

Ilmoitus asunnon väliaikaisesta luovutuksesta toisen käytettäväksi

Ohjeet ja vastuut

SATOn vuokralaisena saat luovuttaa asuinhuoneistosi toisen käytettäväksi enintään kahdeksi vuodeksi, jos oleskelet toisella paikkakunnalla työn, opintojen, sairauden tai muun vastaavan syyn takia, eikä SATOlla ole perusteltua syytä vastustaa luovutusta.

Sinun on kuukautta ennen väliaikaista luovutusta ilmoitettava asiasta kirjallisesti SATOLle.

SATOlla on oikeus pyytää lisäselvityksiä huoneiston väliaikaisen luovutuksen syistä. Muista myös, että velvollisuutesi on ilmoittaa meille uusi väliaikainen postiosoitteesi.

Vaikka olet on luovuttanut asuntosi kokonaan tai osittain toisen käytettäväksi, vastaat edelleen vuokrasopimuksesi mukaisesti omaan vuokranantajayritykseesi nähden kaikista vuokrasta ja maksuista sekä vuokralaisen velvoitteista ja mahdollisista vahingoista. Olet myös vastuussa vahingosta, jonka asunnon kokonaan tai osittain käytettäväkseen saanut on velvollinen korvaamaan vuokranantajalle.

Huoneiston käytettäväkseen saanut vastaa SATOLle sellaisesta vahingosta, jonka hän olisi velvollinen korvaamaan, jos vuokranantaja olisi vuokrannut huoneiston tai sen osan hänelle.

Vuokralainen vastaa siitä, että hänellä on oikeus luovuttaa huoneistoon väliaikaisesti muuttavan henkilötiedot vuokranantajalle ja että huoneistoon väliaikaisesti muuttavalla on ollut mahdollisuus saada tietoa henkilötietojen käsittelystä SATOlla.

I. Asunnon luovuttajan/luovuttajien tiedot (päävuokralaiset)

Etunimi	Sukunimi
Osoite	
Postinumero ja -toimipaikka	
Puhelinnumero päivisin	

Etunimi	Sukunimi
Puhelinnumero päivisin	

2. Päävuokralaisen/sten väliaikainen osoite toisella paikkakunnalla

Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
--------	-----------------------------

3. Väliaikaisen luovutuksen peruste (toisella paikkakunnalla oleskelun syy)

4. Huoneistoon väliaikaisesti muuttavan/muuttavien tiedot

Etunimi	Sukunimi
Osoite	
Postinumero ja -toimipaikka	
Puhelinnumero päivisin	

Etunimi	Sukunimi
Osoite	
Postinumero ja -toimipaikka	
Puhelinnumero päivisin	

5. Väliaikaisen luovutuksen ajankohta

Luovutus väliaikaiseen käyttöön alkaa (pp.kk.vvvv)	Väliaikainen käyttö päättyy (pp.kk.vvvv)
--	--

6. Päävuokralaisen/sten allekirjoitus

Olen tutustunut asunnon väliaikaista luovutusta koskeviin määräyksiin (sivun alussa) ja olen tietoinen siitä, että vastaan myös väliaikaisen luovutuksen aikana omaan vuokranantajaani nähden tekemäni vuokrasopimuksen mukaisesti kaikista vuokralaisen velvoitteista ja vastuista.

Paikka ja aika
Päävuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys
Toisen päävuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys

Toimita ilmoitus meille viimeistään kuukautta ennen väliaikaista luovutusta osoitteeseen: asiakaspalvelu@sato.fi tai SATO Oyj / kiinteistöassistentti, PL 401, 00601 Helsinki.