

Nullstill

Skriv ut

Opplysninger om kredittgiver

Kredittgiver

Nordnet Bank NUF

Organisasjonsnummer

982503868

Gjeldsbrev - forbruker

Nedbetalingskreditt del 1

Annuitet med flytende rente

Dette gjeldsbrevet (heretter kalt kredittavtalen) består av:

Del 1: Denne hoveddelen, inklusive Alminnelige kredittvilkår

Del 2: Standardiserte europeiske forbrukerkredittopplysninger
(heretter kalt SEF-opplysninger)

Kontonummer for kreditt

Saksnummer

Opplysninger om kredittkunde

Navn, adresse

Fødselsnr./Organisasjonsnr.

Kredittbeløp

Beløp

Beløp med bokstaver

Tilbakebetaling av kreditten

Terminbeløp i hele kr

1. forfallsdato

Terminlengde i ant. dager

Løpetid (Ant. år og mnd.)

Terminbeløp avregnes mot kontonr.

Rentebetingelser

Nominell rente f.t.

% p.a.

Renten beregnes

Etterskuddsvis

Renten kapitaliseres

Ved forfall

1. forfallsdato renter

Øvrige vilkår

Om kredittkunden ønsker å angre kredittavtalen innen 14 dager, jf. Alminnelige kredittvilkår pkt. 7 nedenfor, vil det daglig beregnes et slikt rentebeløp for hver dag kreditten er benyttet: Kr 0

Kredittkunden har blitt frarådet å inngå kredittavtalen fordi økonomisk evne eller andre forhold på kredittkundens side tilsier at denne alvorlig bør avstå fra å ta opp kreditten eller gjennomføre kredittavtalen:

☐ Ja ☒ Nei

Særlige vilkår

Kreditten er avdragsfri og tilbakebetales i sin helhet ved utløp av løpetid.

Meldinger og varsler sendes primært til kredittkundens nettbank eller på annen betryggende måte i elektronisk kanal, jf. Alminnelige kredittvilkår pkt. 10.

Kredittkundens underskrift

Undertegnede kredittkunde(r) erkjenner ved dette å skyldte kredittgiver det kredittbeløp som er angitt ovenfor.

Kredittbeløpet, renter og omkostninger, beregnet på grunnlag av de satser som til enhver tid gjelder i kredittperioden, tilbakebetales i samsvar med betingelsene ovenfor, de Alminnelige kredittvilkår nedenfor og betingelsene i del 2 SEF-opplysninger.

Jeg/Vi har i god tid før kredittavtalen ble undertegnet, og slik at jeg/vi har hatt anledning til å sette meg/oss inn i opplysningene, mottatt de Alminnelige kredittvilkår samt del 2 SEF-opplysninger.

Inndrivelse kan skje uten søksmål, jf. tvangsfullbyrdelsesloven § 7-2 første ledd bokstav a eller bokstav g, som også omfatter renter og utenrettslige inndrivingskostnader i henhold til bestemmelsens andre ledd.

Sted, dato

Kredittkunden(e)s underskrift(er) (som også bekrefter at de Alminnelige kredittvilkår og del 2 SEF-opplysninger er lest og vedtatt)

Alminnelige kredittvilkår for kredittavtale - forbruker

Med forbruker menes en fysisk person når avtalens formål for ham eller henne ikke hovedsakelig er knyttet til næringsvirksomhet, jf. finansavtaleloven § 2.

1. Tilbakebetaling

- 1.1 Kredittbeløpet tilbakebetales ved faste terminbeløp som inkluderer renter (annuitetslån) eller ved faste avdragsbeløp og renter (serielån), som angitt i kredittavtalens utfyllingsdel.
- 1.2 Kredittkunden betaler i tillegg de omkostninger som angitt i del 2 SEF-opplysninger pkt. 3. Omkostningene kan belastes kredittkontoen.
- 1.3 Dersom kredittavtalen er inngått med flere kredittkunder, kan kredittgiver kreve hver av dem for den fulle forpliktelsen etter kredittavtalen (solidaransvar), med mindre annet er avtalt.
- 1.4 Ved renteendringer på annuitetslån vil kredittgiver regulere terminbeløpet, slik at avtalt løpetid beholdes. Partene kan inngå avtale om endret løpetid som følge av renteendring. Gjelder slik avtale forlengelse av løpetiden, kan avtalen inngås først etter at kredittkunden er varslet om renteøkningen, jf. pkt. 2.2 b) - e) og pkt. 2.3 e) nedenfor.
- 1.5 Kredittkunden kan vederlagsfritt og når som helst i kredittavtalens løpetid, kreve å få tilsendt nedbetalingsplan. Dersom det er avtalt avdragsfrihet, kan kredittkunden tilsvarende kreve å få tilsendt en oversikt over tidspunkter og betingelser for beregning av renter og betaling av andre kredittkostnader.

2. Renter og omkostninger

2.1 Generelle regler

- a) Nominell rente framgår foran. Den effektive renten er angitt i Del 2 SEF-opplysninger, pkt. 3. Renten beregnes og kapitaliseres (legges til kredittsaldo) slik det framgår foran av del 1s utfyllingsdel.
- b) Dersom det av kredittavtalen fremgår at nominell rente kan være negativ ved negativ referanserente, skal kredittgiver godskrive kredittkunden renter. Kapitalisering skal i disse tilfellene skje ved at kredittbeløpet reduseres.
- c) Ved for sen betaling beregnes forsinkelsesrente med den rentesats som er bestemt etter lov om renter ved forsinket betaling. Forsinkelsesrenten skal likevel ikke være lavere enn den renten som til enhver tid løper i kredittforholdet. Forsinkelsesrente beregnes ikke bare ved for sen betaling av renter og omkostninger, men også av avdrag, hovedstol, rentetapserstatning etter pkt. 2.3 k), varslet tilbakebetaling etter pkt. 2.3 j) når fireukersfristen er utløpt, tilbakebetaling av kredittbeløpet når angrerett benyttes etter pkt. 7.2 nedenfor, mv.
- d) Omkostninger framgår av del 2 SEF-opplysninger. Kredittgiver kan ensidig forhøye gebyrer og omkostninger, på samme vilkår og med samme forhåndsvarsel som nevnt i pkt. 2.2 b) og c) nedenfor. Kredittgiver kan også ensidig forhøye gebyrer og omkostninger, når endringen er saklig begrunnet ut fra endringer i kredittgivers kostnader eller i omlegning av kredittgivers gebyrstruktur. Ved endring av gebyrer/omkostninger i fastrenteavtaler gjelder pkt. 2.3 b) og c), og ved endringer av avtalt margin i referanserenteavtaler gjelder pkt. 2.4.4.
- e) Hvor vilkårene krever at kredittgiver skal sende varsel om endringer i rente og gebyrer/omkostninger, vil varselet sendes i ordinær post til den hovedadressen som er angitt i kredittavtalen eller til den hovedadresse som kredittgiver på annen måte har fått sikkerkunnskap om. Dersom kredittkunden har samtykket i å motta varsel om renteendringer i nettbankens postkasse, vil varselet bare sendes dit.

2.2 Regulering av flytende rente

- a) Renten beregnes etter den rentesats og i samsvar med de prinsipper som kredittgiver til enhver tid anvender for kreditt av det slag avtalen gjelder.
- b) Kredittgiver kan ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet ut fra disposisjoner fra Norges Bank som påvirker pengemarkedsrenten, endringer i obligasjonsrenten, annen kredittpolitisk avgjørelse, eller endringer i det generelle rentenivå for kredittgivers innlån. Kredittgiver kan også ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet ut fra hensynet til kredittgivers inntjeningssevne på sikt, omstrukturering av kredittgivers innlån eller tilsvarende særlige forhold på kredittgivers side, samt når endringen er saklig begrunnet i en oppfølging av myndighetenes syn på kredittgivers rentepolitikk. Endelig kan kredittgiver ensidig forhøye rentesatsen når endringen er saklig begrunnet i individuelle forhold ved kreditten, f.eks. når sikkerheter (pant, kausjon) er redusert i verdi, eller når det er skjedd andre endringer på kredittkundens hånd som gjør at kreditten medfører betydelig økt risiko for kredittgiver. I den grad kredittgiver forhøyer renten under henvisning til forhold som nevnt foran, skal kredittgiver som utgangspunkt sette renten tilsvarende ned når det eller de forhold som begrunnet rentehevingen er borte. Dette behøver likevel ikke skje hvis andre omstendigheter som nevnt i pkt. 2.2 b) i mellomtiden har gitt grunnlag for å forhøye rentesatsen.
- c) Endringer etter pkt. 2.2 b) kan settes i verk tidligst seks uker etter at kredittgiver har sendt skriftlig varsel til kredittkunden om endringen. Kortere frist kan likevel benyttes dersom endringen skjer som en følge av at det er inntruffet en vesentlig endring i pengemarkedsrenten, obligasjonsrenten eller det generelle rentenivå for kredittgivers innlån.
- d) Ved fastsetting av rentesats, gebyrer og andre kredittkostnader skal det ikke skje urimelig forskjellsbehandling mellom kredittgivers kunder.
- e) Varselet til kredittkunden skal angi grunnlaget, omfanget og tidspunktet for gjennomføring av endringen, samt opplyse om kredittkundens rett til fortløpende tilbakebetaling. Varselet skal også inneholde opplysninger om ny effektiv og nominell rente, om gebyrer og andre kredittkostnader som skal belastes kredittkunden, samt hvilken betydning endringene vil få for kredittens avdrags- og renteterminer (kredittprofilen) fram til siste avdrag.

2.3 Regulering av fastrente

- a) Rentesats er fast fram til avtalt rentereguleringstidspunkt, og kan ikke endres ensidig av kredittgiver i denne perioden.
- b) kredittgiver kan ikke endre gebyrer/omkostninger utenom på rentereguleringstidspunktet i samsvar med reglene i pkt. 2.1 d).
- c) Med mindre annet er uttrykkelig avtalt, går kreditten over til flytende rente ved utløpet av rentebindingsperioden, med slik rentesats, omkostninger og gebyrer som kredittgiver da fastsetter ensidig, innenfor samme rammer som angitt i pkt. 2.2 a), b) og d) samt pkt. 2.1 d) ovenfor.
- d) Senest seks uker før rentereguleringstidspunktet vil kredittgiver sende kredittkunden skriftlig varsel. I varselet vil kredittgiver minne om at kreditten vil gå over til flytende rente dersom ikke noe annet avtales, og angi ny nominell og effektiv rente for kreditten, samt gebyrer og omkostninger, basert på flytende rente. Kredittgiver vil i tillegg uforbindtlig gi tilsvarende opplysninger basert på fortsatt fast rente (eventuelt med alternative rentebindingsperioder), forutsatt at kredittgiver da fortsatt tilbyr fastrentekreditt.
- e) Senest 14 dager før rentereguleringstidspunktet vil kredittgiver sende kredittkunden et skriftlig bindende tilbud om fortsatt fast rente, med varighet av ny rentebindingsperiode, rente, gebyrer og omkostninger, forutsatt at kredittgiver da fortsatt tilbyr fastrentekreditt. Kredittgiver kan også gi kredittkunden bindende tilleggstilbud, basert på andre rentebindingsperioder.
- f) Kredittgivers tilbud om ny fastrente skal følge de rammene som er angitt i pkt. 2.2 a), b) første og annet avsnitt og d) ovenfor. Kredittgiver kan også øke renten ut fra endringer i kostnaden for rentesikringsforretninger.
- g) Tilbudet etter pkt. 2.3 e) skal ha slikt innhold som regulert i pkt. 2.2 e) ovenfor. Det skal uttrykkelig framgå av kredittgivers tilbud at kreditten går over til flytende rente på reguleringstidspunktet, dersom kredittkunden ikke uttrykkelig aksepterer et av fastrentetilbudene innen en angitt frist. I varselet vil kredittgiver også angi en frist på minst 14 dager for kredittkunden til å varsle kredittgiver skriftlig, dersom kredittkunden ønsker å fortsette med fastrente, men foreta fortløpende delvis tilbakebetaling i forbindelse med reguleringen.

- h) Dersom kredittkunden innen fristen som nevnt ikke skriftlig aksepterer et av kredittgivers tilleggstilbud om fortsatt fast rente, vil kreditten gå over til flytende rente på reguleringstidspunktet, med renter, omkostninger og gebyrer i samsvar med kredittgivers varsel etter pkt. 2.3 d) ovenfor. Senere endring av renter for kreditt med flytende rente vil skje i samsvar med reglene i pkt. 2.2 ovenfor.
- i) Har kreditten gått over til flytende rente, har kredittkunden rett til når som helst å tilbakebetale kreditten helt eller delvis før avtalt forfallstid, jf. pkt. 3.1 nedenfor.
- j) Har kredittkunden akseptert et tilbud om fortsatt fastrente, men varslet kredittgiver om førtidig delvis tilbakebetaling innen fristen som nevnt i pkt. 2.3 g) ovenfor, eller dersom ingen frist er oppgitt: innen rentereguleringstidspunktet, må kredittkunden foreta den varslede tilbakebetalingen på rentereguleringstidspunktet eller senest innen fire uker etter dette tidspunktet. For tiden etter rentereguleringstidspunktet og fram til forfall etter fire ukersfristen beregnes markedsrente for flytende kreditt.
- k) Dersom kredittkunden foretar førtidig tilbakebetaling (helt eller delvis) av fastrentekreditt utenom rentereguleringstidspunktet, og kredittens fastsatte rente er høyere enn kredittgivers rentenivå på tilbakebetalingstidspunktet for fastrentekreditt med rentebindingsperiode lik den gjenværende del av den avtalte perioden, må kredittkunden erstatte kredittgivers rentetap og tap av annet vederlag for den gjenværende del av rentebindingsperioden som nevnt (overkurs). Rentetapserstatningen beregnes i samsvar med Justisdepartementets forskrift om kredittavtaler. Kredittkunden må betale rentetapserstatning også dersom kredittgiver bringer kreditten til førtidig forfall som regulert i pkt. 4. **Også eventuell rentetapserstatning kan inndrives uten søksmål, jf. tvangsfullbyrdsloven § 7-2 første ledd bokstav a eller bokstav g, som også omfatter renter og utenrettslige inndrivingskostnader i henhold til bestemmelsens andre ledd.**
Krav etter pkt. 2.3 k) kan ikke overstige det rentebeløp som kredittkunden skulle ha betalt i den gjenværende del av rentebindingsperioden.
- l) Dersom kredittkunden foretar førtidig tilbakebetaling (helt eller delvis) av fastrentekreditt utenom rentereguleringstidspunktet, og kredittens fastsatte rente er lavere enn kredittgivers rentenivå for fastrentekreditt på tilbakebetalingstidspunktet, jf. pkt. 2.3 k) over, vil kredittgiver godskrive kredittkunden for den rentegevinsten som kredittgiver dermed oppnår. Rentegevinsten beregnes i samsvar med Justisdepartementets forskrift om kredittavtaler.
Ved inngåelsen av kredittavtalen kan kredittgiver og kredittkunden likevel avtale skriftlig at kredittkunden ikke skal godskrives slik rentegevinst, eller at rentegevinsten skal beregnes på annen måte enn angitt i forskriften som nevnt.
- m) Rentetapserstatning og rentegevinst etter pkt. 2.3 k) og l) over kan bare kreves dersom samlet kredittbeløp (dvs. opprinnelig kreditt) overstiger kr 50.000.

2.4 Regulering ved referanserente

2.4.1 Har partene avtalt at renten er knyttet til en offentlig tilgjengelig referanserente (se utfyllingsdelen av kredittavtalen), vil den nominelle renten fastsettes ut fra referanserentens størrelse når kreditten utbetales, med tillegg av en avtalt margin. I kredittavtalens utfyllingsdel er angitt referanserentens størrelse når kredittgivers tilbud blir framsatt. Øker eller synker referanserenten fram til utbetalingstidspunktet, vil kredittens nominelle rente bli justert tilsvarende. Ved negativ referanserente skal pkt. 2.4.1 gjelde med de unntak som kredittavtalens utfyllingsdel måtte oppstille.

2.4.2 Dersom det er skjedd endringer i referanserenten, denne er gjort tilgjengelig for offentligheten på hensiktsmessig måte og opplysninger om den nye referanserenten er tilgjengelig hos kredittgiver, vil endringen få umiddelbar virkning for kreditten, til kunden. Etterhånd skriftlige opplysninger om endringene i kredittkostnadene og endringenes eventuelle betydning for avdrags- og renteterminer fram til siste avdrag, vil bli gitt kredittkunden med jevne mellomrom.

2.4.3 Dersom Nibor er avtalt som referanserente, gjelder følgende:

- a) Nibor (Norwegian Interbank Offered Rate) er den rente for norske kroner for den periode som er fastsatt i kredittavtalens utfyllingsdel (f.eks. 1 uke, 1 måned eller 3 måneder), som administreres av Norske Finansielle Referanser AS (NoRe) og som kalkuleres i samarbeid med Global Rate Set Systems Ltd. (eller slikt organ som måtte overta denne administrasjonen eller fastsettelsen) og som fastsettes ca. kl. 12:00 (eller iht. markedspraksis) Oslo tid og som publiseres på NoRes nettsider (med 24 timers forsinkelse) og hos internasjonale skjermbaserte informasjonssystem. Dersom NoRes eller de internasjonale skjermbaserte informasjonssystemenes nettsider ikke er i virksomhet eller ikke viser Nibor, skal Nibor anses å være den rentesatsen kredittgivers långivere hver dag ca. kl. 12:00 vil beregne for å yte lån til kredittgiver i det norske interbankmarkedet for den relevante perioden.
- b) Beregnede renter avregnes etterskuddsvis ved renteperiodens utløp (kalenderdagen før rentereguleringsdato), og gjøres opp da. Dersom det er avtalt renteperiode lengre enn tre måneder, vil renter avregnes og oppgjør skje hver sjette måned. Renten beregnes på basis av faktisk antall dager dividert på 360 eller på basis av markedspraksis for den aktuelle valuta.
- c) Dersom en renteperiode ender på en kalenderdag som ikke er bankdag, skal renteperioden forlenges slik at den utløper på første bankdag etter. Dersom den justerte bankdagen er i en ny måned, skal i stedet siste bankdag forut for renteperiodens utløp brukes.
- d) Den nominelle renten som fastsettes på utbetalingstidspunktet, vil gjelde for det antall måneder som framgår av kredittavtalens utfyllingsdel.
- e) Som renteperiode benyttes tre måneder, dvs. med mindre kredittkunden har valgt annen periode.
- f) Den valgte renteperiode angir samtidig hvilken Nibor som benyttes, dvs. dersom tre måneder er valgt benyttes Nibor tre måneder som referanserente.
- g) Kredittkunden har rett til å innfri kreditten helt eller delvis også i løpet av renteperioden. Ved slik innfrielse utenfor renteperiodens utløp, jf. pkt. 2.4.3 g) nedenfor, gjelder reglene om rentetapserstatning i pkt. 2.3 k) jf. pkt. 2.3 m) ovenfor tilsvarende. Kredittkunden vil ikke bli godskrevet for eventuell rentegevinst etter pkt. 2.3 l).
- h) Kredittkunden må varsle kredittgiver om hel eller delvis innfrielse. Ved innfrielse ved utløp av renteperiode må varsel være mottatt av kredittgiver senest to bankdager før renteperiodens utløp.
Innfrielsen må deretter foretas innen fire uker etter renteperiodens utløp. For tidsrommet fra renteperiodens utløp til innfrielse skjer, betales markedsrente.
- i) Endringer i kredittrenten vil bli gjort fortløpende etter samme regler som i pkt. 2.4.2 over ved utløpet av det avtalte antall måneder, gjennom hele kredittens løpetid, med mindre kredittgiver og kredittkunde avtaler overgang til et annet rentereguleringssystem.

2.4.4 Kredittgiver kan ensidig forhøye den avtalte marginen på vilkår som angitt i pkt. 2.2 b) og d), og med varsel som angitt i pkt. 2.2 c) og e).

3. Førtidig tilbakebetaling

3.1 Kredittkunden har rett til å tilbakebetale kreditten helt eller delvis før avtalt forfallstid. Det skal ved slik førtidig tilbakebetaling beregnes renter bare fram til og med tilbakebetalingsdagen. Det kan likevel påløpe rentetapserstatning etter pkt. 2.3 k) og pkt. 2.4.3 f), jf. likevel pkt. 2.3 m).

3.2 Kredittkundens rett til å si opp en tidsbegrenset kredittavtale er regulert i pkt. 9 nedenfor.

4. Førtidig forfall

- 4.1 Kreditten kan etter forutgående varsel som regulert i pkt. 4.2 bringes til forfall dersom
- a) kredittkunden vesentlig misligholder kredittavtalen, herunder at plikten til å betale renter og avdrag eller andre forpliktelser etter dette gjeldsbrev blir vesentlig misligholdt eller at det skjer vesentlige brudd på forutsetninger som kredittgiver har stilt for kreditten i kredittsagn eller på annen måte,
 - b) det blir åpnet konkurs eller gjeldsforhandling etter konkurslovens regler hos kredittkunden,
 - c) kredittkunden dør, uten at det innen rimelig frist foreligger eller etter varsel blir stilt betryggende sikkerhet for oppfyllelse,
 - d) kredittkunden har stilt pant i egne eiendeler som sikkerhet, og vilkårene for førtidig forfall i panteloven § 1-9 eller sjøloven § 44 er oppfylt,
 - e) det ut fra kredittkundens handlemåte eller alvorlig svikt i kredittkundens betalingsevne er klart at kreditten vil bli vesentlig misligholdt, og kredittkunden ikke stiller betryggende sikkerhet for kreditten eller rettidig betaling innen den frist kredittgiver setter. Kredittgiver kan likevel ikke bringe kreditten til førtidig forfall etter bestemmelsen her dersom kreditten allerede er betryggende sikret, eller
 - f) kredittkunden ikke gir tilstrekkelige opplysninger i forbindelse med bankens etterlevelse av plikten til å gjennomføre kundekontroll etter hvitvaskingsloven, at tilfredsstillende kundekontroll av andre grunner ikke kan gjennomføres, eller det foreligger risiko for at kunden benytter kreditten i straffbare forhold.
- 4.2 Varsel som nevnt i pkt. 4.1 skal være skriftlig og begrunnet. I varselet skal kunden gis to ukers frist til å rette på forholdet.
- 4.3 Dersom kredittkunden ikke straks betaler kredittgivers kostnader, herunder gebyr ved eventuell inndrivelse av gjelden (purregebyr, gebyr ved tvangsfullbyrdelse mv.), kan kredittgiver belaste kredittkontoen for utgiftene eller kreve dem dekket på annen måte.
- 4.4 Kredittgivers rett til oppsigelse og sperring av tidsubegrenset kredittavtale er regulert i pkt. 9 nedenfor.

5. Inndrivelse

- 5.1 Kredittbeløpet, beregnede renter og utenrettslige inndrivelsesomkostninger kan inndrives uten søksmål etter tvangsfullbyrdsesloven § 7-2 første ledd bokstav a eller bokstav g, som også omfatter renter og utenrettslige inndrivingskostnader i henhold til bestemmelsens andre ledd.
- 5.2 Varsel etter tvangsfullbyrdsesloven § 4-18 sendes den hovedadressen som er angitt i gjeldsbrevet eller til den hovedadresse som kredittgiver på annen måte har fått sikker kunnskap om.

6. Personopplysninger

- 6.1 For å gjennomføre avtalen med kredittkunden og for å etterleve lovpålagte plikter vil kredittgiver behandle personopplysninger om kredittkunden. Dette vil blant annet være identifikasjons- og kontaktopplysninger, kredittopplysninger, inntekter, utgifter, eiendeler og gjeld. For ytterligere informasjon om kredittgivers behandling av personopplysninger og for kontakthinformasjon til personvernombud eller annen ansvarlig, se personvernerklæringen til kredittgiver.

7. Angrerett

- 7.1 Kredittkunden har etter finansavtaleloven § 51 b rett til å gå fra kredittavtalen ved å gi melding til kredittgiveren innen 14 kalenderdager fra kredittavtalen er inngått eller – dersom det er senere - fra den dag kredittkunden mottar avtalevilkårene og opplysninger i samsvar med finansavtaleloven § 48. Dersom melding gis skriftlig, anses fristen overholdt om meldingen er avsendt innen fristens utløp.
- 7.2 Ved bruk av angreretten skal kredittkunden, uten unødig opphold og senest 30 kalenderdager etter at melding er sendt, tilbakebetale kredittbeløpet. Nominelle renter som er beregnet fra kredittmuligheten ble benyttet til kredittbeløpet blir tilbakebetalt skal gjøres opp innen samme frist. Rentebeløp pr. dag ved fullt benyttet kreditt er opplyst i kredittavtalens utfyllingsdel ovenfor. I tillegg kan kredittgiveren kreve kompensasjon for kostnader i forbindelse med kredittavtalen som kredittgiveren har betalt til offentlige myndigheter og som kredittgiveren ikke kan kreve tilbake derfra, f.eks. tinglysingsgebyr.
- 7.3 Bestemmelsene om angrerett i angrerettloven gjelder ikke for kredittavtaler.
- 7.4 Bestemmelsene i pkt. 7.1-7.2 ovenfor gjelder ikke for avtaler om fastrentekreditt hvor samlet kredittbeløp overstiger kr 700.000.

8. Kredittkundes innsigelser og krav mot annen kredittgiver enn selgeren

- 8.1 Dersom kreditten er gitt etter en avtale mellom en selger og kredittgiveren, kan kredittkunden overfor kredittgiveren gjøre gjeldende de samme innsigelser og pengekrav på grunnlag av kjøpet, som han kunne gjøre gjeldende overfor selgeren. Ved siden av reklamasjon overfor selgeren etter kjøpslovens regler, må kredittgiveren i tilfelle underrettes så snart det er rimelig anledning til det.
- 8.2 Har kredittkunden pengekrav som etter bestemmelsen her kan gjøres gjeldende mot kredittgiveren, er kredittgiverens ansvar begrenset til det beløp kredittgiveren har mottatt av kredittkunden i anledning kjøpet.
- 8.3 Bestemmelsene i pkt. 8.1 og 8.2 ovenfor gjelder tilsvarende ved tjenesteytelser.

9. Oppsigelse og sperring av tidsubegrenset kreditt/prosedyre

- 9.1 Kredittkunden kan vederlagsfritt og til enhver tid si opp en tidsubegrenset kredittavtale, med en måned oppsigelsesfrist.
- 9.2 Kredittgiveren kan si opp en tidsubegrenset kredittavtale, med en frist på to måneder. Oppsigelsen skal skje vederlagsfritt og skriftlig.
- 9.3 Kredittgiveren kan sperre kredittkundens rett til å utnytte en kredittmulighet i henhold til en tidsubegrenset kredittavtale, når det foreligger saklig grunn. Kredittgiveren skal skriftlig opplyse kredittkunden om begrunnelsen for sperringen før denne får virkning. Dersom slik forhåndsopplysning ikke er mulig, skal opplysningene gis umiddelbart etter at sperringen har fått virkning.
- 9.4 Bestemmelsen i pkt. 9 her begrenser ikke partenes rettigheter etter regler om ugyldighet og mislighold.

10. Meldinger og varsler

- 10.1 Alle meldinger og varsler sendes til kredittkundens nettbank, men kan også sendes i annen elektronisk kanal på betryggende måte. Informasjon vil bli stilt til rådighet på en slik måte at den kan lagres og reproduseres uendret.
- 10.2 Kredittgiver kan anvisse nærmere rutiner og sikkerhetsprosedyrer for bruk av elektronisk kommunikasjon.
- 10.3 Kredittgiver kan alltid sende meldinger og varsler til kredittkunden i ordinær post til hovedadressen som er angitt i kredittavtalen eller til en slik hovedadresse som kredittgiver har fått sikker kunnskap om.
- 10.4 Kredittkunden kan be om å få tilsendt kopi av meldinger og varsler på papir. Dersom kredittgiver krever gebyr for utsendelse av informasjon på papir eller på andre måter, fremgår dette av kredittgivers prisliste og/eller opplyses på annen måte.
- 10.5 Har ikke kredittkunden nettbank eller annen elektronisk kanal, gjelder pkt. 10.3 og pkt. 10.4.

11. Tvisteløsning

- 11.1 Oppstår det tvist mellom kredittkunde som er forbruker og kredittgiver, kan kredittkunden bringe saken inn for Finansklagenemnda Bank for uttalelse, når nemnda er kompetent i tvisten og kredittkunden har saklig interesse i å få nemndas uttalelse. Det samme gjelder for tvist mellom kausjonist som er forbruker og kredittgiver.
- 11.2 Henvendelser rettes til Finansklagenemnda Bank, postboks 53 Skøyen, 0212 Oslo, tlf. 23 13 19 60. For nærmere informasjon se www.finkn.no.

12. Tilsynsmyndighet

- 12.1 Kredittgiver er underlagt tilsyn av Finanstilsynet. Finanstilsynets adresse er postboks 1187 Sentrum, 0107 Oslo.

Avtale Del 2

Standardiserte europeiske opplysninger om forbrukerkreditt

1. Identiteten til og kontaktopplysninger for kredittgiver

Navn og adresse

Nordnet Bank NUF

Telefonnummer (*)

E-postadresse (*)

Telefaksnummer (*)

Nettadresse (*)

23 33 30 23

kundeservice@nordnet.no

www.nordnet.no

2. Beskrivelse av kredittproduktets viktigste egenskaper

Type kreditt

Nedbetalingskreditt annuitet, flytende rente

Samlet kredittbeløp - Dette betyr taket eller de samlede summene som blir gjort tilgjengelig i henhold til kredittavtalen.

Vilkår for utnyttelse av kreditten - Dette betyr hvordan og når pengene vil kunne benyttes.

Kredittavtalens varighet

30 år

Avdrag og eventuelt i hvilken rekkefølge avdragene vil bli fordelt

Kreditten er avdragsfri og tilbakebetales i sin helhet ved slutten av lånets løpetid.

Det samlede beløpet som skal betales - Dette betyr beløpet for lånt kapital pluss renter og eventuelle kostnader knyttet til kreditten.

Hvis relevant:

Nødvendig sikkerhetsstillelse - Dette er en beskrivelse av den sikkerheten som må stilles i tilknytning til kredittavtalen.

Som sikkerhet for kreditten, pantsetter kredittkunden eiendom slik det fremgår av særskilt dokument. Videre pantsettes også samtlige av kundens finansielle instrumenter som til enhver tid finnes eller knyttet til kredittkundens depot-/kontoer hos kredittgiver, inkludert inntestående på konto og de verdipapirer som er holdt i depot som er registrert i kredittkundens navn i kontobaserte systemer. Se nærmere om dette i Allmenne vilkår for sikkerhetsstillelse og pantsettelse.

Hvis relevant:

Tilbakebetalinger fører ikke til noen umiddelbar nedbetaling av kapitalen.

Kreditten er avdragsfri og tilbakebetales i sin helhet ved slutten av lånets løpetid. Under perioden med avdragsfrihet betales kun renter, og lånet reduseres ikke.

Pkt 3 og 4 er en kortfattet og forenklet gjengivelse av noen av punktene i Alminnelige kredittvilkår, jf. vedlagte utkast til kredittavtale. Se disse for å få nøyaktige og fullstendige opplysninger.

3. Kredittens kostnader

Lånerenten eller eventuelt ulike lånerenter som får anvendelse på kredittavtalen

Spesifiser kreditttype

Nominell rente f.t.

% p.a.

Effektiv årlig rente (EÅR)

Dette er de samlede kostnadene uttrykt som en årlig prosentandel av det samlede kredittbeløpet.

Den effektive årlige renten er tatt med her for å gjøre det enklere å sammenligne ulike tilbud.

Effektiv rente f.t.

% p.a. basert på følgende:

Kredittbeløp kr

Nominell rente f.t.

% p.a.

Etableringsgebyr kr

Depotgebyr kr

Termingebyr kr

Provisjon kr

Løpetid 30 år

Den effektive renten forutsetter at rente og omkostninger er uendret gjennom hele kredittperioden.

Er det obligatorisk, for å oppnå kreditten eller for å oppnå denne på de vilkår og betingelser som blir markedsført, å

- tegne en forsikringspolise som sikrer kreditten ☐ Ja ☒ Nei

- inngå en annen kontrakt om tilleggstjenester ☐ Ja ☒ Nei

Dersom kostnadene ved disse tjenestene ikke er kjent av kredittyter, skal de ikke inkluderes i den effektive årlige renten.

Tilknyttede kostnader

Etableringsgebyr kr
Depotgebyr kr
Termingebyr kr
Provisjon kr
Tinglysingsgebyr kr 540 inngår ikke i beregning av EÅR

Hvis relevant:

Under hvilke betingelser de forannevnte kostnadene knyttet til kredittavtalen kan endres

Renten og andre gebyrkostnader kan økes med 6 ukers varsel. Banken kan øke renten som følge av økninger i markedsrenten.

Kostnader i tilfelle av for sene betalinger

Manglende betalinger kan få alvorlige følger (f.eks. tvangssalg) og gjøre det vanskeligere å oppnå kreditt)

Med utgangspunkt i satsene pr. 1. juli 2022 kan disse kostnadene anslås som følger:

Forsinkelsesrente f.t. 9,25 % p.a.

Kredittgivers purregebyrer

Purregebyr kr 35,-
Varsel om inkasso kr 35,-
Gebyr for betalingsoppfordring kr 105,-

Inkassosalær (eks. mva.)

Krav t.o.m.	kr 500,-	gebyr kr 175,-
Krav t.o.m.	kr 1.000,-	gebyr kr 245,-
Krav t.o.m.	kr 2.500,-	gebyr kr 280,-
Krav t.o.m.	kr 10.000,-	gebyr kr 560,-
Krav t.o.m.	kr 50.000,-	gebyr kr 1.120,-
Krav t.o.m.	kr 250.000,-	gebyr kr 2.520,-
over	kr 250.000,-	gebyr kr 5.040,-

Kostnader ved tvangsinndrivelse

Begjæring om utlegg kr 1.480,00

Gebyr for begjæring om tvangssalg av løsøre kr 1.529,00
Tilleggsgebyr ved gjennomføring kr 2.691,00

Gebyr for begjæring om tilbakelevering av salgspant kr 1.529,00
Tilleggsgebyr ved gjennomføring kr 2.691,00

Gebyr for begjæring om tvangssalg av verdipapirer kr 489,00

Gebyr for begjæring om tvangssalg av fast eiendom mv./
adkomstdokument til leierett eller boret til husrom kr 1.345,00
Tilleggsgebyr ved gjennomføring kr 7.705,00

4. Andre viktige rettslige aspekter

Angrerett - En rett til å gå fra kredittavtalen innenfor et tidsrom på 14 kalenderdager.

Ja

Tilbakebetaling før tiden - Kreditten kan når som helst betales tilbake før tiden, fullt ut eller delvis.

Ja

Kredittyter har rett til kompensasjon i tilfelle av førtidig tilbakebetaling

Nei

Informasjonssøk i database

Kredittyter må underrette forbrukeren umiddelbart og uten omkostninger om resultatet av et informasjonssøk i en database dersom en kredittsøknad blir avvist på grunnlag av et slikt informasjonssøk. Dette får ikke anvendelse dersom det er forbudt å gi slike opplysninger i henhold til Fellesskapets regelverk eller dersom dette er i strid med målsettinger for offentlig orden eller sikkerhet.

Rett til utkast til kredittavtale

En rett til på anmodning og uten omkostninger å få et eksemplar av utkastet til kredittavtale. Denne bestemmelsen får ikke anvendelse dersom kredittyter på tidspunktet for anmodningen ikke er villig til å gå videre med inngåelse av kredittavtalen med forbrukeren.

I hvilket tidsrom kredittyter er bundet av opplysningene som er gitt før avtalen inngås

Disse opplysningene er gyldige fra til

Gjeldsbrev forbruker Nedbetalingskreditt - Del 1	Saksnummer	Kredittbeløp	Kontonummer for kreditt Se Tilsagnsbrev
--	------------	--------------	--

5. Tilleggsopplysninger ved fjernsalg av finansielle tjenester

b) Vedrørende kredittavtalen

Utøvelse av angreretten

Angreretten utøves ved å gi melding til kredittgiver innen 14 kalenderdager fra kredittavtalen er inngått eller – dersom det er senere – fra den dag kredittkunden mottar avtalevilkårene og opplysninger om kredittavtalen. Meldingen gis til postadresse, e-postadresse eller telefonnummer som angitt innledningsvis. Dersom melding gis skriftlig, anses fristen overholdt om meldingen er avsendt innen fristens utløp.

c) Vedrørende klageadgang

Hvorvidt det foreligger og er tilgang til en utenrettslig klage- og erstatningsordning

Oppstår det tvist mellom kredittkunde som er forbruker og kredittgiver, kan kredittkunden bringe saken inn for Finansklagenemnda Bank for uttalelse. Henvendelser rettes til: Finansklagenemnda Bank, postboks 53, Skøyen 0212 Oslo, tlf 23 13 19 60. For nærmere informasjon se www.finansklagenemnda.no