

## Vuokra-asunnon irtisanomisilmoitus

Vuokra-asunnon irtisanominen tehdään kirjallisesti. Irtisanomisaika on yksi täysi kalenterikuukausi. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanotte asuntonne. Jos siis esimerkiksi irtisanotte asuntonne 20.6., irtisanomisaika päättyy 31.7. Tarkistakaa voimassaolevasta vuokrasopimuksestanne irtisanomisehdot, sillä mm. määräaikaisissa sopimuksissa ehdot vaihtelevat sopimuksesta riippuen.

Irtisanokaa asuntonne mahdollisimman aikaisessa vaiheessa muuton varmistuttua. Irtisanomisaikana yhteystietonne voidaan niin halutessanne luovuttaa asunnosta kiinnostuneille asiakkaillemme, jotta he voivat olla teihin yhteydessä sopiakseen asuntoon tutustumisesta. Mikäli ette halua tai teillä ei ole mahdollisuutta esitellä asuntoa, pyydämme ottamaan yhteyttä SATOn Asiakaspalveluun, jotta voimme sopia asunnon esittelystä muulla tavoin.

Huoneistoonne pyritään tekemään muuttotarkastus viiden arkipäivän kuluessa irtisanomisen vastaanottamisesta.

### Asunto

Katuosoite	Huoneistonumero	Postinumero ja -toimipaikka
------------	-----------------	-----------------------------

Muistattehan irtisanoa autopaikkanne samaan toimipisteeseen, josta varasitte sen.

### Vuokralainen / vuokralaiset

Nimi	Henkilötunnus	Sähköposti
Uusi katuosoite	Uusi postinumero ja -toimipaikka	Puhelin, josta parhaiten tavoittaa päivisin
Nimi	Henkilötunnus	Sähköposti
Uusi katuosoite	Uusi postinumero ja -toimipaikka	Puhelin, josta parhaiten tavoittaa päivisin

**Irtisanominen:** Irtisanomme vuokrasopimuksen, joka koskee em. huoneistoa

Sopimuksen päättymispäivä ____/____/20____	Sopimuksen päättymispäivä on irtisanomista seuraavan kuukauden viimeinen päivä.	Muuttopäivä ____/____/20____
---	---	---------------------------------

**Asuntoon tutustuminen** Valitse vaihtoehdoista jompi kumpi.

- SATO voi luovuttaa puhelinnumeroni uudelle asukkaalle, joka voi olla minuun yhteydessä tullakseen tutustumaan uuteen kotiinsa yhdessä sovituna ajankohtana. Ymmärrän, että vuokrauksesta annetun lain mukaan myös SATO voi esitellä asuntoa uudelle asukkaalle.
- Haluan, että SATO esittelee asuntoa. Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukaan vapautuvaa vuokra-asuntoa tulee voida esitellä uudelle asukkaalle. Minulle sopii, että SATO ehdottaa näyttöajat, joista pyritään sopimaan yhdessä.

**Tilitiedot vakuusmaksun palauttamista varten** (tilinumero on vakuudenpalautuksen edellytys)

Pankki	BIC-koodi
Tilinumero IBAN-muodossa	Tilin omistaja

### Lisätietoja

--

**Allekirjoitukset** Jos vuokrasopimus on tehty useamman henkilön nimissä, tulee kaikkien sopimuksen allekirjoittaneiden allekirjoittaa myös irtisanomisilmoitus.

Paikka	Vuokralainen / vuokralaiset	
Aika	Nimenselvennys	Nimenselvennys

SATOn sisäiseen käyttöön: irtisanomisilmoituksen vastaanotto

Paikka	SATO OYJ
Aika	psta

Palautus SATOon:

Pääkaupunkiseutu, Hämeenlinna ja muu Suomi: SATO Oyj / Irtisanominen, PL 401, 00601 Helsinki

Tampere lähialueineen: SATO Oyj / Irtisanominen, Aleksanterinkatu 32, 33100 Tampere

Turku lähialueineen: SATO Oyj / Irtisanominen, Uudenmaankatu 19 B, 3. krs, 20700 Turku

Voit myös lähettää kuvan allekirjoitetusta irtisanomisesta osoitteeseen irtisanominen@sato.fi

Kysyttävää irtisanomisasiosta? Ota yhteyttä SATOn Asiakaspalveluun, p. 020 334 443



## Kysely SATO-kodista poismuuttavalle

Asiakkaiden palaute on meille tärkeää ja siksi pyydämme sinua täyttämään oheisen kyselyn. Saadut vastaukset käsitellään luottamuksellisesti ja tietoja hyödynnetään asuntotarjonnan ja palvelujemme kehittämisessä.

Kiihämme yhteistyöstä ja toivomme voivamme palvella sinua myös jatkossa.

Asunnon osoite ja paikkakunta: \_\_\_\_\_

### Muuton pääasiallinen syy:

- vaihdan vuokra-asumisesta omistus- tai osaomistusasuntoon
- vaihdan toiselle vuokranantajalle, kerro uusi vuokranantajasi? \_\_\_\_\_
- muutan toiselle paikkakunnalle
- elämäntilanteeni muuttuu ja tarvitsen isomman/pienemmän asunnon
- asunnon kunto ei vastaa odotuksiani
- vuokra
- saamani vuokran korotus
- taloyhtiön rauhattomuus
- muu syy, mikä? \_\_\_\_\_

### Onko sinulla jo uusi asunto tiedossa?

- kyllä
- ei vielä tiedossa       toivon yhteydenottoa SATOlta uuden asunnon suhteen

### Suosittelisitko SATO:n asuntoja ystäville tai tutuille?

0 = en lainkaan todennäköisesti... 10 = erittäin todennäköisesti

0    1    2    3    4    5    6    7    8    9    10

### Minkä arvosanan annat

1 = heikko... 5 = erinomainen    x = en osaa sanoa

asunnon kunnolle \_\_\_\_\_

asunnon korjaustoimenpiteille \_\_\_\_\_

kiinteistön hoidolle ja siivoukselle \_\_\_\_\_

talon yleisille tiloille ja pihapiirille \_\_\_\_\_

### Terveiset SATOlle - sana on vapaa

---

---

---

### Vastaaajan taustatiedot

Ikä

- alle 25 vuotta
- 26-40 vuotta
- 41-60 vuotta
- yli 60 vuotta

Sukupuoli

- nainen
- mies

Talouden koko

Yhteensä \_\_\_\_\_ henkilöä,  
joista \_\_\_\_\_ alle 18-vuotiasta.

Kiitos palautteesta!