

# Tingbogsattest



Udskrevet: 28.04.2023 13:49:36

---

## Ejendom:

Adresse: Elmehøjen 39  
6000 Kolding

BFE-nummer: 100567696

Dato: 24.02.2023  
Landsejerlav: Eltang By, Eltang  
Matrikelnummer: 0005cl  
Areal: 869 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: Udstykket fra 5 ai smst., 0e70993b-bdb8-4419-8c07-51888463be96

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 25.04.1968-3613-53

---

### Også tinglyst på:

Antal: 29

---

### Adkomsthavere:

Navn: Kolding kommune  
Cvr-nr.: 29189897  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 356.660 DKK  
Købesum i alt: 356.660 DKK

---

### Dato for overtagelse:

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.04.2023-1014790196  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration om byggepligt og tilbagekøbsret mm.

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 24

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Kolding kommune  
Cvr-nr.: 29189897

---

**Tillægstekst:**

Servitut med lovbestemt prioritet

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.05.2017-1008683211  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut  
Pligt til medlemsskab af Grundejerforening mv.

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 46

---

**Andet:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Kolding kommune  
Cvr-nr.: 29189897

Landsejerlav: Eltang By, Eltang  
Matrikelnummer: 0005ap

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.05.2017-1008683956  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut  
Grundejerforening

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 46

---

**Andet:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Kolding kommune  
Cvr-nr.: 29189897

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 20170511-1008683211  
Servitut: Servitut

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 28.03.2023-1014729282  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration vedr. regnvandslaug

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 25

---

**Andet:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn:

Kolding kommune

Cvr-nr.:

29189897

---

## Øvrige oplysninger

-----  
**Tillægstekst:**

Akt

53\_D\_769