

Vuokra-asunnon irtisanomisilmoitus

Vuokra-asunnon irtisanominen tehdään kirjallisesti. Irtisanomisaika on yksi täysi kalenterikuukausi. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanotte asuntonne. Jos siis esimerkiksi irtisanotte asuntonne 20.6., irtisanomisaika päättyy 31.7. Tarkistakaa voimassaolevasta vuokrasopimuksestanne irtisanomisehdot, sillä mm. määräaikaisissa sopimuksissa ehdot vaihtelevat sopimuksesta riippuen.

Irtisanokaa asuntonne mahdollisimman aikaisessa vaiheessa muuton varmistuttua. Irtisanomisaikana yhteystietonne voidaan niin halutessanne luovuttaa asunnosta kiinnostuneille asiakkaillemme, jotta he voivat olla teihin yhteydessä sopiakseen asuntoon tutustumisesta. Mikäli ette halua tai teillä ei ole mahdollisuutta esitellä asuntoa, pyydämme ottamaan yhteyttä SATOn Asiakaspalveluun, jotta voimme sopia asunnon esittelystä muulla tavoin.

Huoneistoonne pyritään tekemään muuttotarkastus viiden arkipäivän kuluessa irtisanomisen vastaanottamisesta.

Asunto

Katuosoite
Postinumero ja -toimipaikka

Muistattehan irtisanoa autopaiikkanne samaan toimipisteeseen, josta varasitte sen.

Vuokralainen / vuokralaiset

Nimi	Henkilötunnus
Puhelinnumero päivisin	Sähköpostiosoite
Uusi katuosoite	Uusi postinumero ja -toimipaikka
Nimi	Henkilötunnus
Puhelinnumero päivisin	Sähköpostiosoite
Uusi katuosoite	Uusi postinumero ja -toimipaikka

Irtisanominen: Irtisanomme vuokrasopimuksen, joka koskee edellä mainittua huoneistoa

Sopimuksen päättymispäivä. Sopimuksen päättymispäivä on irtisanomista seuraavan kuukauden viimeinen päivä.	Muuttopäivä
--	-------------

Asuntoon tutustuminen Valitse vaihtoehdoista jompi kumpi.

- SATO voi luovuttaa puhelinnumeroni uudelle asukkaalle, joka voi olla minuun yhteydessä tullakseen tutustumaan uuteen kotiinsa yhdessä sovittuna ajankohtana. Ymmärrän, että vuokrauksesta annetun lain mukaan myös SATO voi esitellä asuntoa uudelle asukkaalle.
- Haluan, että SATO esittelee asuntoa. Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukaan vapautuvaa vuokra-asuntoa tulee voida esitellä uudelle asukkaalle. Minulle sopii, että SATO ehdottaa näyttöajat, joista pyritään sopimaan yhdessä.

Tilitiedot vakuusmaksun palauttamista varten (tilinumero on vakuudenpalautuksen edellytys)

Pankki	BIC-koodi
Tilinumero IBAN-muodossa	Tilin omistaja

Lisätietoja

--

Allekirjoitukset

Jos vuokrasopimus on tehty useamman henkilön nimissä, tulee kaikkien sopimuksen allekirjoittaneiden allekirjoittaa myös irtisanomisilmoitus.

Paikka ja aika	Allekirjoitus ja nimenselvennys
Paikka ja aika	Allekirjoitus ja nimenselvennys

SATOn sisäiseen käyttöön: irtisanomisilmoituksen vastaanotto

Paikka ja aika	SATO Oyj psta
----------------	---------------

Palautus SATOon:

Pääkaupunkiseutu, Hämeenlinna ja muu Suomi: SATO Oyj / Irtisanominen, PL 401, 00601 Helsinki

Tampere lähialueineen: SATO Oyj / Irtisanominen, Aleksanterinkatu 32, 33100 Tampere

Turku lähialueineen: SATO Oyj / Irtisanominen, Uudenmaankatu 19 B, 3. krs, 20700 Turku

Voit myös lähettää kuvan allekirjoitetusta irtisanomisesta osoitteeseen irtisanominen@sato.fi

Kysyttävää irtisanomisasioista? Ota yhteyttä SATOn Asiakaspalveluun, p. 020 334 443

Kysely SATOkodista poismuuttavalle

Asiakkaiden palaute on meille tärkeää ja siksi pyydämme sinua täyttämään oheisen kyselyn. Saadut vastaukset käsitellään luottamuksellisesti ja tietoja hyödynnetään asuntotarjonnan ja palvelujemme kehittämisessä. Kiitämme yhteistyöstä ja toivomme voivamme palvella sinua myös jatkossa.

Asunto

Katuosoite
Paikkakunta

Muuton pääasiallinen syy:

- vaihdan vuokra-asumisesta omistus- tai osaomistusasuntoon
- vaihdan toiselle vuokranantajalle, kerro uusi vuokranantajasi? _____
- muutan toiselle paikkakunnalle
- elämäntilanteeni muuttuu ja tarvitsen isomman/pienemmän asunnon
- asunnon kunto ei vastaa odotuksiani
- vuokra
- saamani vuokran korotus
- taloyhtiön rauhattomuus
- muu syy, mikä? _____

Onko sinulla jo uusi asunto tiedossa?

- kyllä ei vielä tiedossa toivon yhteydenottoa SATOlta uuden asunnon suhteen

Suosittelisitko SATOn asuntoja ystäville tai tutuille? 0 = en lainkaan todennäköisesti...10 = erittäin todennäköisesti

- 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Minkä arvosanan annat 1 = heikko... 5 = erinomainen x = en osaa sanoa

asunnon kunnolle _____

asunnon korjaustoimenpiteille _____

kiinteistön hoidolle ja siivoukselle _____

talon yleisille tiloille ja pihapiirille _____

Terveiset SATOille - sana on vapaa

Vastaajan taustatiedot

Ikä alle 25 vuotta 26-40 vuotta 41-60 vuotta yli 60 vuotta

Sukupuoli nainen mies

Talouden koko _____ Yhteensä _____ henkilöä, joista _____ alle 18 vuotiasta.

Kiitos palautteesta!