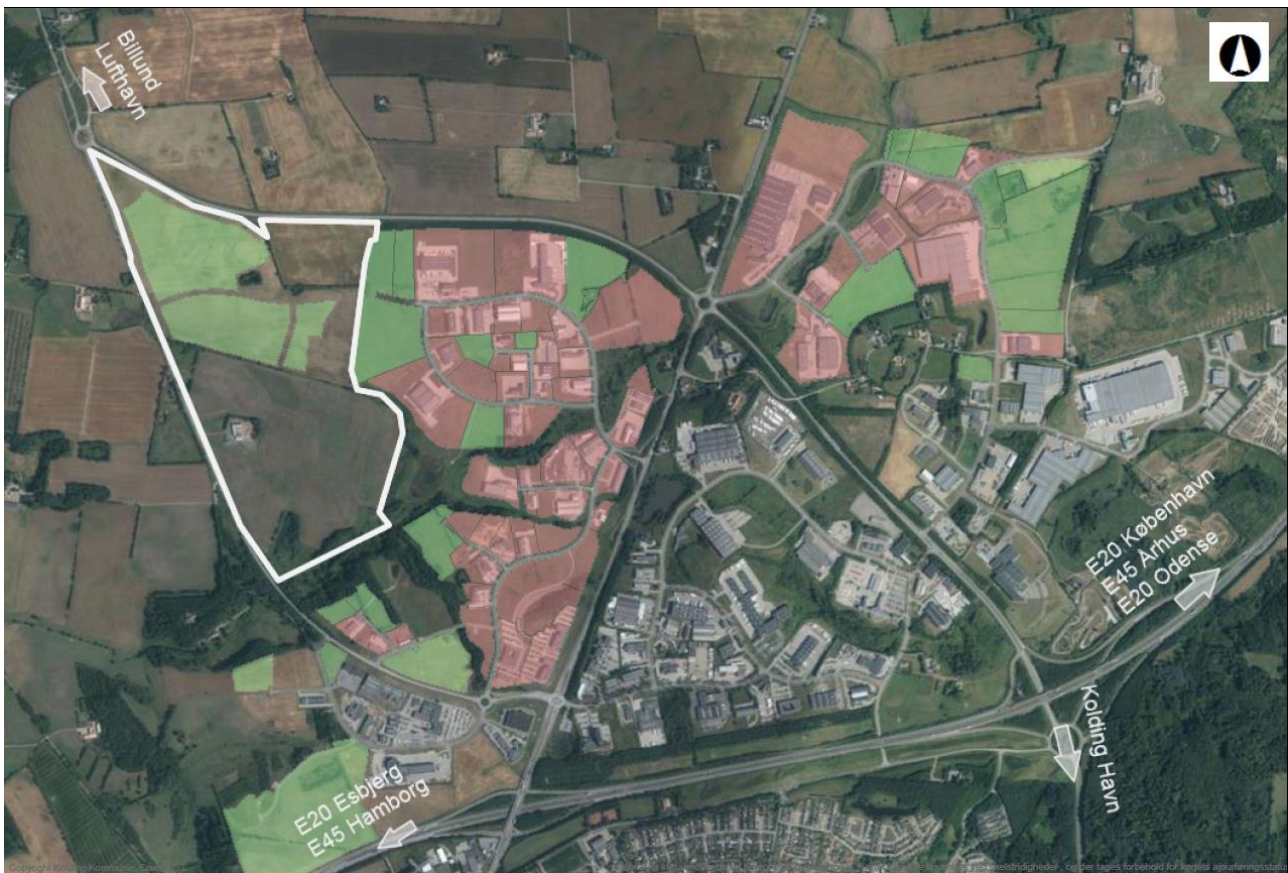
Erhvervsformål i form af regionalt orienterede virksomheder med tilhørende fælles friarealer i form af naturområder.

Virksomhederne skal være miljøklasse 1-5.

Området må ikke anvendes til detailhandel og der må ikke etableres boliger.

Arealerne ligger motorvejsnært.

Kort over området



Lokalplan

Lokalplan 0715-31

Minimumsstørrelser

Grunde i område 1 skal udstykkes med en mindste størrelse på 10.000 m² langs områdets interne veje eller en mindste størrelse på 3.000 m² ved byggemodning med korte og blinde stikveje.

Bebyggelsesprocent

Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 50 og bygningshøjden må ikke overstige 3 etager og 13 meter.

Anvendelse

Kontor- og serviceerhverv samt lettere og tungere industri.

Pris

Pris 130 kr./m²

Priserne tillægges moms og tilslutningsbidrag til forsyningsselskaber.

Ved arealer over 15.000 m² forhandles prisen individuelt.

Virksomheder i området

Området er fortsat under udvikling, og flere lokale, nationale og internationale virksomheder har købt grunde i området.

Kontakt

Brian Holmer
Ejendomskonsulent
Tlf. 40 12 99 35
Mail: brhol@Kolding.dk

Henning Dalmer
Ejendomskonsulent
Tlf. 79 79 16 76
Mail: heda@Kolding.dk