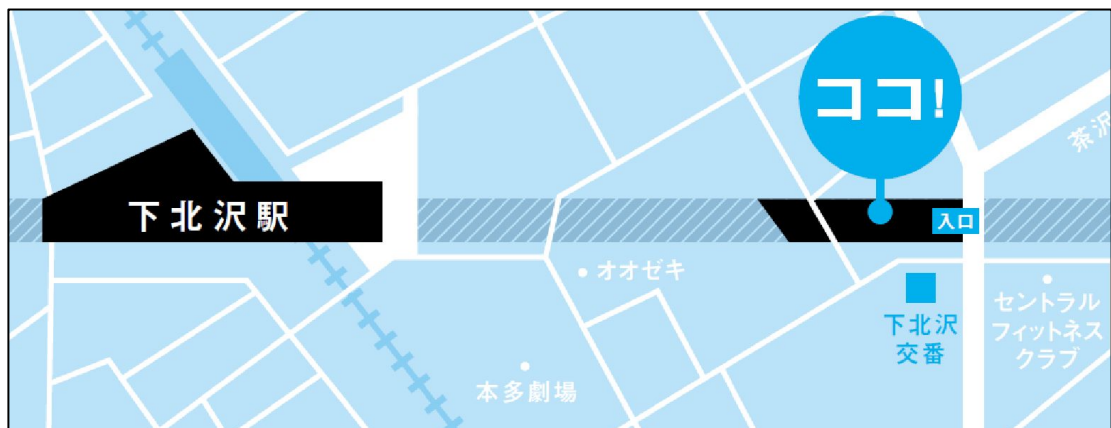


下北線路街「空き地」
キッチンカーエリア
利用者募集

2024.6月改定

下北線路街 空き地

下北沢一番街商店街と東通り商店街がクロスする場所にできる期間限定の多目的スペース。
その名の通り、シモキタのみなさんが自由に使える、交流が生まれる空間です。
大人から子供までがのびのび過ごせる空間の中に常設のカフェスタンドをご用意し、
さらに期間限定で街の方々が出店できる仕掛けがあったり、イベントスペースとしても活用したりと、
自由な発想でみなさんの「やってみたい！」に応えていきます。



住 所: 東京都世田谷区北沢2丁目33番12号
(小田急線「下北沢駅」東口より徒歩4分、北沢交番西側)

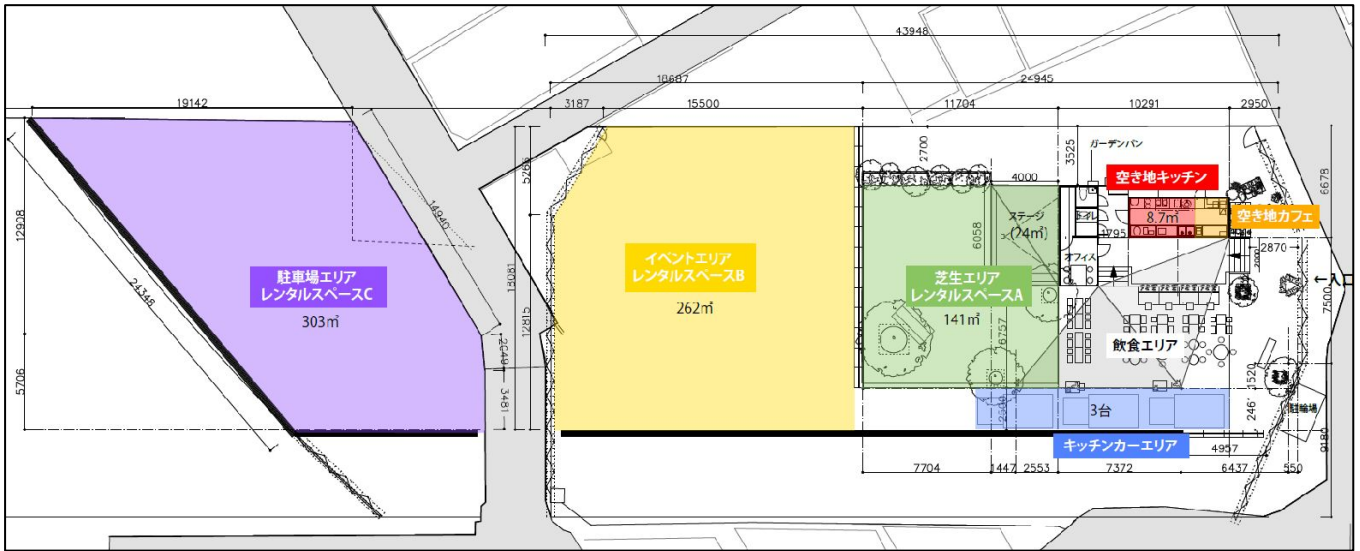
利用時間: 【平日】11:00～21:00 【休日】10:00～21:00

運 営: 小田急電鉄株式会社

運営代行: UDS株式会社

全体概要

<下北線路街 空き地 全体図>



■コンテンツ:

「下北線路街空き地」では、皆さんでご利用いただける様々なコンテンツをご用意しております。

<常設>

* 空き地カフェ

空き地の常設カフェです。営業時間:11:00~23:00(22:30ラストオーダー)

* 飲食エリア

空き地カフェや空き地キッチン、キッチンカーで購入したものをお召し上がりいただけるスペースです。

<スペースレンタル>

* 空き地キッチン

業務用厨房設備を完備したレンタルキッチンです。「トライアルで飲食店を出してみたい」、

「既存のお店とは違うメニューをテストしてみたい」などの想いを持った方向けに、期間限定でお店を開くことができるスペースです。

* キッチンカーエリア

3台分のキッチンカースペースをご用意し、移動販売を行いたい方向けに貸出することが可能です。

* レンタルスペースA(芝生エリア) 165㎡(内ステージ24㎡)

屋外ステージとスクリーンを備えた芝生エリアです。音楽イベントやトークショー、

お笑いライブなど、さまざまな用途にご利用いただけます。

イベント開催日以外は、子どもたちの遊び場などにご利用いただける地域に向けた空間とします。

* レンタルスペースB(イベントエリア) 262㎡

マルシェや地元のお祭りの開催時にメインとなる会場です。

開放的な空間で、幅広い用途に対応しており、レンタル可能なテント等の備品もご用意します。

* レンタルスペースC(駐車場エリア) 303㎡

通常時は、時間貸し駐車場としてご利用いただけます。

イベントエリア同様、レンタルも可能です。

キッチンカーエリア概要

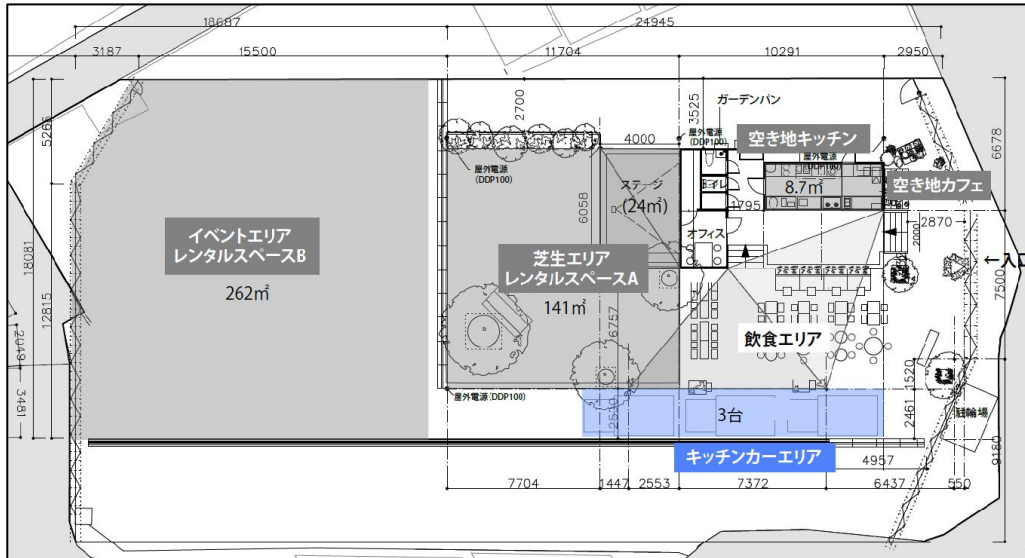
<キッチンカー>

空き地では、キッチンカーをご出店いただけるエリアをご用意しております。

会場には、屋外飲食スペースも併設しており、お客様は購入した商品をお召し上がりいただけます。

イベント開催時はもちろんのこと、通常時のランチやディナーでのご出店も受け付けております。

キッチンカーをお持ちの方はもちろん、移動販売や屋台の方もお気軽にご相談下さい。



【営業時間】

【平日】11:00～21:00 【休日】10:00～21:00

※準備・撤収を含みます。

※準備・撤収を含みます。

【利用条件】

- ・東京都23区内での「営業許可証」を取得している車両をお持ちの方。
 - ・利用者が食品衛生責任者等を取得していること。営業中は必ず食品衛生責任者が常駐するようにして下さい。
 - ・利用申込時に、身分証明書・食品衛生責任者証・営業許可証・車検証・車両図面・保険証をコピーをご提出下さい。
 - ・販売品目については、事前に事務局まで申請して下さい。
 - ・利用料には、施設設備利用料等が含まれています。
 - ・利用時間内に、準備・清掃・撤収を行って下さい。
 - ・利用は、事前予約制になります。利用手順に沿って事前に予約を行って下さい
- ※利用規約のP.3【利用手順】参照。
- ・予約確定後は、既定のキャンセル料が発生しますのでご注意下さい
- ※利用規約のP.3【キャンセルについて】参照。
- ・ゴミは、各自お持ち帰り下さい。
 - ・他利用者や近隣住民に十分配慮の上、ご利用下さい。

利用及び利用料金

<基本料金>

区画	利用区分		料金 (円) / 税込
キッチンカー	平日	終日	5,500
	休日	終日	13,200
	特別日	終日	16,500

※特別日料金は、イベント開催時等に適用されます。

<事務手数料>

・事務手数料: 5,500円 (初回のみ/税込)

<利用手順>

ご利用日 半年前～1ヶ月前	利用者	①出店エントリー(半年前～): ・利用要項にお目通しの上、 Web申込フォームより必要書類と共にエントリーして下さい。	①利用申込書 ②身分証明書 ③食品衛生責任者証 ④営業許可証 ⑤車検証 ⑥車両図面 ⑦保険証書
------------------	-----	--	---



利用申込書 到着後 1週間以内	事務局	②利用可否のご連絡: ・ご利用内容、利用可否を確認の上、事務局よりご連絡(メール)させていただきます。	—
-----------------------	-----	---	---



お申し込み 確定後 1週間以内	事務局	③事務手数料/利用料請求書を発行、送付: ・事務局より利用料金のご請求書を発行いたします。	—
-----------------------	-----	---	---



ご利用日の 前月末まで	利用者	④事務手数料/利用料のお支払い: ・請求書に記載の金額を指定の期日までにご入金ください。 ※振込手数料は、利用者様のご負担とさせていただきます。ご了承下さい。 ※支払期日までにご入金を確認できない場合、出店をお断りさせていただく場合がございます。	—
----------------	-----	---	---



ご利用日まで	利用者	⑤必要書類のご提出: ・利用における安全性等を担保するため、求めに応じて必要情報をご提出下さい。	施設が 必要とする情報
--------	-----	--	----------------



ご利用当日	利用者 事務局	⑥ご利用当日: ・利用規約に則り、健全なご利用をお願いいたします。 ・特別日により歩合が発生する場合は、報告フォームへの入力をお願いいたします。	—
-------	------------	---	---

50
%

利用上の注意事項

■電源について:

- ・会場の電力を使用する場合には、別途550円(税込)がかかります。※電源の数に限りがございます。
- ・持込品の破損についての金銭保証、物的保証は一切応じかねます。予めご了承ください。

■水道利用について:

- ・屋外の給水設備(ガーデンパン※トイレ裏側)をご利用下さい。但し、排水の際は、固形物が流れないように予防した上、排水を行い固形物はお持ち帰り下さい。

■お手洗いについて:

- ・施設内のトイレをご利用下さい。(P.2参照)

■清掃について:

- ・ご利用後、必ず利用したスペースを清掃の上撤収して下さい。
- ・発生したゴミは、各自お持ち帰りいただきますようお願いいたします。
会場内のゴミ箱へ破棄することはご遠慮下さい。

■食品衛生面について:

- ・飲食物の販売に関しては、衛生面や管理面にご留意いただき、各店舗責任にて販売をお願いします。
 - ・食中毒等、食品販売行為に関する事故等に対して、主催・運営側は一切責任を負いかねますので、各自加入保険でご対応下さい。※PL保険(生産物賠償責任保険)へのご加入が必要です。
お申し込み時に保険証書をご提出ください。
 - ・営業中は、必ず食品衛生責任者が常駐するようにして下さい。
- ※証明書をお持ちでない場合、その場で販売を中止とさせていただく可能性がございます。

■キャンセルについて:

- ・利用申込後、やむを得ずキャンセルする場合には、速やかに事務局までご連絡下さい。
尚、キャンセルの場合、下記の通りキャンセル料が発生致します。予めご了承ください。

<申込確定後、利用1ヶ月前までにキャンセルした場合>

出店料の50%をキャンセル料としてお支払いいただきます。

<それ以降にキャンセルした場合>

出店料の100%をキャンセル料としてお支払いいただきます。

※雨天等により出店不可となった場合も本施設は一切責任を負いません。

※危険を伴う荒天の場合、事務局側の判断でご利用を中止させていただく場合がございます。

※当日の無断キャンセルの場合も、キャンセル料のお支払い義務が発生いたします。

■利用料金のお支払いについて:

- ・事務手数料及び利用料金は、事前払いとなり、事務局から請求書をメールでお送りします。
必ず指定期日までに、ご入金いただきますようお願い致します。
- ・万が一、お支払いに不備があった場合、ご出店をお断りする可能性がございます。

利用上の注意事項

■免責及び損害賠償について:

- ・当施設利用中の展示物及び利用者がお持ち込みになられた物(貴重品を含む)等の盗難、破損事故、人身損害については、その原因の如何を問わず当方は一切の責任を負いません。
- ・天変地異、関係各省庁からの指導、その他、当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ・当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ・その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。

■賠償責任について:

- ・本施設の利用に際して、利用者間及び第三者との間でトラブルが発生した場合には、利用者がその責任と費用をもって一切解決するものとし、事業主は、何らの責任を負担しないものとします。

■車両搬入出について:

- ・会場正面入口に到着されましたら、現場の指示に従い徐行運転で搬入ください。

<搬入出経路>

- ・当日の搬入出については、スタッフの指示に従い行って下さい。
- ・路上駐車等、近隣のご迷惑にならないようご配慮下さい。



- ・ご不明点等ございましたら、事務局まで直接お問い合わせ下さい。

キッチンカーエリア 利用申し込みフォーム

下記URLより申請をお願いいたします

<https://forms.gle/sU7zZJrd3bakuU6j8>



<お問い合わせ>

下北線路街運営事務局

〒155-0031 東京都世田谷区北沢2-33-12 下北沢交番横

Mail info@senrogai.com