



COMMITMENTVERKLARING BIOBASED MATERIALEN

Gebouwen en de bouwsector zijn verantwoordelijk voor circa 38 procent van de globale CO₂-emissies. Die CO₂-uitstoot van een gebouw omvat alle uitstoot die ontstaat tijdens het gebruik van het gebouw en die ontstaat tijdens de bouw bij de productie, het transport en de montage van bouwmaterialen. Alleen al het materiaalgebruik bedraagt zo'n 11 procent van de globale CO₂-uitstoot. Vooral staal, beton en baksteen zijn grote veroorzakers. Ongeveer 65 procent van de materiaal gebonden emissies ontstaat voor of tijdens het bouwproces, de overige 35 procent bij onderhoud en vervanging van onderdelen.

Gelijktijdig komen er voor 2030 mogelijk 1.000.000 nieuwe woningen bij in Nederland. Zelfs als alle toekomstige woningen volgens de huidige afspraken, BENG en vier procent emissiereductie in de industrie, gebouwd worden, zal het CO₂-budget voor de bouw in 2026 op zijn. Dit staat nog los van het feit dat honderdduizenden woningen, van woningcorporaties en van particulieren, ook nog geïsoleerd zullen gaan worden. Helder is dus dat de noodzaak erg groot is om de materiaalimpact omlaag te brengen. De meest duurzame manier om daar voor te zorgen, is collectief over te stappen op biobased bouwmaterialen. Op die manier kan de bouwsector in plaats van onderdeel van het probleem te zijn, bijdragen aan de oplossing. Niet alleen in de bouwketen, maar ook in het perspectief bieden aan agrariërs, die de lokale teelt van de gewassen voor biobased materialen gaan verzorgen.

Building Balance

Het programma Building Balance heeft als ambitie om via fieldlabs vijftientig ketens van 1.000 hectare te bouwen als startpunt naar 30% biobased materialen in de bouw per 2030. De agrarische sector kan vezelgewassen telen waarmee biobased bouwproducten worden gemaakt die een vrijwel permanente koolstofopslag in gebouwen garanderen. Hiervoor worden vezelgewassen uit extensiveringsgebieden (van vee naar vezel), akkerbouw rotatie en reststromen gebruikt. Daarmee wordt een driedubbel klimaat effect gehaald; een flinke CO₂-emissie besparing in de landbouw- en bouwsector en significante afvang van CO₂ wat in de vorm van koolstof wordt opgeslagen in gebouwen. Tegelijkertijd leidt dit tot een kostenneutrale reductie van ammoniakemissies en een bijdrage aan maatschappelijke opgaven van waterkwaliteit, herstel van biodiversiteit en het agrarisch verdienmodel. Er worden materialen ontwikkeld en fabrieken opgeschaald of nieuw gebouwd om deze vezels te verwerken en om te zetten in bouwmaterialen. Vervolgens gaan bouwers deze materialen gebruiken voor woningbouw, renovaties en verduurzaming en zorgen voor de langdurige opslag van de CO₂.

Commitment noodzakelijk

De noodzakelijk transitie van traditionele bouwmaterialen naar duurzame, biobased materialen begint aan de vraagzijde, dus bij de opdrachtgevers in de bouwsector. Woningcorporaties zijn een zeer belangrijke opdrachtgever in de bouw en daarmee ook een gamechanger. Als de corporaties vanuit hun maatschappelijke verantwoordelijkheid eisen gaan stellen aan de herkomst van bouwmaterialen, veranderen zij het gehele speelveld.



Welk commitment?

1. Commitment op de noodzaak om de milieu impact van bouwmaterialen drastisch te reduceren;
2. Commitment om daarvoor gefaseerd de overstap te maken van traditionele bouwmaterialen naar biobased materialen;
3. Commitment om te starten met de stapsgewijze groei van inkoop van isolatiemateriaal voor dak en gevel op basis van biobased vezels in de reeds geplande renovatie en nieuwbouw in de periode 2024-2025. De eerste twee jaar is, vanwege al gemaakte productieafspraken met bouwers, sprake van een intentieverklaring, maar voor na 2025 spreken de corporaties daadwerkelijk commitment uit. Derhalve:
 - a. 2024: intentie voor 5% toepassing
 - b. 2025: intentie voor 15% toepassing
 - c. 2026: commitment op 35% toepassing
 - d. 2027: commitment op 70% toepassing
 - e. 2028: commitment op 100% toepassing
4. Commitment op de prijsontwikkeling:
 - a. 2024: maximaal 8% hoger dan traditionele (isolatie)materialen
 - b. 2025: maximaal 6% hoger dan traditioneel (isolatie)materialen
 - c. 2026: maximaal 4% hoger dan traditioneel (isolatie)materialen
 - d. 2027: maximaal 2% hoger dan traditioneel (isolatie)materialen
 - e. 2028: maximaal gelijk aan traditionele (isolatie)materialen

The infographic features a background of a sunflower and a bee. It displays five logos in a grid-like arrangement. Each logo is accompanied by the organization's name and a representative person's name.

 Thuisvester Pierre Hobbelen	 Alwel Karo van Dongen	 Laurentius Paul van Roosmalen
 Woonkwartier Ruud van den Boom		 Stadlander Marc van der Steen

20 februari 2024