

Kodisto Asuntovuokraus  
PL 52  
00101 Helsinki  
Puh. +358 10 389 6049

# Asuinhuoneiston vuokrasopimuksen irtisanominen

**Vuokranantaja** Vuokranantajan tiedot löydät laskulta tai vuokrasopimuksesta. Kodisto toimii vuokra-asuntojen välittäjänä.

--

**Vuokrauskohde** Irtisanottava huoneisto. Mahdollinen autopaikkasopimus päättyy samalla.

Osoite	Postinumero	Paikkakunta
--------	-------------	-------------

## 1. Vuokralainen

Nimi	Sähköpostiosoite	
Puh.	Henkilötunnus / Y-tunnus	
Uusi osoite	Uusi postinumero	Uusi paikkakunta

## 2. Vuokralainen

 Täytä vain, mikäli vuokrasopimuksella on kaksi vuokralaista.

Nimi	Sähköpostiosoite	
Puh.	Henkilötunnus / Y-tunnus	
Uusi osoite	Uusi postinumero	Uusi paikkakunta

### Valitse vähintään yksi vaihtoehto:

- Yhteystietoni saa luovuttaa asunnosta kiinnostuneille asiakkaille, jotta voin sopia lyhyen esittelyajan minulle sopivana ajankohtana. Asuntoa tarjotaan yhdelle hakijalle kerrallaan.
- AHVL:n mukaan vuokranantajalla on oikeus esitellä vuokra-asuntoa uudelle asukkaalle. Hyväksyn, että vuokranantajan edustaja esittelee asuntoa yleisavaimella parhaaksi katsomanaan ajankohtana. Mahdollisista näytöistä ilmoitamme etukäteen.

### Irtisanominen

 Edellä mainittu vuokrasopimus irtisanotaan päättyväksi:

Päätymispäivä (seuraavan kuun viimeinen päivä, jollei sopimuksessa ole sovittu toisin)	Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana vuokranantajan edustaja on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen.
Poismuuttopäivä (jos aikaisempi)	Huomioithan, että useimmiten asunnon irtisanomisilmoitusta ei valitettavasti voi perua, sillä asuntoon on voitu jo löytää uudet asukkaat.

### Irtisanomisen syy (vapaaehtoinen)

- Omistusasunnon hankinta
- Paikkakunnalta muutto
- Vuokran suuruus
- Häiriöt taloyhtiössä
- Ruokakunnan koon muutos
- Vaihto toiseen Kodiston välittämään asuntoon
- Muu, mikä?
- Asunnon kunto tai varustetaso

### Vakuusmaksun palautus

 Vakuusmaksu palautetaan tilille:

IBAN	Tilin omistaja
------	----------------

**Muuta huomioitavaa** Asunnon kuntoon liittyvät huomiot voitte lähettää osoitteeseen [asukaspalvelu@kodisto.fi](mailto:asukaspalvelu@kodisto.fi)

--

**Allekirjoitukset** HUOM! Jos vuokrasopimus on kahden henkilön nimissä, molemmat allekirjoittavat myös irtisanomisilmoituksen.

Paikka	Vuokralainen / Vuokralaiset
Aika	

Mikäli irtisanomisilmoituksen toimitus sähköisesti ei onnistunut, irtisanominen toimitetaan allekirjoitettuna Kodistolle joko postitse osoitteeseen Kodisto Asuntovuokraus, Newsec, PL 52, 00101 Helsinki tai skannattuna sähköpostitse [vuokraus@kodisto.fi](mailto:vuokraus@kodisto.fi).