

Dynamic Credit neemt hypotheekportefeuille van Athora Netherlands over

Dynamic Credit neemt de hypotheekportefeuille van Athora Netherlands over. De hypotheeken, die overwegend onder het label Reaal zijn verstrekt, worden samengevoegd in twee nieuwe producten, de Dynamic Lekker Wonen Hypotheek (voorheen Reaal Lekker Wonen) en de Dynamic Verantwoord Wonen Hypotheek (overige producten).

Voor de klanten blijven de voorwaarden van de hypotheekleningen hetzelfde. Voor de klanten met een spaarhypotheek blijft de spaarverzekering ongewijzigd bij Reaal lopen.

In 2020 stopte Reaal met actief verstrekken van nieuwe hypotheeken. Met deze transactie beëindigt Reaal haar hypotheekbedrijf. Dynamic Credit neemt de klantrelatie en zorgplicht van deze hypotheeken over. Het economische eigendom is verworven door een institutionele belegger.

Bart Remie, Chief Technology & Operations Officer bij Athora Netherlands: "Reaal is al enige tijd geleden gestopt met het verstrekken van hypotheeken. We blijven als Athora Netherlands wel belegger in hypotheeken van derden. Door de Reaal hypotheekportefeuille over te dragen aan een gespecialiseerde partij als Dynamic Credit zijn we ervan verzekerd dat onze klanten ook op de lange termijn goed bediend zullen worden."

Jasper Koops, Head of Portfolio Management Dynamic Credit: "Met deze transactie verbreedt Dynamic Credit haar rol als hypotheekverstrekker / master servicer en laten we zien niet alleen partner te zijn in het verstrekken van nieuwe hypotheeken, maar ook aanbieder van oplossingen voor bestaande portefeuilles. Na twee jaar als master servicer voor deze portefeuille, zijn we verheugd om tevens de formele klantrelatie te kunnen overnemen."

Over Dynamic Credit

Dynamic Credit is een asset manager / hypotheekverstrekker met een totale hypotheekportefeuille van meer dan 10 miljard euro onder meer verstrekt via de labels bij Bouwe en Dynamic Verhuurhypotheek. Dynamic Credit is onderdeel van BNP Paribas Asset Management

Over Athora Netherlands

Athora Netherlands N.V. is de holdingmaatschappij van, onder andere, SRLEV N.V., Proteq Levensverzekeringen N.V. en Zwitserleven PPI N.V. Athora Netherlands is actief op de Nederlandse markt onder de merken Zwitserleven en Reaal. Met een balanstotaal van EUR 65 miljard (eind juni 2023) is Athora Netherlands een van de grootste pensioen- en levensverzekeraars in Nederland. Athora Netherlands Holding Limited is de enig aandeelhouder van Athora Netherlands N.V.

Voor meer informatie kun je contact opnemen met:

Dynamic Credit – Jasper Koops, +31 20 794 6058, jkoops@dynamiccredit.com

Athora Netherlands – Robert ter Weijden, +31 6 83 71 38 89, robert.terweijden@athora.nl

Dynamic Credit acquires mortgage portfolio from Athora Netherlands

Dynamic Credit has acquired the mortgage portfolio of Athora Netherlands. The mortgages, which were predominantly granted under the Reaal label, will be merged into two new products, the Dynamic Lekker Wonen Hypotheek (formerly Reaal Lekker Wonen) and the Dynamic Verantwoord Wonen Hypotheek (other products).

The terms of the mortgage loans will remain the same for all customers. For customers with a savings mortgage, the savings insurance will continue to be provided by Reaal.

Reaal stopped actively granting new mortgages in 2020, now ceasing its mortgage business with this transaction. Dynamic Credit will take over the customer relationship and duty of care for these mortgages. The economic ownership has been acquired by an institutional investor.

Bart Remie, Chief Technology & Operations Officer at Athora Netherlands: "Reaal stopped granting mortgages some time ago. As Athora Netherlands, we will continue to invest in mortgages from third parties. By transferring the Reaal mortgage portfolio to a specialized party like Dynamic Credit, we are confident that our customers will continue to be well-served in the long term."

Jasper Koops, Head of Portfolio Management at Dynamic Credit: "After two years as master servicer for this portfolio, we are pleased to acquire the formal customer relationship. With this transaction, Dynamic Credit expands its role as a mortgage lender/master servicer, demonstrating that we are not only a partner in granting new mortgages, but also a provider of solutions for existing portfolios."

About Dynamic Credit

Dynamic Credit is an asset manager/mortgage lender with a total mortgage portfolio of more than 10 billion euros granted through labels such as bijBouwe and Dynamic Verhuurhypotheek. Dynamic Credit is part of BNP Paribas Asset Management.

About Athora Netherlands

Athora Netherlands N.V. is the holding company for, among others, SRLEV N.V., Proteq Levensverzekeringen N.V. and Zwitserleven PPI N.V. Athora Netherlands' subsidiaries are active on the Dutch market with the Zwitserleven and Reaal brands. A balance sheet total of EUR 65 billion (end of June 2023) makes Athora Netherlands one of the largest insurers in the Netherlands. Athora Netherlands Holding Limited is the sole shareholder of Athora Netherlands N.V.

For more information, please reach out to:

Dynamic Credit – Jasper Koops, +31 20 794 6058, jkoops@dynamiccredit.com

Athora Netherlands – Robert ter Weijden, +31 6 83 71 38 89, robert.terweijden@athora.nl