

Comunicato Stampa

Grande impulso allo sviluppo della destinazione Andermatt-Sedrun:

Vail Resorts investe la considerevole somma di 149 milioni di Franchi Svizzeri in Andermatt-Sedrun Sport AG per acquisire una partecipazione azionaria del 55%

Andermatt, 28 marzo 2022 – **Vail Resorts Inc. (Vail Resorts)**, il più grande operatore di comprensori sciistici del mondo con sede in Colorado, Stati Uniti, ha annunciato che sta investendo circa 149 milioni di Franchi Svizzeri in **Andermatt Sedrun Sport AG** per acquisire una partecipazione azionaria del 55%. Questa partnership strategica rappresenta il primo investimento di Vail Resorts in un comprensorio sciistico in Europa. L'ammontare totale della transazione sarà reinvestito e utilizzato per l'ulteriore espansione della destinazione. **Andermatt Swiss Alps AG (ASA)** continuerà a mantenere circa il 40% delle azioni della società. **Vail Resorts possiede e gestisce 40 comprensori sciistici negli Stati Uniti, in Canada e in Australia.**

L'investimento di 149 milioni di Franchi Svizzeri di Vail Resorts è suddiviso in due tranches: un investimento di 110 milioni di Franchi Svizzeri in **Andermatt-Sedrun Sport AG** da utilizzare come capitale di investimento per ampliare l'esperienza degli ospiti in montagna e 39 milioni di Franchi Svizzeri, che saranno versati ad **ASA** e totalmente reinvestiti in sviluppo immobiliare nell'area di base. **ASA** sta reinvestendo nello sviluppo continuo del suo core business ad **Andermatt-Sedrun** costituito da proprietà immobiliari, hotel, infrastrutture e dall'espansione di **Andermatt Reuss**; di 110 milioni di Franchi Svizzeri saranno reinvestiti attraverso **Andermatt-Sedrun Sport AG** in montagna per impianti di risalita, impianti di innevamento artificiale, ristorazione, offerte per il tempo libero e infrastrutture nell'area sciistica.

Dagli albori del progetto, **Andermatt Swiss Alps AG** ha investito circa 1,3 miliardi di Franchi Svizzeri nell'area di base e, attraverso **Andermatt-Sedrun Sport AG**, oltre 150 milioni di Franchi Svizzeri per ampliare e modernizzare la **SkiArena Andermatt-Sedrun**. L'investimento di Vail Resorts in **Andermatt-Sedrun Sport AG** accelererà in modo significativo l'espansione della **SkiArena Andermatt-Sedrun** e della destinazione nel suo complesso. Il partenariato azionario tra Vail Resorts e **ASA** si basa su una visione condivisa che prevede la prosecuzione dello sviluppo e della costruzione di un borgo e di un comprensorio sciistico di livello internazionale.

“Vail Resorts è il partner ideale per il nostro obiettivo di trasformare **Andermatt** nella **Prime Alpine Destination**”, ha detto **Samih Sawiris**, azionista di maggioranza e Presidente del Consiglio d'Amministrazione di **Andermatt Swiss Alps AG**. “Con la grande esperienza di Vail Resorts in operazioni di successo di destinazioni montane integrate, le notevoli capacità della società in termini di marketing e di coinvolgimento degli ospiti della destinazione e l'ulteriore investimento di capitale nel comprensorio, Vail Resorts garantirà un impulso significativo allo sviluppo di **Andermatt-Sedrun**.”

Omar El Hamamsy, Chief Executive Officer di Orascom Development Holding AG (ODH), l'altro grande azionista di ASA, aggiunge: "È fantastico avere Vail Resorts come partner nel nostro gruppo di 14 destinazioni." ODH vanta una lunga storia di successo nella realizzazione di complessi immobiliari di lusso in Europa e in Medio Oriente, che unita alla partnership e all'investimento di Vail Resorts continuerà a sostenere il turismo nella destinazione.

"Entrare nel mercato dello sci europeo è da lungo tempo una delle priorità di Vail Resorts. Siamo entusiasti di questa partnership con ASA e di investire il nostro capitale e le nostre risorse nella trasformazione di Andermatt-Sedrun in un comprensorio sciistico di eccellenza," ha affermato Kirsten Lynch, Chief Executive Officer di Vail Resorts. "Siamo sicuri di poter contare sui nostri partner, imparando anche da loro, sui membri della comunità e sul team di Andermatt-Sedrun, per fare esperienza e conoscere meglio il resort, i suoi ospiti e le sue attività. Siamo orgogliosi di aggiungere questa incredibile destinazione svizzera al nostro network di comprensori di eccellenza e all'Epic Pass, allargando l'accesso a coloro che già possiedono il nostro pass e con l'obiettivo di creare un'offerta ancora più forte per gli sciatori in Europa."

La partnership tra le due società va ben oltre un impegno condiviso per alzare il livello dell'esperienza degli ospiti. Sia Vail Resorts che ASA antepongono a tutto la sicurezza e la sostenibilità e la possibilità di contribuire al successo delle loro comunità locali. È noto che entrambe le società hanno già preso singolarmente l'impegno preciso di proteggere e preservare l'ambiente: Vail Resorts attraverso il suo progetto *Commitment to Zero* (un'impronta zero carbonio netto e zero rifiuti in tutti i 40 resort entro il 2030) e ASA con *Andermatt Responsible*, la campagna della società per un turismo sostenibile e rispettoso del clima nella regione di Andermatt che si pone l'obiettivo di portare a zero entro il 2030 le emissioni di CO₂ generate dalle sue attività operative.

Un rappresentante di Vail Resorts assumerà la presidenza del Consiglio di Amministrazione di Andermatt-Sedrun Sport AG e ASA nominerà il vicepresidente. Le questioni che includono la futura organizzazione e altre eventuali saranno affrontate nei prossimi mesi. L'operatività invernale 2021/22 procederà come pianificata fino al 1 maggio. Non ci saranno cambiamenti per i dipendenti.

I team dell'accordo è stato guidato da Naguib S. Sawiris, membro del Consiglio di Amministrazione ASA e Presidente Designato del Consiglio di Amministrazione di Orascom Development Holding AG. La transazione dovrebbe chiudersi prima della stagione sciistica 2022/23. Vail Resorts ha in progetto l'inclusione di Andermatt-Sedrun nell'Epic Pass 2022/23 con accesso a tutti i resort (opzione All Resorts Access), soggetta ai tempi di closing.

Conferenza stampa ad Andermatt, The Chedi Andermatt Gotthard Saal

Lunedì 28 marzo alle 10.30 CET

O via Webcast. Link per partecipare: <https://87399.choruscall.eu/links/andermatt220328.html>

La conferenza stampa può essere seguita in inglese o in tedesco.

Saranno presenti i seguenti oratori:

- Raphael Krucker, CEO Andermatt Swiss Alps, Chairman of the Board of Directors Andermatt-Sedrun Sport AG
- Samih Sawiris, Chairman of the Board of Directors Andermatt Swiss Alps
- Michael Z. Barkin, Executive Vice President, Chief Financial Officer Vail Resorts Inc.
- Patricia A. Campbell, Strategic Advisor Mountain Division Vail Resorts Inc.
- Omar El Hamamsy, CEO Orascom Development Holding AG

Andermatt Swiss Alps

Andermatt Swiss Alps AG, con sede ad Andermatt, progetta, costruisce e si occupa dello sviluppo della destinazione Andermatt, ideale per tutto l'anno. La realizzazione di Andermatt Reuss con i suoi palazzi, hotel e ville è partita nel 2009. Il gruppo Andermatt Swiss Alps include anche Andermatt-Sedrun Sport AG con i suoi impianti di risalita, il marchio della ristorazione Mountain Food e la Scuola svizzera di sport invernali Andermatt, un campo da golf da campionato di 18 buche, par 72, e la Sala Concerti Andermatt. Con i suoi hotel, le infrastrutture sportive, l'offerta di eventi e gli immobili, Andermatt Swiss Alps persegue la visione di diventare la "Prime Alpine Destination". Di conseguenza si impegna a mantenere intatto l'ambiente, per un futuro in cui valga la pena di vivere e per garantire alle future generazioni un luogo da abitare straordinario. In alta stagione, il gruppo Andermatt Swiss Alps AG dà lavoro ad oltre 1'000 dipendenti nelle sedi di Altdorf, Andermatt e Sedrun.

ander-matt-swissalps.ch / ander-matt-facts.ch

About Vail Resorts, Inc. (NYSE: MTN)

Vail Resorts, Inc., through its subsidiaries, is the leading global mountain resort operator. Vail Resorts' subsidiaries currently operate 40 destination mountain resorts and regional ski areas, including Vail, Beaver Creek, Breckenridge, Keystone and Crested Butte in Colorado; Park City in Utah; Heavenly, Northstar and Kirkwood in the Lake Tahoe area of California and Nevada; Whistler Blackcomb in British Columbia, Canada; Perisher, Falls Creek and Hotham in Australia; Stowe, Mount Snow, Okemo in Vermont; Hunter Mountain in New York; Mount Sunapee, Attitash, Wildcat and Crotched in New Hampshire; Stevens Pass in Washington; Seven Springs, Hidden Valley, Laurel Mountain, Liberty, Roundtop, Whitetail, Jack Frost and Big Boulder in Pennsylvania; Alpine Valley, Boston Mills, Brandywine and Mad River in Ohio; Hidden Valley and Snow Creek in Missouri; Wilmot in Wisconsin; Afton Alps in Minnesota; Mt. Brighton in Michigan; and Paoli Peaks in Indiana. Vail Resorts owns and/or manages a collection of casually elegant hotels under the Rock Resorts brand, as well as the Grand Teton Lodge Company in Jackson Hole, Wyo. Vail Resorts Development Company is the real estate planning and development subsidiary of Vail Resorts, Inc. Vail Resorts is a publicly held company traded on the New York Stock Exchange (NYSE: MTN). The Vail Resorts company website is www.vailresorts.com and consumer website is www.snow.com.

Contatti

Andermatt Swiss Alps AG
Stefan Kern
Chief Communications Officer

+41 78 663 29 63
s.kern@ander-matt-swissalps.ch